

e - data

ДОГОВІР № 42 про надання послуг

м. Київ

« 01 » 03 2019 року

Київський університет імені Бориса Грінченка (далі – Замовник), в особі проректора з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи Турунцева Олександра Петровича, який діє на підставі наказу «Про функціональні обов'язки ректора та проректорів університету» від 31.08.2017 р. № 513, з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «Октопус Енерджі»**, в особі директора Гевеля Андрія Віталійовича, що діє на підставі Статуту, (далі – Виконавець), з іншої сторони, в подальшому разом за текстом іменуються Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір (далі – Договір) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується надати Замовнику **Послуги з технічного обслуговування обладнання теплогенерації (теплових насосів Octopus Energy), систем опалення, підігріву води в басейні, гарячого водопостачання та сонячної електростанції у Київському університеті імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вул. М.Тимошенка, 13 Б** (надалі – Послуги), а Замовник зобов'язується прийняти Послуги згідно з Додатком № 1 (Розрахунок вартості послуг), який є невід'ємною частиною даного Договору, та здійснити його оплату на умовах даного Договору.

1.2. Предмет Договору визначено у відповідності до єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 (CPV:2008) – 50730000-1 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування охолоджувальних установок».

2. Якість наданих послуг

2.1. Якість Послуг, що надаються за цим Договором, має відповідати вимогам чинних державних стандартів та відповідних дозволів, іншій технічній документації, яка встановлює вимоги до їх якості, а також санітарним, гігієнічним та іншим нормам, встановленим чинним законодавством України для надання такого виду Послуг, та має підтверджуватись відповідними посвідченнями, сертифікатами та іншими документами передбаченими законодавством.

2.2. Якщо якість Послуг виявиться такою, що не відповідає вимогам вказаними в п.2.2. Договору, Замовник має право відмовитися від прийняття таких Послуг.

3. Ціна та порядок розрахунків

3.1. Оплата Послуг проводиться у національній грошовій одиниці на розрахунковий рахунок Виконавця на підставі Акту надання послуг протягом 5 робочих днів.

3.2. Загальна сума Договору визначається у розмірі 112 789,97 грн., сто дванадцять тисяч сімсот вісімдесят дев'ять гривень дев'яносто сім копійок, у тому числі ПДВ 20% – 18 798,33 грн.

3.3. У погоджену Сторонами ціну Послуг входять усі витрати, що несе Виконавець при наданні даних послуг Замовнику.

4. Зобов'язання сторін

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за Послуги, надані Виконавцем.

4.1.2. Приймати надані Послуги згідно з актами про надання Послуг, передбаченими цим Договором.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Контролювати надання Послуг;

4.2.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання Виконавцем зобов'язань, передбачених Договором, повідомивши його письмово про це у 10 (десяти) денний строк.

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. Забезпечити надання Послуг в обсязі та з періодичністю, що передбачені Додатками № 2 та № 3 до Договору.

4.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам зазначеним в пункті 2.1. цього Договору.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

4.4.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання Замовником зобов'язань, передбачених Договором, повідомивши його письмово про це у 10 (десяти) денний строк.

5. Строк дії договору

5.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з дати його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

5.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 5.1 цього Договору та діє до «31» грудня 2019 року.

5.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

5.4. Зміни у цей Договір набирають чинності з дати підписання та скріплення печатками Сторін відповідної Додаткової угоди до цього Договору.

5.5. Цей Договір може бути розірваний за домовленістю Сторін або у разі порушення будь-якою із Сторін зобов'язань за Договором (пп. 4.2.2., пп. 4.4.2.) шляхом оформлення Додаткової угоди до цього Договору.

5.6. Цей Договір вважається розірваним з дати підписання та скріплення печатками Сторін відповідної Додаткової угоди до цього Договору.

6. Відповідальність сторін

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

6.2. Виконавець за цим Договором несе відповідальність:

6.2.1. За порушення умов зобов'язання щодо якості Послуг стягується штраф у розмірі 20 (двадцять) відсотків від вартості Послуг.

6.2.2. За несвоєчасне надання Послуг стягується пеня у розмірі 0,1 відсотка вартості Послуг за кожний день прострочення.

6.3. За порушення умов Договору Замовником, крім обставин, зазначених в п. 6.2. Договору, останній сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної ставки НБУ від вартості наданих Послуг.

6.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання взятих на себе зобов'язань за цим Договором.

7. Вирішення спорів

7.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

7.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до законодавства України.

