

**ДОГОВІР № 70**  
**про надання послуг**

м. Київ

«28» 02 2019 року

**Київський університет імені Бориса Грінченка** (далі – Замовник), в особі проректора з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи Турунцева Олександра Петровича, який діє на підставі наказу «Про функціональні обов'язки ректора та проректорів університету» від 31.08.2017 р. № 513, з однієї сторони, та

**Товариство з обмеженою відповідальністю «ВАШ ІНЖИНІРІНГ»**, в особі генерального директора Корейши Артема Юрійовича, що діє на підставі Статуту, (далі – Виконавець), з іншої сторони, в подальшому разом за текстом іменуються Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір (далі – Договір) про наступне:

### 1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується надати Замовнику Послуги з технічного обслуговування систем вентиляції, холодильного обладнання та спліт-систем у Київському університеті імені Бориса Грінченка за адресами: вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2, вул. М.Тимошенка, 13-Б, пр-т П.Тичини, 22-А, пр-т Ю.Гагаріна, 16, вул. Старосільська, 2, бул. І.Шамо, 18/2, вул. Березняківська, 4-А (надалі – Послуги), а Замовник зобов'язується прийняти Послуги згідно з Додатком № 1 (Розрахунок вартості послуг), який є невід'ємною частиною даного Договору, та здійснити його оплату на умовах даного Договору.

1.2. Предмет Договору визначено у відповідності до єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 (CPV:2008) – 50730000-1 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування охолоджувальних установок».

### 2. Якість наданих послуг

2.1. Якість Послуг, що надаються за цим Договором, має відповідати вимогам чинних державних стандартів та відповідних дозволів, іншій технічній документації, яка встановлює вимоги до їх якості, а також санітарним, гігієнічним та іншим нормам, встановленим чинним законодавством України для надання такого виду Послуг, та має підтверджуватись відповідними посвідченнями, сертифікатами та іншими документами передбаченими законодавством.

2.2. Якщо якість Послуг виявиться такою, що не відповідає вимогам вказаними в п.2.2. Договору, Замовник має право відмовитися від прийняття таких Послуг.

### 3. Ціна та порядок розрахунків

3.1. Оплата Послуг проводиться у національній грошовій одиниці на розрахунковий рахунок Виконавця на підставі Акту надання послуг протягом 5 робочих днів.

3.2. Загальна сума Договору визначається у розмірі 137 028 грн. 00 коп. (Сто тридцять сім тисяч двадцять вісім гривень 00 копійок), в т. ч. ПДВ 20% - 22 838,00 грн. 00 коп.

3.3. У погоджену Сторонами ціну Послуг входять усі витрати, що несе Виконавець при наданні даних послуг Замовнику.

### 4. Зобов'язання сторін

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за Послуги, надані Виконавцем.

4.1.2. Приймати надані Послуги згідно з актами про надання Послуг, передбаченими цим Договором.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Контролювати надання Послуг;

4.2.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання Виконавцем зобов'язань, передбачених Договором, повідомивши його письмово про це у 10 (десяти) денний строк.

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. Забезпечити надання Послуг в обсязі та з періодичністю, що передбачені Додатками № 2 - № 5 до Договору.



4.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам зазначеним в пункті 2.1. цього Договору.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

4.4.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання Замовником зобов'язань, передбачених Договором, повідомивши його письмово про це у 10 (десяти) денний строк.

### **5. Строк дії договору**

5.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з дати його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

5.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 5.1 цього Договору та діє до «31» грудня 2019 року.

5.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

5.4. Зміни у цей Договір набирають чинності з дати підписання та скріплення печатками Сторін відповідної Додаткової угоди до цього Договору.

5.5. Цей Договір може бути розірваний за домовленістю Сторін або у разі порушення будь-якою із Сторін зобов'язань за Договором (пп. 4.2.2., пп. 4.4.2.) шляхом оформлення Додаткової угоди до цього Договору.

5.6. Цей Договір вважається розірваним з дати підписання та скріплення печатками Сторін відповідної Додаткової угоди до цього Договору.

