

ДОГОВІР № 169

На виконання робіт: «Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка, з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів, та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2»

м. Київ «02» 05 2019 року
Київський університет імені Бориса Грінченка (далі – Замовник), в особі проректора з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи Турунцева Олександра Петровича, який діє на підставі наказу від 31.08.2017 р. № 513 «Про функціональні обов'язки ректора та проректорів університету», з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «САНТЕХКОМПЛЕКС» (далі – Підрядник), в особі директора Генерального директора Гудзя Юрія Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, далі за текстом договору разом іменуються як Сторони, уклали цей Договір (далі за текстом – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Підрядник зобов'язується за завданням Замовника на свій ризик розробити проектно-кошторисну документацію (стадія Р), забезпечити в установленому порядку її погодження та отримання позитивного експертного звіту (висновку), а також виконати і здати в установленій Договором строк Замовникові роботи відповідно до погодженої і затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації, а Замовник зобов'язується надати Підрядникові будівельний майданчик (фронт робіт), передати передбачені умовами Договору вихідні дані для проектування, прийняти від Підрядника закінчені роботи та оплатити їх по об'єкту «Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка, з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів, та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2» (далі – Об'єкт) (ДК 021:2015 (СРВ:2008) – 45330000-9 «Водопровідні та санітарно-технічні роботи»).

Підрядник повинен забезпечити виконання робіт за цим Договором у два основні етапи:

Перший етап: Виконати роботи з розроблення проектно-кошторисної документації (стадія Р), які зазначені в завданні на проектування, що є невід'ємною частиною цього договору (Додаток № 1) та отримати в установленому порядку в експертній організації позитивний експертний звіт (висновок) на розроблену проектно-кошторисну документацію.

Другий етап:

Виконати монтажні роботи, склад та обсяг яких буде зазначено в проектно-кошторисній документації, розробленій на першому етапі, на яку отримано позитивний експертний звіт (висновок).

1.2. Обсяги проектних та будівельно-монтажних робіт, виконання яких є предметом цього Договору, може бути зменшені Замовником в односторонньому порядку, залежно від реального фінансування видатків Замовника, що оформляється додатковою угодою.

2. ЯКІСТЬ РОБІТ ТА ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

2.1. Проектна документація:

2.1.1. Проектно-кошторисна документація, яку повинен розробити Підрядник, повинна відповідати завданню на проектування, яке є невід'ємною частиною цього договору (Додаток № 1), вимогам нормативно-правових та нормативних документів України у сфері містобудування, чинних на час передачі Замовнику проектно-кошторисної документації, розробленої в рамках цього Договору, у тому числі вимогам ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектно-кошторисної документації на будівництво» та ДСТУ Б Д 1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

2.1.2. Підрядник повинен передати Замовнику проектно-кошторисну документацію, яка отримала позитивний експертний звіт (висновок) в повному складі (українською мовою) в 4-х примірниках на паперовому носії та в електронному вигляді формату pdf. Один примірник в електронному вигляді формату DVG. Кошторис: чотири примірники в печатному вигляді та в електронному вигляді формату IMD (в т.ч. кошторисну частину проектно-кошторисної документації в програмному комплексі АВК-5 редакції, що діє на момент передачі).

2.2. Будівельно-монтажні роботи:

2.2.1. Будівельно-монтажні роботи, виконані Підрядником повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проектно-кошторисній документації та

цьому Договору. Гарантія якості поширюється на все, що становить результат виконаної роботи, включаючи якість матеріалів, які були використані Підрядником.

2.2.2. Підрядник гарантує якість закінчених будівельно-монтажних робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектно-кошторисній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

2.2.3. Гарантійний строк якості виконаних будівельно-монтажних робіт становить 3 (три) роки від дня їх прийняття Замовником, гарантійний строк експлуатації обладнання становить 20 (двадцять) років від дня його прийняття Замовником. Перебіг гарантійного строку починається з дня введення об'єкту капітального ремонту в експлуатацію.

2.2.4. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого Замовник не міг використовувати результат виконаних робіт внаслідок недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

2.2.5. Підрядник відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку та повинен усунути їх за власний рахунок, якщо він не доведе, що недоліки були відомі або могли бути відомі Замовнику на момент їх прийняття, але не зазначені в акті.

2.2.6. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) у виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку, він повинен за можливості негайно, але не пізніше десяти робочих днів повідомити про це Підрядника і запросити його для складення відповідного акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

2.2.7. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складанні акта, Замовник має право скласти такий акт самостійно із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

2.2.8. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.

2.2.9. У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб, про що повинен повідомити Підрядника. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

3. ДОГОВІРНА ЦІНА. ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Договірна ціна визначена на підставі Державних будівельних норм, ДСТУ та становить **1'470'000.00 грн. (один мільйон чотириста сімдесят тисяч грн. 00 коп.), в тому числі ПДВ 20% - 245'000.00 грн. (двісті сорок п'ять тисяч грн. 00 коп.)**

3.2. Договірна ціна за цим Договором може коригуватися (в бік зменшення вартості виконання робіт) в процесі виконання проектних та будівельно-монтажних робіт у наступних випадках:

- зміни обсягів та складу проектних та будівельно-монтажних робіт, а також зміни номенклатури та кількості, якщо такі зміни сталися не з вини Підрядника та погоджені Замовником;

- виникнення обставин непереборної сили;

3.3. Фінансування проектних та будівельно-монтажних робіт буде здійснюватися за рахунок бюджетних коштів у строки, встановлені пунктами 3.2. та 14.1. цього Договору.

3.4. Вартість проектних та будівельно-монтажних робіт враховує усі податки та збори, що сплачуються або мають бути сплачені стосовно передбачених п. 1.1. цього Договору.

Загальновиробничі та адміністративні витрати в складі ціни підрядника обчислюються на підставі нормативів (ДСТУ – Н Б Д.1.1-3:2013).

3.5. Замовник має право здійснити попередню оплату у розмірі 30 % від договірної ціни на строк один місяць (пп 3 п. 1 Постанови Кабінету Міністрів України від 23 квітня 2014 р. № 117 «Про здійснення попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти»).

Попередня оплата здійснюється шляхом спрямування Замовником бюджетних коштів на небюджетний рахунок Виконавця, відкритий на його ім'я в органах Казначейства в установленому законодавством України порядку, з подальшим використанням зазначених коштів Виконавцем робіт виключно з такого рахунку на цілі, визначені цим Договором.

3.6. Розрахунки здійснюються Замовником після надання Підрядником підписаних та скріплених печаткою актів виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт (за формою №№ КБ-2в, КБ-3), перевірки технічного нагляду обсягів виконаних робіт, їх якості та

відповідності нормативним вимогам, затвердженій проектно-кошторисній документації (яка отримала позитивний висновок), умовам цього Договору, підписання актів, шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника протягом 5 робочих днів.