8. Інші умови

8.1. Даний договір складений в двох ідентичних екземплярах, по одному примірнику для кожної із Сторін, що мають однакову юридичну силу.

8.2. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

9. Додатки до Договору

9.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

9.1.1. Додаток № 1 - Розрахунок вартості послуг з технічного обслуговування обладнання теплогенерації (теплових насосів Ostorus Energy), систем опалення, підігріву води в басейні, гарячого водопостачання та сонячної електростанції.

9.1.2. Додаток № 2 – Перелік обладнання систем опалення, підігріву води в басейні, яке приймається на технічне обслуговування.



9.1.3. Додаток № 3 - Перелік нормативних робіт по сервісному обслуговуванню.

10. Місцезнаходження та реквізити сторін

Замовник:

**Київський університет
імені Бориса Грінченка**

Юридична та фактична адреса:
04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2
Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № 35426241048659

в ГУ ДКСУ у м. Києві

код банку 820019

Індивідуальний податковий № 021365526534

Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398

Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua

Тел./факс: 272-14-11, 272-14-90



О.П. Турунцев

Виконавець:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«Октопус Енерджі»**

Юридична адреса: 01054, м. Київ,
вул. Ярославів Вал, буд. 29-В, оф.5

Фактична адреса: 04071, м. Київ,
вул. Набережно – Лугова, буд. 2-В, оф.101

Код ЄДРПОУ 40378476

р/р № 26000500222751

ПАТ „Креді Агріколь Банк” м. Київ

код банку 300614

Індивідуальний податковий № 403784726599

Адреса електронної пошти: octopus@octopus.ua

Тел./факс: 044 428 87 15



А.В. Гевель

ПОБЕДЖЕНО:	
Головний бухгалтер	<i>Восі</i> (підпис, ПІБ, дата)
Фінансовий директор (фінанси)	(підпис, ПІБ, дата)
Директор	<i>В.В. Коваленко</i> (підпис, ПІБ, дата)
Відповідальна особа	<i>А.В. Гевель</i> (підпис, ПІБ, дата)
3	

Додаток № 1

до Договору № 7d

від «01» 03 2019 р.

**Розрахунок вартості послуг
з технічного обслуговування обладнання теплогенерації (теплових насосів
Octopus Energy), систем опалення, підігріву води в басейні, гарячого водопостачання
та сонячної електростанції**

№ п/п	Найменування обладнання	Кіл-сть обладнання (шт.)	Періодичність тех./обсл. на рік	Вартість тех./обсл. на місяць, грн., без ПДВ	Вартість тех./обсл. на рік, грн., без ПДВ
1	Тепловий насос Octopus IS 120	3	4	7 800,41	31 201,64
2	Водопідігрівач непрямого нагріву гарячої води БТП-4 – 1000 – 6	2	4	2 601,19	10 404,76
3	Тепло акумулююча ємність БТА – 4 – 1000 – 3	1	4	1 300,04	5 200,16
4	Панель сонячна Altec ALM 265P	40	4	4 300,05	17 200,20
5	Інвертор Altec AKSG-10K	1	4	3 595,02	14 380,08
6	Теплообмінник кожухо трубний Behncke QWT 100-70 басейн	2	4	2 601,19	10 404,76
7	Теплообмінник пластинчатий SWEP B25THx50/1P-SC-M	1	4	1 300,01	5 200,04
Разом без ПДВ, грн.:					93 991,64
ПДВ, грн.:					18 798,33
Всього з ПДВ, грн.:					112 789,97

ЗАМОВНИК:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

ВИКОНАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою
відповідальністю «Октопус Енерджі»



Директор

Організаційні питання та АГР

О.П. Турунцев



Директор

А.В. Гевель

Додаток № 2
до Договору № 72
від « 01 » 03 2019 р.

**Перелік
обладнання систем опалення, підігріву води в басейні, яке приймається на
технічне обслуговування**

№ п/п	Назва обладнання	Періодичність /рік	Кіл-ть
1	Тепловий насос Octopus IS 120	4	3
2	Водопідігрівач непрямого нагріву гарячої води БТП-4 – 1000 – 6	4	2
3	Тепло акумулююча ємність БТА – 4 – 1000 – 3	4	1
4	Панель сонячна Altec ALM 265P	4	40
5	Інвертор Altec AKSG-10K	4	1
6	Теплообмінник кожухо трубний Behncke QWT 100-70 басейн	4	2
7	Теплообмінник пластинчатий SWEP B25THx50/1P-SC-M	4	1

Примітка: обслуговування проводиться 4 рази на рік для забезпечення нормальної роботи обладнання. Також здійснюються незаплановані виїзди у разі потреби, при наявності заявки від Замовника.

