

## Інформація про необхідні кількісні, якісні та технічні характеристики предмета закупівлі

### «Охорона приміщень (послуги з фізичної та технічної охорони приміщень) за ДК 021:2015: 79710000-4 – Охоронні послуги»

1. Кількість будівель - 7 шт.
2. Кількість постів:
3. 1) м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2 (адміністративний корпус) - 1 пост (13 годин, з 07:00 до 20:00 в робочі дні);
4. 2) м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2 (гуртожиток) - 1 пост (24 години);  
3) м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2 (навчальний корпус) - 1 пост (24 години щодня), 1 пост (24 години з понеділка по суботу включно);  
4) м. Київ, вул. Левка Лук'яненка, 136 (навчальний корпус) - 3 пости (24 години);  
5) м. Київ, пр. Леоніда Каденюка, 16 (навчальний корпус) - 1 пост (24 години);  
6) м. Київ, пр. Леоніда Каденюка, 16 (спортивний майданчик) - 1 пост (в робочі дні 12 годин (з 18 год. 00 хв. до 06 год. 00 хв. ; у вихідні та святкові – 24 години);  
7) м. Київ, б-р Вацлава Гавела, 46 (гуртожиток) - 1 пост (24 години);  
8) м. Київ, вул. Старосільська, 2 (гуртожиток) - 2 поста (24 години).
5. Учасник повинен підключити до власного централізованого пульта охорони (моніторингової станції) та здійснювати реагування на спрацювання тривожних кнопок розміщених за адресами:
  - 1) м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2;
  - 2) м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2 (гуртожиток);
  - 3) м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2 (навчальний корпус);
  - 4) м. Київ, вул. Левка Лук'яненка, 136;
  - 5) м. Київ, пр. Леоніда Каденюка, 16;
  - 6) м. Київ, б-р Вацлава Гавела, 46;
  - 7) м. Київ, вул. Старосільська, 2;
6. Учасник повинен підключити до власного централізованого пульта охорони (моніторингової станції) та здійснювати реагування на спрацювання систем охоронної сигналізації встановлених на наступних об'єктах:
  - 1) Кабінет № 99 - м. Київ, вул. Левка Лук'яненка, 136;
  - 2) Приміщення трансформаторної підстанції - м. Київ, вул. Левка Лук'яненка, 136;
  - 3) Окремі кабінети Коледжу – каб. 007, 101, 106, 107, 110, 111, 112 - м. Київ, пр. Леоніда Каденюка, 16;
  - 4) Окремі кабінети Педагогічного інституту (навчальний корпус) – каб. 101, 103, 105, 106, 113, 115, 117, 118, 121, 213, 312 - м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2;
  - 5) Приміщення теплопункту та приміщення двірника - м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2;
  - 6) Адміністративний корпус - м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2;
  - 7) Охорона сонячних панелей - м. Київ, вул. Левка Лук'яненка, 136.
7. Послуги з обслуговування систем відеоспостереження на об'єктах, що розташовані за адресами:
  - 1) м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2 (1 аналогова та 1 IP);
  - 2) м. Київ, вул. Левка Лук'яненка, 136 (1 аналогова);
  - 3) м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2 (навчальний корпус) (1 аналогова);
  - 4) м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2 (гуртожиток) (1 аналогова);
  - 5) м. Київ, вул. Старосільська, 2 (1 аналогова).
  - 6) м. Київ, пр. Леоніда Каденюка, 16; (1 аналогова)Обслуговування системи відеоспостереження включає в себе:
  - забезпечення безперебійної роботи складових частин системи відеоспостереження та самої системи в цілому;
  - підключення системи відеоспостереження до мережі Інтернет, без використання існуючої мережі Замовника;
  - запис та зберігання (протягом не менше 30 днів) відео-архіву на віддалений FTP-сервер учасника;
  - налаштування мобільних пристроїв (смартфонів, ноутбуків) відповідальних осіб Замовника для віддаленого доступу до системи відеоспостереження;Для підтвердження в складі своєї тендерної пропозиції учасник повинен надати:
  - довідку в довільній формі про наявність в учасника FTP-сервера;

- лист від оператора/провайдера про можливість надання учаснику послуги доступу до мережі Інтернет за адресами: м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2; м. Київ, вул. Левка Лук'яненка, 13б; м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2 (з швидкістю доступу при вході до українського сегменту Інтернет – до 100 Мбіт/с).