### **6. Відповідальність сторін**

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

6.2. Виконавець за цим Договором несе відповідальність:

6.2.1. За порушення умов зобов'язання щодо якості Послуг стягується штраф у розмірі 20 (двадцять) відсотків від вартості Послуг.

6.2.2. За несвоєчасне надання Послуг стягується пеня у розмірі 0,1 відсотка вартості Послуг за кожний день прострочення.

6.3. За порушення умов Договору Замовником, крім обставин, зазначених в п. 6.2. Договору, останній сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної ставки НБУ від вартості наданих Послуг.

6.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання взятих на себе зобов'язань за цим Договором.

### **7. Вирішення спорів**

7.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

7.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до законодавства України.

### **8. Інші умови**

8.1. Даний договір складений в двох ідентичних екземплярах, по одному примірнику для кожної із Сторін, що мають однакову юридичну силу.

8.2. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

### **1. Додатки до Договору**

1.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

1.1.1. Додаток №1 - Розрахунок вартості послуг з технічного обслуговування систем вентиляції та спліт-системи.

1.1.2. Додаток №2 – Перелік нормативних робіт по сервісному обслуговуванню повітрооброблюючих (припливних і припливно-витяжних) установок.



1.1.3. Додаток № 3 - Перелік нормативних робіт по сервісному обслуговуванню витяжних вентиляторів.

1.1.4. Додаток № 4 - Перелік нормативних робіт по сервісному обслуговуванню систем холодопостачання та кондиціонування.

1.1.5. Додаток № 5 - Перелік робіт при плановому технічному обслуговуванні спліт – систем.

## 10. Місцезнаходження та реквізити сторін

### Замовник:

**Київський університет  
імені Бориса Грінченка**

Юридична та фактична адреса:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № 35424228048659, 25415044048659,  
35424241048659

в ГУ ДКСУ у м. Києві

код банку 820019

Індивідуальний податковий № 021365526534

Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398

Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua

Тел./факс: 272-14-11, 272-14-90

### Виконавець:

**Товариство з обмеженою  
відповідальністю «ВАШ ІНЖИНІРІНГ»**

Юридична адреса: 02100, м. Київ,

вул. Бажова, буд. 2 кв.80

Фактична адреса: 02218, м. Київ, вул.

Райдужна, буд. 59 Б, 2 поверх, оф. № 308

Код ЄДРПОУ 42522209

р/р № 26003053034004 в АТ КБ

“ПриватБанк”, код банку 321842

Індивідуальний податковий № 425222026535

Номер свідоцтва платника ПДВ: 200428929

Адреса електронної пошти: koreysha85@gmail.com

Тел./факс: (044) 334-62-50

Проректор  
Організаційні питання та АГР



О.П. Турунцев

Генеральний директор



А.Ю. Корейша

9016 - 1944,00  
6018 - 2524,00  
6026 - 192556,80

Згодом [Signature] С.П. Парина [Signature]

Додаток № 1  
до Договору № 90  
від «28» 08 2019 р.