3.7. Датою здійснення оплати вважається дата зарахування коштів на поточний рахунок Підрядника.

3.8. Підрядник визначає обсяги та вартість виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт, що підлягають оплаті, та готує відповідні акти і подає їх для підписання Замовнику до 25 числа поточного місяця.

4. СТРОКИ ПОЧАТКУ ТА ЗАКІНЧЕННЯ РОБІТ

4.1. Технічні, економічні та інші вимоги до проектно-кошторисної документації визначаються завданням на проектування, яке є невід'ємною частиною цього договору (Додаток № 1). Завдання за цим Договором готується Підрядником на підставі вихідних даних, наданих Замовником.

4.2. Строки виконання робіт по виготовленню проектно-кошторисної документації починають обраховуватись з дня наступного після виконання Замовником усіх наступних обов'язків, а саме: передачі Підряднику необхідних вихідних даних (згідно листа-запита Підрядника).

У випадку, якщо після початку виконання робіт у Підрядника виникне необхідність у отриманні додаткової інформації, він зобов'язаний письмово направити відповідний запит, в якому вказати перелік необхідної додаткової інформації. Направлення Підрядником такого запиту та/або отримання ним додаткової інформації від Замовника не є підставою для того, щоб строки виконання робіт, передбачені календарним планом переривались, зупинялись або обраховувались спочатку.

4.3. Підрядник розпочинає виконання проектно-кошторисних робіт протягом 3 (трьох) календарних днів з дня виконання Замовником зобов'язань щодо надання вихідних даних для проектування і завершить виконання проектних робіт згідно з календарним планом-графіком виконання проектних та будівельно-монтажних робіт.

4.4. Підрядник розпочинає виконання будівельно-монтажних робіт на наступний день після отримання затвердженої проектно-кошторисної документації, яка отримала позитивний висновок експертної організації та виконання Замовником зобов'язань щодо надання майданчика (фронту робіт) і завершить виконання монтажних робіт згідно затвердженого календарного плану-графіка виконання проектних та будівельно-монтажних робіт.

4.5. Початок та закінчення проектних та будівельно-монтажних робіт за Договором визначається календарним планом-графіком виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, що є невід'ємною частиною цього договору (Додатком № 5).

4.6. Підрядник може забезпечити дострокове завершення виконання проектних та будівельно-монтажних робіт і здачу їх Замовнику.

4.7. Строки можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін з внесенням відповідних змін у Договір у разі виникнення документально підтверджених обставин, що можуть вплинути на строки виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, у тому числі затримки фінансування витрат Замовника.

4.8. Замовник може приймати рішення про уповільнення темпів виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, їх зупинення або прискорення із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі до календарного графіка (плану) виконання робіт, договірної ціни у порядку, визначеному цим Договором.

4.9. Сторони погодили, що після проведення експертизи проектно-кошторисної документації та отримання відповідного експертного звіту буде проведено уточнення (зменшення) вартості робіт з урахуванням результатів експертизи шляхом укладання Додаткової угоди до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Замовник зобов'язаний:

5.1.1. Надати Підряднику вихідні дані, необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного в п.1.1. Договору, у строк не пізніше 3-х робочих днів після укладення Договору.

5.1.2. Надати Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт), передати дозвільну документацію.

5.1.3. Прийняти в установленому порядку та оплатити виконані проектні та будівельно-монтажні роботи.

5.1.4. негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

5.1.5. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва об'єкта в порядку, встановленому законодавством.

5.1.6. Виконувати інші зобов'язання, передбачені умовами Договору та чинним законодавством України.

5.2. Замовник має право:

5.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись, у господарську діяльність Підрядника, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

5.2.2. Відмовитися від прийняття закінчених проектних та будівельно-монтажних робіт, обладнання, у тому числі за етапами або окремих частин робіт, не підписувати відповідні документи з приймання та не оплачувати такі роботи, у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником.

5.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником.

5.2.4. Повернути Підряднику акти виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт КБ-2В та КБ-3, акти здавання-приймання робіт, акти приймання передачі обладнання, видаткові накладні та документи які з ними надаються без здійснення оплати в разі неналежного оформлення таких документів, (відсутність печатки, підписів, додатків тощо).

5.2.5. Зменшувати обсяг виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, постачання обладнання та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

5.2.6. Замовник може дати вказівку Підряднику призупинити виконання робіт за Договором у випадку відсутності коштів для фінансування робіт або в односторонньому порядку відмовитися від Договору у випадку банкрутства Підрядника.

5.2.7. Відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав проектні та будівельно-монтажні роботи або виконує їх настільки повільно (у тому числі, якщо відставання від Календарного плану за будь-яким з етапів становить більше тридцяти календарних днів), що закінчення їх у строк, визначений договором підряду, стає неможливим.

5.2.8. Відмовитися від цього Договору в будь-який час до закінчення виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, оплативши Підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою.

5.2.9. Ініціювати внесення змін до цього Договору, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору, у тому числі порушення Підрядником будівельних норм і правил, вимог проектної та нормативної документації.

5.2.10. Вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням його умов Підрядником Договору.

5.2.11. Замовник також має інші права, які випливають з умов цього Договору та передбачені Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

5.2.12. Вносити зміни до «Завдання на проектування» у разі виникнення такої необхідності.

5.3. Підрядник зобов'язаний:

5.3.1. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору.

5.3.2. Проводити попереднє узгодження принципових проектних рішень з Замовником в робочому порядку з оформленням протоколів, обміном листами.

Усі зміни і доповнення в завдання на проектування вважаються дійсними, якщо вони оформляються письмово по взаємній згоді сторін і підписані Замовником.

5.3.3. Перевіряти в ході виконання монтажних робіт відповідність їх проектним рішенням, які передбачені в робочих кресленнях і затверджені кошторисною документацією, відповідність технологіям, дотримання правил пожежної безпеки.

5.3.4. Розробити кошторисну документацію на будівництво об'єкту згідно з кошторисно-нормативною базою АВК-5, з урахуванням усіх доповнень і змін, випущених до теперішнього часу у базисному рівні цін на момент проходження експертизи, відповідно до положень Вимог до кошторисного розділу

проектної документації і робочої документації, та отримати позитивний висновок експертизи. Витрати на проведення експертизи кошторисної документації передбачити кошторисом.

5.3.5. Разом з Замовником приймати участь у розгляді проектних рішень при їх узгодженні та отриманні позитивного звіту в установах чи організаціях будівельної експертизи державної форми власності. Експертиза проектно-кошторисної документації виконується за рахунок Виконавця.

В разі отримання зауважень від експертів та представників Замовника, Проектувальник негайно, самостійно та безоплатно усуває (корегує) або відстоює відповідні проектні рішення та кошторисні розрахунки в найкоротший термін.

В разі повторної експертизи з вини проектувальника експертиза виконується за кошти проектувальника.