**8.** Учасник повинен організувати щомісячне технічне обслуговування систем охоронної сигналізації та своєчасне оновлення їх програмної частини.

**9.** На об'єктах встановлено системи охоронної сигналізації «ГРИФОН» виробництва ТОВ «Аргус-Інформ». У зв'язку із зазначеним, учасник повинен надати письмове підтвердження від ТОВ «Аргус-Інформ» про співпрацю в частині цілодобової технічної підтримки, використання учасником пульта централізованої охорони, своєчасне оновлення програмної частини пульта централізованої охорони та приладів охоронної сигналізації.

**10.** Учасник повинен забезпечити прибуття на тривожні сповіщення групи реагування, що не перевищує 15 хвилин.

**11.** Для забезпечення допомоги основним групам під час нештатних ситуацій Виконавець повинен мати можливість залучення груп реагування з охоронниками озброєними вогнепальною зброєю. На підтвердження надати копії сторінок (першої сторінки та сторінки з реквізитами і підписами сторін) відповідного чинного на момент кінцевої дати подання тендерної пропозиції договору з Управлінням поліції охорони в м. Києві.

**12.** Наявність в учасника захищених корпоративних мереж (основної та резервної) з виділеною APN (Access Point Name) (з обмеженням виходу пакетного трафіку за межі корпоративної мережі та проникнення трафіку у мережу ззовні) для здійснення безпечної передачі даних від об'єктового обладнання до пульта централізованої охорони, з кількістю вільних (не задіяних) статичних IP адрес не меншою, ніж кількість об'єктів зазначених в дислокації (надати в складі тендерної пропозиції листи не менше двох різних операторів стільникового зв'язку із зазначенням назви APN).

**13.** Учасник повинен повідомляти за допомогою засобів телефонного зв'язку уповноважених осіб Замовника про спрацювання технічних засобів охорони негайно після прибуття та обстеження об'єкта охорони групою реагування.

**14.** У разі правопорушення сторонніми особами цілісності приміщення або прилеглої території навчального закладу забезпечити його фізичну охорону, до моменту прибуття уповноваженої особи від Замовника.

**15.** Охорона об'єктів та прилеглої території, з метою недопущення проникнення на територію сторонніх осіб та контролю за додержанням внутрішньо-об'єктового режиму, здійснюється шляхом обходу по маршруту (маршрутах) погодженому Замовником (у тому числі патрулювання по внутрішній стороні периметра Об'єкту). Обходи маршруту (маршрутів) обстеження об'єктів охоронниками має контролюватися виконавцем за допомогою спеціальних технічних засобів.

**16.** Учасник повинен мати засоби професійного радіозв'язку для здійснення координації дій працівників охорони в умовах відсутності мобільного зв'язку. Для підтвердження надати в складі тендерної пропозиції: дозволи або відомості з автоматизованої інформаційної системи управління радіочастотним спектром, видані Учаснику ДП «Український державний центр радіочастот», що підтверджують право експлуатації в регіоні надання послуг переносних радіостанцій професійного УКХ радіозв'язку з потужністю вихідного сигналу передавача не менш 3 Вт; дозвіл або відомості з автоматизованої інформаційної системи управління радіочастотним спектром, видані Учаснику ДП «Український державний центр радіочастот», що підтверджує право експлуатації радіоелектронного засобу (базової станції розміщеної в м. Київ) УКХ радіотелефонного зв'язку сухопутної рухомої служби з потужністю передавача не менше 20 Вт.

**17.** З метою виявлення осіб, які проникли та незаконно перебувають на об'єкті Замовника, має залучатися службова собака та її провідник. Тварина має використовуватись відповідно до вимог статті 17 Закону України «Про охоронну діяльність» та бути зареєстрована і утримуватись відповідно до правил, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.10.2007 р. № 1079/3912.