ЗАМОВНИК:
Київський університет
імені Бориса Грінченка

ВИКОНАВЕЦЬ:
Товариство з обмеженою
відповідальністю «Октопус Енерджі»



Директор
Організаційні питання та АГР
О.П. Турунцев



Директор
А.В. Гевель

**Перелік
нормативних робіт по сервісному обслуговуванню**

1. Обладнання теплогенерації (теплові насоси Octopus Energy)

Перевірка тиску фреону	1 раз на 3 місяці
Перевірка на витік	1 раз на 3 місяці
Перевірка переохолодження та перегрів	1 раз на 3 місяці
Вимір струму компресора при 55°С теплоносія	1 раз на 3 місяці
Тестування датчика потоку	1 раз на 3 місяці
Тестування датчиків тиску	1 раз на 3 місяці
Перевірка налаштувань контролера	1 раз на 3 місяці
Перевірка затиску електроконтактів у щітку внутрішнього блоку	1 раз на 3 місяці
Перевірка затиску електроконтактів у щітку пульта керування	1 раз на 3 місяці
Перевірка датчика перегріву	1 раз на 3 місяці
Перевірка кріплення зовнішніх блоків	1 раз на 3 місяці
Чистка магістрального фільтра опалювальної води	1 раз на 3 місяці
Перевірка герметичності водяних магістралей	1 раз на 3 місяці
Перевірка працездатності електричних ТЕНів	1 раз на 3 місяці
Промивання теплообмінників	1 раз на 3 місяці
Очищення корпусу теплового насосу	1 раз на 3 місяці

2. Обладнання сонячної електростанції

Операція	Інтервал проведення
Очищення панелей	1 раз на місяць
Перевірка цілісності ізоляції та контактів на з'єднанні	1 раз на 3 місяці
Перевірка затиску електроконтактів у розподільчих коробках	1 раз на 3 місяці
Перевірка з'єднувачів та змащування силіконом	1 раз на 3 місяці
Оброблення панелей розчином що відштовхує бруд	1 раз на 3 місяці
Перевірка конструкції що тримає панелі на ушкодження	1 раз на 3 місяці
Перевірка працездатності інвертора та зняття контрольних параметрів	1 раз на 3 місяці
Перевірка затиску електроконтактів у силових щитах	1 раз на 3 місяці

3. Системи опалення, підігріву води в басейні, гарячого водопостачання

Операція	Інтервал проведення
Демонтаж ізоляції та перевірка поверхонь теплобаків на пошкодження, іржу тощо	1 раз на 3 місяці
Очищення внутрішніх поверхонь теплобаків від бруду та осадів	1 раз на 3 місяці
Перевірка працездатності шарових клапанів	1 раз на 3 місяці
Очищення фільтруючих елементів магістральних фільтрів	1 раз на 3 місяці

Заміна фільтруючого елемента фільтра тонкого очищення	1 раз на 3 місяці
Очищення теплообмінника басейну	1 раз на 3 місяці
Перевірка тиску повітря в компенсаторах тиску	1 раз на 3 місяці
Перевірка працездатності запобіжного клапана тиску	1 раз на 3 місяці
Відбір проб опалювальної води для проведення аналізу	1 раз на 3 місяці
Перевірка працездатності манометрів	1 раз на 3 місяці
Перевірка працездатності автоматичних пристроїв для відведення повітря	1 раз на 3 місяці

4. Системи автоматики керування системою опалення, підігріву води в басейні, гарячого водопостачання

Операція	Інтервал проведення
Перевірка та заміна елементів живлення теплолічильника	1 раз на 3 місяці
Перевірка електролічильника	1 раз на 3 місяці
Перевірка затиску електроконтактів в силовому щиту	1 раз на 3 місяці
Перевірка ушкодження електричних дротів	1 раз на 3 місяці
Тестування датчиків температури PT 1000	1 раз на 3 місяці
Перевірка та налаштування автоматики Siemens	1 раз на 3 місяці
Перевірка та очищення датчиків протоку	1 раз на 3 місяці
Фіксація фактичних показників лічильників	1 раз на місяць

ЗАМОВНИК:

Київський університет
імені Бориса Грінченка


ВИКОНАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою
відповідальністю «Октопус Енерджі»

Проректор
з організаційних питань та АГР

О.П. Турунцев



Директор

М.П. А.В. Гевель