Виконавець зобов'язується брати безпосередню участь в захисті проектних рішень під час погодження розробленого робочого проекту в усіх відповідних установах та організаціях, які обумовлені вимогами чинного законодавства України і в разі необхідності корегувати, доопрацьовувати за свій рахунок.

5.3.6. Забезпечити виконання проектних та будівельно-монтажних робіт у встановлені згідно з календарним графіком (планом) виконання робіт строки.

5.3.7. Забезпечити роботи матеріальними ресурсами, відповідати за їх якість, відповідність вимогам, установленим нормативними документами та проектно-кошторисною документацією.

5.3.8. Забезпечити Об'єкт охороною (огороження, освітлення тощо), електроенергією, водопостачанням, вжити інших необхідних заходів щодо матеріально-технічного забезпечення будівництва.

5.3.9. Забезпечити відповідність будівельного майданчика відповідним вимогам ДСТУ, суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки, пожежної безпеки, екологічного законодавства при проведенні робіт, додержання трудового законодавства при залученні до виконання робіт робочої сили, забезпечити створення для працівників на будівельному майданчику необхідних умов праці і відпочинку, проведення необхідного інструктажу; відсторонювати від виконання робіт за вмотивованою вимогою Замовника робітників та інженерно-технічних працівників у випадках недостатньої кваліфікації, порушень технологічної дисципліни, правил і норм техніки безпеки.

5.3.10. Забезпечити виконання будівельно-монтажних робіт, якість яких відповідає вимогам, встановленим умовами цього Договору, технічному завданню, проектно-кошторисній документації, державним будівельним нормам і правилам.

5.3.11. Використовувати матеріали, що відповідають якісним вимогам нових технологій, що призведуть до зменшення вартості будівельно-монтажних робіт, з урахуванням норм витрат матеріалів, визначених проектно-кошторисною документацією та державними будівельними нормами.

5.3.12. Передати Замовнику у порядку, передбаченому чинним законодавством України та Договором, закінчені проектні та будівельно-монтажні роботи.

5.3.13. Вжити заходів до недопущення передачі без згоди Замовника проектно-кошторисної документації (примірників, копій) третім особам.

Забезпечити конфіденційність одержаної від Замовника внаслідок виконання Договору інформації, у тому числі відомостей, що не захищаються законом як комерційна таємниця.

5.3.14. Забезпечити ведення та передачу Замовнику документів про виконання Договору, інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за Договором.

Інформувати Замовника про обставини, що перешкоджають виконанню Договору, та заходи, необхідні для їх усунення.

5.3.15. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини в узгоджені Сторонами строки з розрахунку, щоб час, витрачений Підрядником на усунення виявлених Замовником недоліків не призвів до збільшення загального строку виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, передбаченого календарним графіком (планом) виконання робіт.

5.3.16. Відшкодувати відповідно до чинного законодавства України та Договору завдані Замовнику збитки.

5.3.17. Звільнити будівельний майданчик (фронт робіт) після завершення робіт відповідно до вимог пункту 75 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2005 року № 668.

5.3.18. Підрядник здійснює оплату за спожиту електроенергію та воду в процесі виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).

5.3.19. Підрядник зобов'язується повернути Замовнику кошти у сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).

5.4. Підрядник має право:

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані проектні та будівельно-монтажні роботи в межах фінансування Замовника.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та цим Договором.

6.2. За порушення термінів виконання зобов'язань по договору з Підрядника стягується пеня у розмірі 0,1% від вартості робіт, по яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7% зазначеної вартості.

6.3. У разі невиконання договірних зобов'язань протягом строку, зазначеного у Додатку № 5 Договору, Підрядник сплачує штрафні санкції (пеню) за кожний день прострочення у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діє на час укладання Договору, крім випадків, передбачених пункті 6.2. Договору.

6.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Підрядника від усунення порушень чи відшкодування збитку, нанесеного Замовнику або третій стороні при виконанні робіт або протягом гарантійного терміну.

6.5. У випадку неналежного виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, виявленого в процесі виконання робіт, або протягом гарантійного терміну, Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки за свій рахунок у терміни, вказані Замовником.

Неустойка підлягає стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування збитків.

6.6. У разі неналежного виконання зобов'язання Підрядником Замовник може відмовитися від односторонньому порядку від оплати за зобов'язанням. При цьому Замовник звільняється від відповідальності за таку відмову.

6.7. У разі порушення Підрядником зобов'язання за Договором Замовник має право відмовитися від встановлення на майбутнє господарських відносин із цим Підрядником.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання договору та виникли поза волею Сторін.

До обставин непереборної сили згідно з цим Договором віднесені: надзвичайна та непереборна за наявних умов сила, дія якої може бути викликана винятковими погодними умовами і стихійним лихом (ураган, буря, повінь, нагромодження снігу, ожеледь, землетрус, пожежа, просідання і зсув ґрунту, інше стихійне лихо) або непередбаченими ситуаціями, що відбуваються незалежно від волі і бажання Замовника або Підрядника (війна, блокада, страйк, аварія), що призводять до порушення умов цього Договору.

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є висновок, виданий в установленому порядку Торгово-промисловою палатою України.

7.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більш як 30 днів, Сторони за взаємною згодою мають право розірвати Договір. У такому разі жодна зі Сторін не має права вимагати від іншої Сторони відшкодування збитків.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

8.1. Сторони зобов'язані докладати зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень.

8.2. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, Сторони можуть залучати професійних експертів.

8.3. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.

8.4. У разі коли Сторони не досягли згоди, спір вирішується у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

9. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ ПРОЕКТНО-КОШТОРИСНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ, РЕСУРСАМИ ТА ПОСЛУГАМИ

9.1. Підрядник несе відповідальність за якість проектної-кошторисної документації. При виявленні помилок в проектній-кошторисній документації Підрядник зобов'язаний негайно письмово повідомити про це Замовника.

9.2. Замовник має право вносити в ході виконання робіт зміни до проектної-кошторисної документації, змінювати склад і обсяги робіт. Підрядник зобов'язаний врахувати ці зміни, якщо вони офіційно передані не менш ніж за 10 календарних днів до виконання змінених робіт, за виключенням випадків,

якщо він професійно неспроможний виконати ці роботи, про що Підрядник зобов'язаний повідомити Замовника протягом 5-ти днів після одержання змін. В такому разі Замовник має право доручити виконання робіт іншому підряднику.

9.3. Рішення Замовника про зміни робіт приймаються Підрядником при умові їх внесення в проектно-кошторисну документацію.

9.4. Підрядник по закінченні виконання робіт, розірванні чи визнанні договору недійсним, повертає проектно-кошторисну документацію Замовнику в 10- денний термін.

9.5. Підрядник може звертатися до Замовника з пропозиціями щодо внесення змін до проектно-кошторисної документації. До звернення повинно бути надано економічне обґрунтування технічних пропозицій.