**18.** Переможець зобов'язаний встановити на строк надання послуг апаратно - програмний комплекс, що дозволяє здійснювати віддалений відеоконтроль за постами охорони в режимі реального часу через мережу Інтернет за адресами: м. Київ, вул. Левка Лук'яненка, 13б; м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2; м. Київ, вул. Старосільська, 2; м. Київ, б-р Вацлава Гавела, 4б.

Для підтвердження відповідності технічним та якісним характеристикам предмету закупівлі Учасник у своїй пропозиції надає наступні документи:

Таблиця №1

№	Характеристика/вимога	Опис, деталізація, спосіб підтвердження
1	Наявність дієвої системи управління та контролю якості надання послуг	<p>1. Учасник повинен мати апаратно-програмний комплекс, що дозволяє здійснювати віддалений відеоконтроль за постом охорони в режимі реального часу через мережу Інтернет.</p> <p><b>Для підтвердження надати:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- довідку та інструкцію (порядок дій Замовника) для доступу до існуючої системи віддаленого відео контролю Учасника (принаймні до однієї відеокамери на посту охорони). Інструкція повинна містити конкретний порядок дій, виконавши який, Замовник через мережу Інтернет отримає доступ до відеозображення з камери спостереження встановленої на існуючому посту охорони Учасника. Замовник залишає за собою право відхилити тендерну пропозицію учасника в разі неможливості отримати доступ до відеозображення з камери спостереження встановленої на існуючому посту охорони Учасника.</li> </ul> <p>2. Учасник повинен мати систему (апаратно-програмний комплекс), яка дозволяє здійснювати контроль проходження маршруту обстеження об'єкта (визначених контрольних точок маршруту) охоронником. Дана система (апаратно-програмний комплекс) повинна мати наступні функції:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- програмування графіку обстеження об'єкта;</li> <li>- можливість встановлення не менше 10 контрольних точок маршруту;</li> <li>- звукове та візуальне нагадування охороннику про необхідність здійснення обстеження об'єкта та проходження конкретних точок маршруту;</li> <li>- формування та надсилання на власний пункт централізованого спостереження Учасника повідомлень про здійснення/не здійснення обстеження як всього маршруту так і його окремих контрольних точок;</li> <li>- наявність тривожної кнопки для можливості відправлення сигналу тривоги з будь-якої точки маршруту обстеження об'єкта;</li> <li>- автоматичне ведення електронного журналу реєстрації подій (повідомлень про здійснення/не здійснення обстеження (як всього маршруту так і окремих контрольних точок) та повідомлень про спрацювання тривожної кнопки), що передбачає збереження запису про відповідну подію протягом не менш як 30 діб;</li> <li>- можливість формування звіту про здійснення обстеження об'єкта за конкретний період та надання такого звіту Замовнику за його окремим запитом.</li> </ul> <p>Для підтвердження наявності та використання системи (апаратно-програмного комплексу), яка дозволяє здійснювати контроль проходження маршруту (контрольних точок маршруту) охоронником, Учасник повинен надати:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- опис системи (апаратно-програмного комплексу) із обов'язковим зазначенням її можливостей, складових частин та алгоритм (опис або схему) роботи;</li> <li>- перелік всіх складових частини системи, що розміщуються на об'єкті з їх фотографіями.</li> </ul>
2	Вимоги до організації охорони під час нештатних ситуацій	<p>1. Учасник повинен мати можливості для забезпечення охорони об'єктів під час нештатних ситуацій, в тому числі транспорт реагування та висококваліфікованих охоронників забезпечених спеціальними засобами захисту і професійним радіозв'язком. Для підтвердження надати в складі пропозиції такі документи:</p>