**Розрахунок вартості послуг  
з технічного обслуговування систем вентиляції та спліт-системи**

№ п/п	Найменування обладнання	Кіл-ть обладнання (шт.)	Періодичність тех./обсл. на рік	Вартість тех./обсл. на місяць, грн., без ПДВ	Вартість тех./обсл. на рік, грн., без ПДВ
1	Припливна установка FLEXOMIX S 300 (бул. І. Шамо, 18/2)	1	11	360,00	3 960,00
2	Припливна установка FLEXOMIX S 240 (вул. М. Тимошенка, 13-Б)	4	11	880,00	9 680,00
3	Припливна установка FLEXOMIX S 100 (вул. М. Тимошенка, 13-Б)	4	11	880,00	9 680,00
4	Припливна установка Ventus pv/08.2017/9622 (бул. І. Шамо, 18/2)	1	11	360,00	3 960,00
5	Припливна установка FLEXOMIX S 060 (вул. М. Тимошенка, 13-Б)	3	11	880,00	9 680,00
6	Припливно-витяжна установка FLEXOMIXS190(вул. М. Тимошенка, 13-Б)	2	11	990,00	10 890,00
7	Припливно-витяжна установка FLEXOMIXS480(вул. М. Тимошенка, 13-Б)	2	11	990,00	10 890,00
8	Припливно-витяжна установка FLEXOMIXS300 (вул. М. Тимошенка, 13-Б)	1	11	360,00	3 960,00
9	Витяжна установка FLEXOMIX S 150 (вул. М. Тимошенка, 13-Б)	14	11	1 925,00	21 175,00
10	Щит керування вентиляцією (вул. М. Тимошенка, 13-Б)	9	11	495,00	5 445,00
11	Холодильна машина BlueBoxZETA (вул. М. Тимошенка, 13Б)	4	4	750,00	3 000,00
12	Спліт-система настінна до 7 кВт за адресою: вул.Бульварно - Кудрявська, 18/2; пр-т П.Тичини, 22-А; бул. І. Шамо, 18/2; вул. М. Тимошенка, 13-Б; пр -т. Ю. Гагаріна,16; вул. Старосільська,2; вул. Березняківська, 4-А	25 10 28 57 13 1 1	2	10 935,00	21 870,00
Разом без ПДВ, грн.:				19 805,00	114 190,00
ПДВ, грн.:				3 961,00	22 838,00
<b>Всього з ПДВ, грн.:</b>				<b>23 766,00</b>	<b>137 028,00</b>

**ЗАМОВНИК:**

Київський університет  
імені Бориса Грінченка

Директор

організаційних питань та АГР

О.П. Турунцев

**ВИКОНАВЕЦЬ:**

ТОВ «ВАШ ІНЖИНІРІНГ»

генеральний директор  
«ВАШ ІНЖИНІРІНГ»

Корейша



Додаток № 2  
до Договору № 70  
від «28» 02 2019 р.

**Перелік  
нормативних робіт по сервісному обслуговуванню повітрооброблюючих  
(припливних і припливно-витяжних) установок**

Операція	Інтервал проведення
Перевірка зовнішнього вигляду обладнання на відсутність механічних пошкоджень	кожен місяць
Перевірка параметрів по повітрявиробництві, температурі, напору	кожен місяць
Перевірка стану вентиляторів, його кріплення і балансування, перевірка і регулювання ступеня натягу приводних ременів	кожен місяць
Масило двигунів і вентиляторів	кожен місяць
Перевірка гідравлічного ланцюга на можливість витoku	кожен місяць
Огляд бака конденсатосборника	кожен місяць
Перевірка вільного проходу через сифон для зливу конденсату	кожен місяць
Очищення турбіни і вала вентилятора. У разі появи корозії виробництво антикорозійних заходів	кожен місяць
Перевірка герметичності систем тепло- та холодопостачання	кожен місяць
Перевірка працездатності всіх вимірювальних і захисних пристроїв	кожен місяць
Перевірка всіх терміналів на їх хороший затиск в електричному щиті і в повітрооброблюючій установці.	кожен місяць
Виробництво контрольно-вимірювальних робіт	кожен місяць
Перевірка роботи заслінок, блокування і напрямки смуг, приводів повітряних заслінок	кожен місяць
Перевірка роботи пресостату	кожен місяць
Очищення повітряних фільтрів, заміна в разі потреби	кожен місяць
Перевірка сили струму по кожній фазі на кожному вентиляторі	кожен місяць
Перевірка захисних реле від перевантаження	кожен місяць
Частка повітрязабірних решіток	кожен місяць
Виробництво очищення від пилу всіх електричних елементів	кожен місяць

У разі потреби, при наявності заявки від Замовника здійснюються незаплановані виїзди.

**ЗАМОВНИК:**  
Київський університет  
імені Бориса Грінченка



Проектор  
Організаційних питань та АГР  
О.П. Турунцев

**ВИКОНАВЕЦЬ:**  
ТОВ «ВАШ ІНЖИНІРІНГ»



Генеральний директор  
А.Ю. Корейша

Додаток № 3  
до Договору № 70  
від «28» 02 2019 р.