9.6. Сторона, яка одержала від іншої сторони інформацію (технічну, комерційну та іншу), що захищається законом, а також інформацію, яка може розглядатися як комерційна таємниця, не має права повідомляти її третім особам без згоди іншої сторони.

9.7. Авторські права на проектну документацію охороняються відповідно до законодавства.

9.8. Підрядник забезпечує виконання робіт власними матеріальними ресурсами з урахуванням норм витрат матеріалів.

Замовлення, поставка, розвантаження, складування, охорона і подача на об'єкт матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання здійснюються силами Підрядника. Він контролює якість, кількість і комплектність поставки цих ресурсів, на нього покладається ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здачі всіх робіт за договором Замовнику.

9.9. У випадку використання Підрядником виробів, матеріалів, обладнання поставки Замовника при формуванні договірної ціни складається розподільча відомість поставки матеріальних ресурсів.

9.10. У випадку, якщо монтажні роботи за договором виконуються з частковим або повним використанням матеріалів Замовника, матеріали передаються Підряднику за актом цільового використання із зазначенням джерел фінансування їх постачання (не бюджетні кошти, бюджетні). При передачі матеріалів, закуплених за бюджетні кошти, до акту цільового використання додається довідка, в якій повідомляється шифр закупки, пункт програми і цех-замовник. Без наявності даної довідки передача матеріалів не допускається. Підрядник зобов'язаний використати матеріали по цільовому призначенню, несе за це повну відповідальність і зобов'язаний відшкодувати Замовнику матеріальні збитки, що той поніс в зв'язку з нецільовим використанням Підрядником переданих йому матеріалів.

9.11. В разі якщо у процесі проведення будівельно-монтажних робіт у Підрядника виникає необхідність демонтувати обладнання та вилучати товарно-матеріальні цінності, які не підлягають подальшому використанню Підрядником за договором, вони повинні бути передані Замовнику за актом приймання-передачі, який підписується обома сторонами.

10. ЗДІЙСНЕННЯ ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ ЗА ВИКОНАННЯМ РОБІТ

10.1. Технічний нагляд забезпечує Замовник для здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами робіт, виконаних під час виконання робіт за цим Договором.

10.2. Технічний нагляд здійснює особа, що має виданий відповідно до законодавства архітектурно-будівельною атестаційною комісією кваліфікаційний сертифікат.

10.3. Кошти на здійснення технічного нагляду передбачити у зведеному кошторисному розрахунку на підставі норм ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.44 у розмірі не більше 1,85 % від БМР глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку – уточнення (зменшення) вартості робіт проводиться з урахуванням таких витрат.

11. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА. СТРАХУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

11.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта капітального ремонту до його прийняття Замовником несе Підрядник.

Ризиком випадкового знищення або пошкодження об'єкта капітального ремонту у розумінні цього Договору є небезпека (загроза) його знищення (пошкодження) після укладення Договору і виникнення шкоди в результаті впливу зовнішніх сил або таких властивостей об'єкта будівництва, які не є його недоліками, тобто знищення (пошкодження) об'єкта капітального ремонту відбувається за обставин, які неможливо поставити у вину Сторонам Договору.

11.2. Повідомлення про пошкодження об'єкта капітального ремонту надсилається Замовнику невідкладно після його виявлення. Пошкодження підлягають усуненню Підрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням їх складності та обсягів. Підрядник повідомляє Замовника про вжиті заходи протягом 3 (трьох) робочих днів після усунення пошкодження.

11.3. Страхування об'єкта капітального ремонту та комплексу робіт здійснюється Підрядником.

11.4. Протягом п'яти робочих днів з дати укладення цього Договору Підрядник має надати Замовнику

докази укладення ним договору страхування, включаючи відомості про страхувальника, розмір страхової суми та застраховані ризики (копія договору, платіжного доручення).

11.5. Недоліки робіт або використуваного для робіт матеріалу, допущені з вини Підрядника, мають бути усунені Підрядником за його рахунок.

12. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ЗАКІНЧЕНИХ ПРОЕКТНИХ ТА БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ

12.1. Після одержання повідомлення Підрядника про готовність до передачі закінчених проектних та будівельно-монтажних робіт Замовник зобов'язаний негайно розпочати їх приймання.

12.2. Передача виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт Підрядником і приймання їх замовником оформлюється актами про виконані роботи.

12.3. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених проектних та будівельно-монтажних робіт недоліків, допущених з вини Підрядника, він у визначений Замовником строк зобов'язаний усунути їх і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт.

12.4. Якщо виявлені недоліки не можуть бути усунені, Замовник має право відмовитися від прийняття таких проектних та будівельно-монтажних робіт або вимагати відповідного зниження договірної ціни чи компенсації збитків.

12.5. Підписання акта приймання-передачі є підставою для проведення остаточних розрахунків між Сторонами.

13. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

13.1. Внесення змін до Договору допускається тільки за згодою Сторін.

13.2. Розірвання Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін, крім випадків невиконання зобов'язань Підрядником. У цьому разі Замовник письмово повідомляє Підрядника про дострокове розірвання Договору у строк не пізніше 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання.

14. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

14.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2019 року.

14.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

15. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

15.1. Додатки, які є невід'ємною частиною цього Договору:

Додаток № 1 – завдання на проектування;

Додаток № 2 – кошторис на проектні роботи по формі № 1- П;

Додаток № 3 – кошторис на проектні роботи по формі № 2- П;

Додаток № 4 – договірна ціна на проектні та будівельно-монтажні роботи (підтверджена розрахунками вартості обладнання та будівельно-монтажних робіт);

Додаток № 5 – календарний план-графік виконання проектних та будівельно-монтажних робіт.

16. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № 35429141098659

в ГУ ДКСУ у м. Києві

код банку 820019

Індивідуальний податковий № 021365526534

Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398

Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua

Телефон (м. Київ) 272-14-11, 272-14-90

контактних питань та
запитів щодо подарської роботи

П. Турунцев

Підрядник:

ТОВ «САНТЕХКОМПЛЕКС»

Місцезнаходження:

08132, м. Вишневе, вул. Зелена, 2

Код ЄДРПОУ 23576464

р/р 37128011703144 в

Державна казначейська служба України, м. Київ

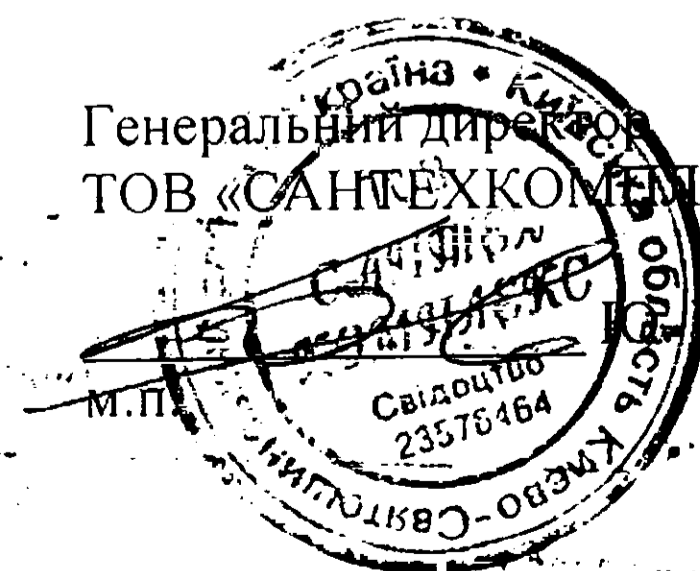
код банку 820172

ІПН 235764610135

Свідоцтво платника ПДВ № 200003492

Генеральний директор
ТОВ «САНТЕХКОМПЛЕКС»