		<ul style="list-style-type: none"><li>- свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу, який є транспортом реагування та відповідає вимогам ЗУ «Про охоронну діяльність», довідка про перебування транспортного засобу на військовому обліку, видана не раніше 2024 року, та фотографія такого транспортного засобу з чіткою видимістю державного номеру та кольорографічних схем (написів), які передбачені Порядком обладнання транспорту реагування суб'єкта охоронної діяльності засобами радіотехнічного зв'язку, кольорографічними схемами (написами), світловими та звуковими сигналами (затвердженим наказом МВС України 18.04.2013 № 375) та ідентифікують суб'єкта охоронної діяльності.</li><li>- список не менше 8 (восьми) висококваліфікованих охоронників;</li><li>- повідомлення податкових органів про прийняття зазначених працівників (охоронників) на роботу з відповідною відміткою про отримання або квитанцією №2;</li><li>- накази про прийняття працівників (охоронників згідно з наданим списком) на роботу;</li><li>- посвідчення працівників (охоронників згідно з наданим списком), оформлених відповідно до вимог частини четвертої статті 11 Закону України «Про охоронну діяльність»;</li><li>- свідоцтва про присвоєння робітничої кваліфікації за професією «охоронник» не нижче IV кваліфікаційного розряду (працівників згідно з наданим списком);</li><li>- довідки, про проходження попереднього, періодичного та позачергового психіатричних оглядів, в тому числі на предмет вживання психоактивних речовин (за формою № 100-2/о, затверджено Наказом МОЗ України 18.04.2022 р. № 651) дійсні на момент кінцевої дати подання пропозиції (працівників згідно з наданим списком);</li><li>- для чоловіків у віці до 60 років надати: відомості про проходження особою служби у військовому резерві або перебування її у військовому оперативному резерві територіального центру комплектування та соціальної підтримки (військової частини), що зазначені у військовому квитку, контракті, довідці з територіального центру комплектування та соціальної підтримки (надається копія відповідного документа) або військовий квиток з відміткою про виключення з військового обліку;</li><li>- витяги з інформаційно-аналітичної системи «Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості», виданий не раніше 2024 року (працівників згідно з наданим списком);</li><li>- довідки про проходження охоронниками (згідно з наданим списком) курсу вивчення матеріальної частини зброї, спеціальних засобів, правил поведіння з ними;</li><li>- договір страхування охоронників (згідно з наданим списком) від нещасних випадків на підприємстві, з наданням підтверджуючих документів щодо сплати страхового платежу;</li><li>- посвідчення та відповідні витяги з протоколу засідання комісії з перевірки знань з питань охорони праці (охоронників згідно з наданим списком).</li><li>- витяги з єдиного реєстру зброї або дозволу видані органами Національної поліції України працівникам (охоронникам згідно з наданим списком), що підтверджують наявність в працівників права на носіння (зберігання та носіння) пристроїв вітчизняного виробництва для відстрілу патронів, споряджених гумовими чи аналогічними за своїми властивостями металевими снарядами не смертельної дії;</li></ul>
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документ (видаткова накладна та/або договір купівлі-продажу), що підтверджує придбання пристроїв (не менше 8-ми) вітчизняного виробництва для відстрілу патронів, споряджених гумовими чи аналогічними за своїми властивостями металевими снарядами несмертельної дії або вогнепальної зброї.</li> <li>- витяг з єдиного реєстру зброї або дозвіл виданий органами Національної поліції України суб'єкту охоронної діяльності на право зберігання пристроїв вітчизняного виробництва для відстрілу патронів, споряджених гумовими кулями;</li> <li>- дозвіл або відомості з автоматизованої інформаційної системи управління радіочастотним спектром видані власнику транспорту реагування ДП «Український державний центр радіочастот», який підтверджує право експлуатації в м. Києві радіоелектронного засобу УКХ радіотелефонного зв'язку, що розташований в транспорті реагування, потужністю не менше 5Вт.</li> <li>- дозволи або відомості з автоматизованої інформаційної системи управління радіочастотним спектром, видані власнику транспорту реагування ДП «Український державний центр радіочастот», що підтверджують право експлуатації в регіоні надання послуг переносних радіостанцій професійного УКХ радіозв'язку з потужністю вихідного сигналу передавача не менш 3 Вт, якими оснащені охоронники груп швидкого реагування.