**Перелік  
нормативних робіт по сервісному обслуговуванню витяжних вентиляторів**

Операція	Інтервал проведення
Перевірка зовнішнього вигляду обладнання на відсутність механічних пошкоджень	кожен місяць
Перевірка параметрів по повітря виробництва	кожен місяць
Перевірка стану вентиляторів, його кріплення і балансування	кожен місяць
Очищення і змащування вала вентилятора. У разі появи корозії виробництво антикорозійних заходів	кожен місяць
Перевірка всіх терміналів на їх надійний затиск в вент. системі	кожен місяць
Контрольно-вимірювальні роботи	кожен місяць
Очищення від пилу всіх електричних елементів	кожен місяць

У разі потреби, при наявності заявки від Замовника здійснюються незаплановані виїзди.

**ЗАМОВНИК:**  
Київський університет  
імені Бориса Грінченка

**ВИКОНАВЕЦЬ:**  
ТОВ «ВАШ ІНЖИНІРІНГ»

Проректор  
організаційних питань та АГР  
  
О.П. Турунцев

Генеральний директор  
  
А.Ю. Корейша



Додаток № 4  
до Договору № 70  
від «28» 02 2019 р.

**Перелік  
нормативних робіт по сервисному обслуговуванню систем холодопостачання та  
кондиціонування**

Операція	Інтервал проведення
Перевірка зовнішнього вигляду обладнання на відсутність механічних пошкоджень	кожен місяць
Перевірка параметрів на потужність охолодження.	кожен місяць
Перевірка параметрів по повітрявиробництві, температурі, напору	кожен місяць
Перевірка гідравлічної ланцюга на можливість витoku	кожен місяць
Перевірка дренажних насосів і систем відведення дренажу	кожен місяць
Очищення і змащування вала вентилятора. У разі появи корозії вправдження антикорозійних заходів	кожен місяць
Перевірка всіх терміналів на їх надійний затиск	кожен місяць

У разі потреби, при наявності заявки від Замовника здійснюються незаплановані виїзди.

**ЗАМОВНИК:**  
Київський університет  
імені Бориса Грінченка



Проректор  
організаційних питань та АГР

→ О.П. Турунцев

**ВИКОНАВЕЦЬ:**  
ТОВ «ВАШ ІНЖИНІРІНГ»



Генеральний директор  
А.Ю. Корейша

**Перелік  
робіт при плановому технічному обслуговуванні спліт – систем**

1. Зовнішній огляд устаткування, перевірка кріплень, огорожень і конструкцій зовнішніх і внутрішніх блоків.
2. Перевірка робочої фазної та лінійної напруги.
3. Перевірка наявності фреону та його робочого тиску, при необхідності дозаправка фреону до потрібного об'єму.
4. Перевірка роботи дренажної системи, при необхідності чищення (продувка) дренажної системи (до стояка або до розгалуження).
5. Тестування пульта керування.
6. Зовнішня чистка вузлів та елементів внутрішнього блоку.
7. Перевірка робочого струму електросилових частин по відношенню до номінального.
8. Перевірка стану теплоізоляції фреонових трубопроводів і усунення пошкоджень (до 2 м. погонних).
9. Очищення теплообмінника, зовнішнього блоку, під тиском.
10. Антибактеріальна обробка теплообмінника, внутрішнього блоку, та при необхідності його промивка.
11. Контроль стану повітряних фільтрів, чистка або заміна, при необхідності.

Для каналних спліт-систем роботи виконуються без розбирання та збирання корпусу внутрішнього блоку.

Для каналних спліт-систем чистка решіток, дифузорів, анемостатів виконується окремо за домовленістю.

**ЗАМОВНИК:**

Київський університет  
імені Бориса Грінченка



Директор  
Інженер  
З організаційних питань та АГР

О.П. Турунцев

**ВИКОНАВЕЦЬ:**

ТОВ «ВАШ ІНЖИНІРІНГ»



Генеральний директор

А.Ю. Корейша