М. П. М. Гудзь




№ _____ від 02.04.2019 року

Тендерному комітету
Київського університету
імені Бориса Грінченка

Додаток № 1
до Договору № 169
від 02.05.2019

ПОГОДЖЕНО:

Представник проектної організації:
Генеральний директор
ТОВ «Сантехкомплекс»


Ю.М. Гудзь
« » 2019 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Представник Замовника:

Проректор
з організаційних питань та
адміністративно-ресурсної
роботи Київського університету
імені Бориса Грінченка


Ю.В. Турунцев
« 02 » 05 2019 р.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

по об'єкту: «Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка, з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів, та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2»

№ п/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1.	Назва та місцезнаходження об'єкта:	Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка, з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів, та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2
2.	Вид будівництва:	Капітальний ремонт
3.	Джерело фінансування:	Бюджетні кошти. В межах передбачених видатків м. Києва на 2019 рік
4.	Мета проекту:	Проект спрямований на впровадження альтернативних та відновлювальних джерел енергії, що призведе до скорочення споживання теплової енергії від міської тепломережі

5.	Дані про Замовника:	Київський університет імені Бориса Грінченка (код ЄДРПОУ 02136554), місцезнаходження юридичної особи: вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2, м. Київ, 04053
6.	Дані про проектувальника:	ТОВ «Сантехкомплекс», місцезнаходження юридичної особи: м. Вишневе, вул. Зелена, 2
7.	Стадійність:	Одностадійне: - Робочий проект;
8.	Інженерні вишукування:	Провести обстеження та надати технічний звіт про поточний стан існуючих будівельних конструкцій та інженерних мереж відповідно ДБН А.2.2.-3:2014 додаток А:
9.	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблювальні і підтоплювальні території тощо).	Відсутні
10.	Визначення класу (наслідків) відповідальності, категорії складності та устанавленого строку експлуатації:	Клас наслідків (відповідальності) СС2, уточнюється проектом
11.	Основні вимоги до інженерного обладнання та інженерного забезпечення:	<p>Проектом передбачити:</p> <ul style="list-style-type: none"> - автономне теплопостачання системи ГВП з використанням високотехнологічного та енергозберігаючого обладнання на базі теплових насосів типу «повітря – вода», накопичувальних бойлерів та сонячних електрогенеруючих систем; - збереження та співіснування системи гарячого водопостачання та центрального опалення з встановленням автоматичної системи управління та регулювання; - встановлення теплових насосів з подальшим, повним, переведенням системи ГВП та опалення на автономну схему роботи; - високотемпературні теплові насоси «повітря-вода», з сумарною тепловою потужністю в пікові температури не менше 45 кВт; - експлуатаційний діапазон температур зовнішнього повітря -40...+35 °С; - рівень шуму на відстані 10 м, дБ (А) - не вище 45 дБ (А); - система каскадного керування тепловими насосами (від виробника теплових насосів); - плата протоколу ModBus (або аналог); - бойлери для теплових насосів з теплообмінниками зі збільшеною площею з можливістю рециркуляції води, а також з відгалуженнями під додаткові джерела

		<p>нагріву: електромережі, гелієві системи;</p> <ul style="list-style-type: none"> - систему контору заземлення обладнання виконати відповідно до норм ДСТУ Б В.2.5-38:2008; - некомерційний вузол обліку енергетичного потоку для нового обладнання; - забезпечення автоматичного контролю за роботою установок безперервного технологічного процесу; - автоматичне керування системою теплових насосів з інтерфейсом українською мовою; - відповідність ступені захисту ІР особливостям навколишнього середовища ; - встановлення теплових насосів з використанням фреону без хлоровмісних складових; - встановлення теплогенеруючого обладнання, яке має власну сервісну мережу від заводу-виробника в Україні; - теплові насоси з гарантійним терміном експлуатації компресорної установки, від заводу-виробника, не менше 5 (пяти) років; - мінімальний строк роботи обладнання 20 років; - оповіщення персоналу про відхилення енергоспоживання від заданих величин та реагування на причини відхилення; - при проектуванні врахувати особливості інсоляції, переважний напрям вітру, кількість опадів та інші фактори, які можуть вплинути на об'єми генеруємої тепло- та електроенергії. - комплектацію передбачити згідно п.12 - (Вимоги до комплектації)
12.	Вимоги до комплектації:	Теплові насоси та допоміжне обладнання повинні бути в максимальній комплектації відповідно до комплектувальних відомостей заводів-виробників, для забезпечення сталої, якісної роботи системи
13.	Особливі вимоги	<ul style="list-style-type: none"> - Виконавець разом з Замовником приймає участь у розгляді проектних рішень при їх узгодженні та отриманні позитивного звіту в установах чи організаціях будівельної експертизи державної форми власності; - У разі отримання зауважень від експертів та представників Замовника, Проектувальник негайно, самостійно та безоплатно усуває (корегує) або відстоює відповідні проектні рішення та кошторисні розрахунки в найкоротший термін; - У разі повторної експертизи з вини Виконавця, експертиза виконується за кошти Виконавця; - Виконавець зобов'язується брати

		безпосередню участь в захисті проектних рішень під час погодження розробленого робочого проекту в усіх відповідних установах та організаціях, які обумовлені вимогами чинного законодавства України і в разі необхідності корегувати, доопрацьовувати за свій рахунок.
14.	Потужність або характеристика об'єкта:	Гуртожиток з постійним перебуванням осіб. Кількість людей, які постійно перебувають на об'єкті - 506 чол. Кількість людей, які періодично перебувають на об'єкті - 253 чол. Кількість людей, які знаходяться зовні об'єкта - 658 чол.
15.	Поверховість, поверх:	П'ять
16.	Гранична висота будівлі/споруди, м:	16,88 м.
17.	Вихідні дані від Замовника:	Дані про існуючі навантаження на інженерні мережі. а саме: - кількість споживачів гарячої води - 506 чол.
18.	Границі проектування:	В межах будівлі
19.	Основні вимоги до конструкцій та технологій:	Планувальні рішення розміщення обладнання узгодити з Замовником
20.	Вимоги до складу і змісту архітектурного проекту:	Склад матеріалів проекту: - ПЗ – (пояснювальна записка) - Пояснювальна записка з обґрунтуванням інженерно-технічних, конструктивних, економічних, технологічних і інших проектних рішень, з основними експлуатаційними і об'ємно-планувальними показниками (потужність, кошторисна вартість будівництва об'єкту), оцінка кліматичних умов та особливостей регіону; - ТМ - (тепломеханічна частина) – технічні рішення по реконструкції системи ГВП на основі розрахунку теплового навантаження на потреби підтримання необхідної температури в системі ГВП; - АР – (архітектурні рішення) – вузли кріплення сонячних батарей до металевих конструкцій та зовнішніх блоків теплових насосів, вузли примикань металевих конструкцій до покрівлі, аксонометрична схеми системи ГВП; - КМ - (конструкції металеві) - Креслення металевих конструкцій для встановлення обладнання; - ЕТР (електротехнічні рішення) – принципальна схема підключення, кабельний журнал, система заземлення; - КД (кошторисна документація).
21.	Вимоги до інших розділів і пунктів проектно-	Розробити кошторисну документацію на будівництво об'єкту згідно з кошторисно-