</li> <li>- дозвіл або відомості з автоматизованої інформаційної системи управління радіочастотним спектром, видані власнику транспорту реагування ДП «Український державний центр радіочастот», що підтверджує право експлуатації радіоелектронного засобу (базової станції розміщеної в м. Київ) УКХ радіотелефонного зв'язку сухопутної рухомої служби з потужністю передавача не менше 20 Вт.</li> </ul> <p>2. На підтвердження наявності пункту цілодобового спостереження (ПЦС), на який приходимуть сигнали тривоги, а також відповідного персоналу (чергових пульта та електромонтерів, які здійснюватимуть обслуговування технічних засобів охорони, що використовуються при наданні послуг) надати наступні документи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- довідка про наявність цілодобового ПЦС;</li> <li>- зареєстрована відповідно до чинного законодавства декларація відповідності матеріально-технічної бази суб'єкта господарювання вимогам законодавства з питань пожежної безпеки на приміщення, в якому розташований ПЦС;</li> <li>- накладна, що підтверджує, придбання джерела безперебійного резервного живлення (генератора) для забезпечення безперебійної роботи ПЦС у випадку відключення електроенергії та виписки з банку, що підтверджує оплату за зазначений товар;</li> <li>- лист від оператора зв'язку, що містить інформацію про підключення суб'єкту охоронної діяльності багатоканального телефону із зазначенням його номеру;</li> <li>- листи не менше двох різних операторів стільникового зв'язку про наявність корпоративної мережі з виділеною APN (із зазначенням назви APN);</li> <li>- повідомлення податкових органів про прийняття на роботу не менше чотирьох чергових пульта централізованого спостереження з відповідною відміткою про отримання або квитанцією №2;</li> <li>- накази про прийняття чергових пульта на роботу;</li> <li>- документи про проходження професійної підготовки черговими пульта (свідоцтво про присвоєння робітничої кваліфікації за професією «черговий пульт», тощо);</li> </ul>
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"><li>- довідки про проходження попереднього, періодичного та позачергового психіатричних оглядів, в тому числі на предмет вживання психоактивних речовин (за формою № 100-2/о, затверджено Наказом МОЗ України 18.04.2022 р. № 651) дійсні на момент кінцевої дати подання пропозиції;</li><li>- витяги з інформаційно-аналітичної системи «Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості», видані не раніше 2024 року;</li><li>- договір страхування чергових пульта від нещасних випадків на підприємстві, з наданням підтверджуючих документів щодо сплати страхового платежу;</li><li>- повідомлення податкових органів про прийняття на роботу не менше двох електромонтерів з відповідною відміткою про отримання або квитанцією №2;</li><li>- накази про прийняття електромонтерів на роботу;</li><li>- свідоцтва про присвоєння робітничої кваліфікації за професією «електромонтер охоронно-пожежної сигналізації»;</li><li>- посвідчення про допуск до роботи з напругою до 1000 вольт, а також відповідні витяги з протоколу (протоколів) засідання комісії з перевірки знань: з правил безпечної, технічної експлуатації електроустановок споживачів;</li><li>- посвідчення та відповідні витяги з протоколу засідання комісії з перевірки знань: з питань охорони праці (загальний курс); з питань охорони праці під час виконання робіт на висоті; з питань охорони праці під час роботи з інструментом та пристроями; з питань пожежної безпеки (пожежно-технічний мінімум);</li><li>- договір страхування електромонтерів від нещасних випадків на підприємстві, з наданням підтверджуючих документів щодо сплати страхового платежу.</li></ul> <p>3. На підтвердження наявності службової собаки, її реєстрації і утримання відповідно до чинного законодавства, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати наступні документи:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ветеринарний паспорт службової собаки в повному обсязі з відмітками про щорічні щеплення тварини проти сказу;</li><li>- реєстраційне посвідчення на тварину;</li><li>- фото номерного індивідуального знаку (жетону) тварини;</li><li>- документ, виданий уповноваженим органом, що підтверджує адаптованість собаки в умовах міста шляхом тестування за програмою «Собака-компаньйон»;</li><li>- чинний договір страхування власників собак за шкоду, яка може бути заподіяна третім особам;</li><li>- свідоцтво державного зразка, що підтверджує проходження навчання за професією «кінолог» провідника собаки.</li></ul>
--	--	---