	кошторисної документації:	нормативною базою АВК-5. з урахуванням усіх доповнень і змін, випущених до теперішнього часу у базисному рівні цін на момент проходження експертизи, відповідно до положень Вимог до кошторисного розділу проектної документації і робочої документації та пройти будівельну експертизу, з одержанням позитивного звіту про розгляд кошторисної частини проекту
22.	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»:	Відповідно вимог ДБН А.2.2-3:2014, ДБН А.2.2-1-2003 та Постанови Кабінету Міністрів України №1026 від 13 грудня 2017 року
23.	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці:	Проектом забезпечити відповідність проектних рішень до вимог чинного законодавства, норм, правил, інструкцій з охорони праці та техніки безпеки, а також правил пожежної безпеки.
24.	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності:	Проектом забезпечити виконання вимог чинних нормативних документів (НД) з енергозбереження та енергоефективності
25.	Вимоги до Виконавця:	Забезпечує відповідність проектних рішень і документації, що розробляються, стандартам, технічним умовам та іншим нормативним документам з проектування та будівництва; Досвід виконання зазначених робіт не менше 3 років.
26.	Вимоги до виконання робіт:	Роботи мають бути виконані в повному об'ємі відповідно до завдання на проектування і відповідно до діючих будівельних норм, стандартів і правил.
27.	Відповідність нормативним вимогам:	Порядок виконання проектних робіт, їх зміст та об'єм повинні відповідати вимогам чинного законодавства України, діючих нормативних документів та чинних державних та міждержавних галузевих стандартів: <ul style="list-style-type: none"> - ДБН А.2,2-3:2014 «Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва»; - ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва»; - ДБН В.1.1-7-2016 «Захист від пожежі. Пожежна безпека об'єктів будівництва»; - ДБН В.2.5-27-2006 «Захисні заходи електробезпеки в електроустановках будинків і споруд»; - ДБН В.2.2-9-2009 «Громадські будинки споруди. Основні положення»; - ДБН В.1.2-6-2008 «Основні вимоги до будівель і споруд. Механічний опір та стійкість»; - ДБН В.1.2-9-2008 «Основні вимоги до будівель і споруд. Безпека експлуатації»; - ДБН В.1.2-14-2009 «Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ»;

		<ul style="list-style-type: none"> - ДБН В.1.2-2:2006 «Навантаження і впливи»; - ДБН В.1.2-12:2008 «Будівництво в умовах ущільненої забудови. Вимоги безпеки»; - ДСТУ Б А.2.4-43:2009 «Правила виконання проектної та робочої документації металевих конструкцій»; - ДСТУ Б В.2.6-198:2014 «Конструкції металеві будівельні»; - ДСТУ Б А.2.4-7:2009 «Правила виконання архітектурно-будівельних робочих креслень»; - ДСТУ Б А.2.2-8:2010 «Розділ «Енергоефективність у складі проектної документації об'єктів»; - ДСТУ-Н Б В.1.2-13:2008 (EN 1990:2002, IDN) «Настанова основи проектування конструкцій»; - ДСТУ Б В.2.6-145:2010 (ГОСТ 31384:2008, NEQ) «Захист бетонних і залізобетонних конструкцій від корозії»; - ДСТУ Б А.2.4-4:2009 «Основні вимоги до проектної та робочої документації».
28.	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати Замовник:	Відсутні
29.	Вказівки про необхідність погоджень попередніх проектних рішень:	<p>Проводити попереднє узгодження принципів проектних рішень з Замовником в робочому порядку з оформленням протоколів, обміном листами.</p> <p>Усі зміни і доповнення в завдання на проектування вважаються дійсними, якщо вони оформляються письмово по взаємній згоді сторін і підписані Замовником.</p>
30.	Вказівки про необхідність розроблення індивідуальних технічних та технологічних рішень:	<p>Розробити технологічну схему розміщення обладнання.</p> <p>Проектну документацію інженерних мереж узгодити з експлуатуючою організацією (балансоутримувачем)</p>
31.	Вказівки про необхідність розробки демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів їх склад та форма:	Не потрібно
32.	Вказівки про необхідність технічного захисту інформації:	Не потрібно
33.	Вказівки до кількості примірників проектно-кошторисної документації:	<p>Чотири примірники в печатному вигляді та в електронному вигляді формату PDF.</p> <p>Один примірник в електронному вигляді формату DWG.</p> <p>Кошторис: чотири примірники в печатному вигляді та в електронному вигляді формату IMD.</p>

10. А. Журавський

Sth (Варшавський)

Найменування організації-замовника

Київський університет імені Бориса Грінченка

Найменування проектної організації -
генерального проектувальника

ТОВ "Сантехкомплекс"

ДОГОВІРНА ЦІНА

на виконання проектно-вишукувальних робіт

Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів, та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська,2.

(найменування об'єкта будівництва, черги будівництва)

що здійснюються в 20__ році

Вид договірної ціни: динамічна

Визначена згідно із ДСТУ Б Д.1.1-7:2013

Складена "___" _____ 20__ р.

Чергове число	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, грн			
			вишукувальних	проектних	додаткових*	всього
1	2	3	4	5	6	7
Кошториси за формою 2-П (проектні)						
1	Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів, та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська,2.	1		150 868,00		
2	Всього за кошторисами форми 2-П			150 868,00		150 868,00
3	Коефіцієнт зміни вартості			0,66973114		
4	Всього за кошторисами 2-П з урахуванням коефіцієнта			101 041,00		101 041,00
				Разом за договірною ціною		101 041,00
				ПДВ 20% (101 041,0) * 0,2		20 208,20
				Всього за договірною ціною		121 249,20

* Враховуються у разі, якщо ці роботи виконуються на об'єкті будівництва

Разом за договірною ціною: 121 249,00 (сто двадцять одна тисяча дев'ятьсот дев'ять гривень 20 коп.)

М.П.

Керівник організації-замовника

Турунцев О.П.

(підпис)

(ПІБ)

М.П.

Керівник проектної організації-
генерального проектувальника

Гудзь Ю.М.

(ПІБ)

Договірну ціну склав

Гудзь Ю.М.

(ПІБ)

(підпис)

КОШТОРИС № 1

на проектні роботи

Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів, та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2.

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної)

організації:

ТОВ "Сантехкомплекс"

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
	Розділ №1 - Передпроектні роботи (обстеження та технічний звіт)			
1	Загальна оцінка технічного стану будівлі, при об'ємі будівлі в тис. м3, більше 20 Розрахунковий показник: 1 (будівля)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 1 табл. 1-1-1 п.8 В=357,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 357,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	12 617
2	Складання технічного висновку по конструкціях будівлі, при об'ємі будівлі в тис. м3, до: 10,0 Розрахунковий показник: 1 (одна будівля)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 1 табл. 1-1-3 п.6 В=112,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 112,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	3 958
3	На кожні наступні 5 тис. м3 для розцінки К1-1-3-6 додавати Розрахунковий показник: 14,5 (5 тис. м3)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 1 табл. 1-1-3 п.7 В=16,00; Розр.показ.: Х=14,5 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 16,00 * 14,50) * 1,19 * 29,7$	8 200
4	Складання висновку про технічний стан залізобетонних покрівель з мастичним і рулонним покриттям: суміщених покрівель, з організованим внутрішнім водостоком, при площі горизонтальної проекції покрівлі в м2, до 500 Розрахунковий показник: 1 (будівля)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 1 табл. 1-1-13 п.17 В=39,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 39,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	1 378
5	На кожні наступні 100 м2 для розцінки К1-1-13-17 додавати Розрахунковий показник: 4,7 (100 м2)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 1 табл. 1-1-13 п.18 В=6,00; Розр.показ.: Х=4,7 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 6,00 * 4,70) * 1,19 * 29,7$	997

1	2	3	4	5
6	Фотозйомка окремих фрагментів будівель або конструкцій Розрахунковий показник: 15 (один знімок)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 1 табл. 1-2-1 п.1 В=6,00; Розр.показ.: Х=15 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 6,00 * 15,00) * 1,19 * 29,7$	3 181
Разом по розділу				30 331
Розділ №2 - Архітектурні та конструктивні рішення				
7	Обмірні креслення. Плани поверхів, що не повторюються Розрахунковий показник: 1 (лист)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-1-2 п.1 В=20,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 20,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	707
8	Обмірні креслення. Плани підвалів Розрахунковий показник: 1 (лист)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-1-2 п.3 В=15,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 15,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	530
9	Обмірні креслення. Фасади Розрахунковий показник: 1 (лист)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-1-2 п.5 В=12,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 12,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	424
				318
10	Обмірні креслення. Плани покрівель Розрахунковий показник: 1 (лист)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-1-2 п.6 В=9,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 9,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	
11	Обмірні креслення. Розрізи Розрахунковий показник: 1 (лист)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-1-2 п.7 В=18,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 18,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	636

1	2	3	4	5
12	Проектування фундаментів для технологічного устаткування Розрахунковий показник: 2 (один тип фундаменту)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-1-18 п.1 В=23,00; Розр.показ.: Х=2 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 23,00 * 2,00) * 1,19 * 29,7$	1 626
13	Визначення конструкції і розрахунок фундаменту Розрахунковий показник: 2 (розрахунковий перетин)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 1 табл. 1-1-22 п.2 В=36,00; Розр.показ.: Х=2 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 36,00 * 2,00) * 1,19 * 29,7$	2 545
14	Складання розрахунку однієї рамної конструкції зі складанням розрахункової схеми навантажень, визначенням зусиль, перевіркою перетинів Розрахунковий показник: 2 (одноповерхова, однопрогонова рама (прогін до 18 м))	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 1 табл. 1-1-23 п.1 В=200,00; Розр.показ.: Х=2 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 200,00 * 2,00) * 1,19 * 29,7$	14 137
Разом по розділу				20 923
Розділ №3 - Техніко-економічне обґрунтування (ТЕО)				
15	Розрахунок техніко-економічних обґрунтувань за розгорнутою формулою Розрахунковий показник: 2 (розрахунок)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 5 табл. 5-12 п.1 В=29,00; Розр.показ.: Х=2 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 29,00 * 2,00) * 1,19 * 29,7$	2 050
16	Технічна умова Розрахунковий показник: 1 (технічна умова)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 5 табл. 5-5 п.1 В=30,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 30,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	1 060
Разом по розділу				3 110
Розділ №4 - Тепломеханічна частина				
17	Зйомка вузла Розрахунковий показник: 5 (вузол)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-1-3 п.2 В=3,00; Розр.показ.: Х=5 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 3,00 * 5,00) * 1,19 * 29,7$	530

1	2	3	4	5
18	Складання листа «Загальні дані» Розрахунковий показник: 1 (лист)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-1-32 п.1 В=27,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 27,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	954
19	Індивідуальні теплові пункти при тепловій потужності в Гкал/год.: до 0,250. З швидкісними і ємнісними водопідігрівальними установками Розрахунковий показник: 1 (індивідуальний тепловий пункт)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-2-7 п.4 В=202,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 202,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	7 139
	По видам проектних робіт:			
	Кошториси Теплотехніка		10% 90%	714 6 425
20	Центральний тепловий пункт	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3	$(A + B * X) * K1 * K2$	1 590
	тепловою потужністю в тис. Ккал/год.: до 500 Розрахунковий показник: 1 (тепловий пункт)	табл. 3-2-15 п.1 В=45,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(0,00 + 45,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	
	По видам проектних робіт:			
	Кошториси Технологія		11% 89%	175 1 415
21	Установка з ємнісними водопідігрівачами при кількості водопідігрівачів в установці: 3 Розрахунковий показник: 2 (одна установка)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-2-8 п.3 В=138,00; Розр.показ.: Х=2 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * \text{ПРОЦ} * K1 * K2$ $(0,00 + 138,00 * 2,00) * 0,67 * 1,19 * 29,7$	6 536
	Коеф. по видам проектних робіт: 0,67 у т.ч.:			
	Кошториси Теплотехніка		7% 60%	683 5 853
22	Водопідігрівачі малої продуктивності: зміювики, баки та інші установки без циркуляції води в системі Розрахунковий показник: 5 (одна установка)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-2-8 п.7 В=33,00; Розр.показ.: Х=5 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * \text{ПРОЦ} * K1 * K2$ $(0,00 + 33,00 * 5,00) * 0,67 * 1,19 * 29,7$	3 907
	Коеф. по видам проектних робіт: 0,67 у т.ч.:			
	Кошториси Теплотехніка		7% 60%	408 3 499

1	2	3	4	5
23	Насосні і пневматичні установки з інертними газами Розрахунковий показник: 3 (установка, споруда)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-2-13 п.6 В=44,00; Розр.показ.: Х=3 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 44,00 * 3,00) * 1,19 * 29,7$	4 665
	По видам проектних робіт:			
	Кошториси		10%	467
	Технологія		90%	4 199
24	Насосна Розрахунковий показник: 1 (насосна)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-2-15 п.5 В=20,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 20,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	707
	По видам проектних робіт:			
	Кошториси		11%	78
	Технологія		89%	629
	Разом по розділу			26 028
	Розділ №5 - Гаряче водопостачання			
25	Зйомка з природи системи гарячого водопостачання при об'ємі будівлі в тис. куб. м, до: 20 Розрахунковий показник: 1 (одна будівля)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-2-2 п.27 В=74,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 74,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	2 615
26	Установлення (або переставлення) водомірного вузла Розрахунковий показник: 2 (1 установлення)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-2-24 п.1 В=33,00; Розр.показ.: Х=2 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 33,00 * 2,00) * 1,19 * 29,7$	2 333
	По видам проектних робіт:			
	Кошториси		10%	233
	Технологія		90%	2 100
	Разом по розділу			4 948
	Розділ №6 - Електротехнічні рішення та автоматика системи ГВП			

1	2	3	4	5
27	Обстеження та обмірювання: розподільний пристрій низької напруги Розрахунковий показник: 5 (одна панель на чотири фідера)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-3-8 п.4 В=10,00; Розр.показ.: Х=5 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 10,00 * 5,00) * 1,19 * 29,7$	1 767
28	Підготовчі роботи по силовій мережі	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3	$(A + B * X) * K1 * K2$	1 060
	при кількості струмоприймачів у будівлі, до: 25 Розрахунковий показник: 1 (одна будівля)	табл. 3-3-2 п.5 В=30,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(0,00 + 30,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	
	По видам проектних робіт: Електротехнічна частина		100%	1 060
29	Проектні роботи по силовій мережі при кількості струмоприймачів у будівлі, до: 25 Розрахунковий показник: 1 (одна будівля)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-3-2 п.11 В=75,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 75,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	2 651
	По видам проектних робіт: Кошториси Електротехнічна частина		10% 90%	265 2 386
30	Проектування захисту від прямих ударів блискавки житлових, громадських та інших вогнебезпечних будівель, при площі будівлі, що захищається, в плані в м2, до: 1000 Розрахунковий показник: 1 (одна будівля)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-3-15 п.2 В=41,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 41,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	1 449
	По видам проектних робіт: Кошториси Технологія		10% 90%	145 1 304
31	Проектування захисного заземлення в лікувальних, дитячих установах, школах, майстернях, котельних тощо при кількості струмоприймачів, що заземлюються, до: 20 Розрахунковий показник: 1 (один об'єкт)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-3-16 п.4 В=35,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * K1 * K2$ $(0,00 + 35,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	1 237
	По видам проектних робіт: Кошториси Технологія		10% 90%	124 1 113

1	2	3	4	5
32	Проектування автоматизації технологічних процесів при кількості елементів автоматизації до 30 Розрахунковий показник:	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-3-17 п.2 В=1060,00; Розр.показ.: Х=1 Поправки:	$(A + B * X) * П1 * К1 * К2$ $(0,00 + 1\ 060,00 * 1,00) * 0,80 * 1,19 * 29,7$	29 971
	1 (система)	П1=0,80 (ЗЦПР для кап. рем., прим. до табл. 3-3-17) Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).		
	По видам проектних робіт:			
	Кошториси		10%	2 997
	Технологія		90%	26 974
33	Складання листа «Загальні дані» Розрахунковий показник: 1 (лист)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Розділ 3 табл. 3-1-32 п.1 В=27,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: К1=1,19 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * К1 * К2$ $(0,00 + 27,00 * 1,00) * 1,19 * 29,7$	954
	Разом по розділу			39 089
	Розділ №7 - Сонячна електростанція на 10кВт			
34	Відкрита електрична підстанція 35/6-10 кВ Розрахунковий показник: 1 (підстанція)	ЗЦПРБ-90 Розділ 1 табл. 1-34 п.1 А=3110,00; В=0,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: КС = 1,10 (Коеф. на робочий проект) К1=1,07 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * КС * ПРОЦ * К1 * К2$ $(3\ 110,00 + 0,00 * 1,00) * 1,10 * 0,226 * 1,07 * 29,7$	24 570
	Коеф. по видам проектних робіт: 0,226 у т.ч.:			
	Електропостачання і електроустаткування: Керування і автоматика		20%	21 743
	Кошторисна документація		2,6%	2 827
35	Диспетчерське управління енергетичними об'єктами (електростанціями, підстанціями) в основній електромережі Розрахунковий показник: 1 (1 КП)	ЗЦПРБ-90 Розділ 1 табл. 1-44 п.1 В=42,00; Розр.показ.: Х=1 Коефіцієнти: КС = 1,40 (Коеф. на робочий проект) К1=1,07 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). К2=29,70 (Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(A + B * X) * КС * К1 * К2$ $(0,00 + 42,00 * 1,00) * 1,40 * 1,07 * 29,7$	1 869
	Разом по розділу			26 439
	Разом за кошторисом			150 868

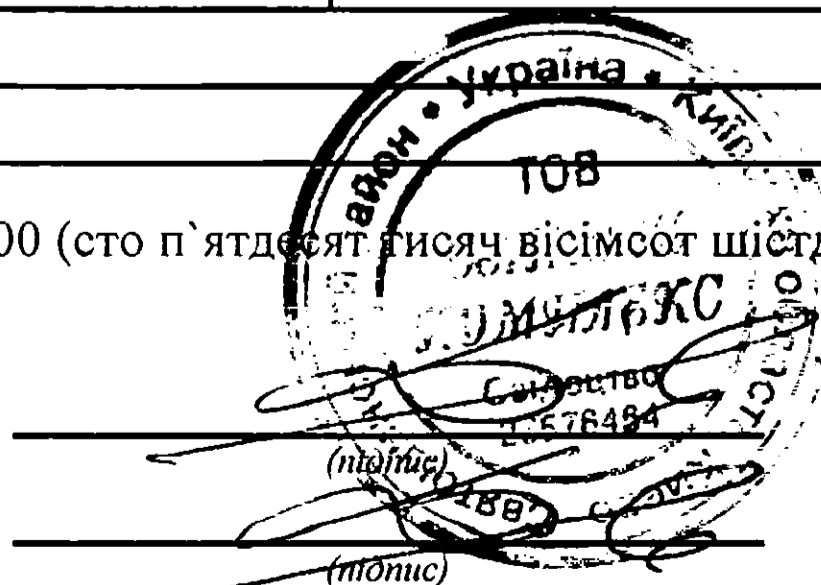
Всього за кошторисом: 150 868,00 (сто п'ятдесят тисяч вісімсот шістьдесят вісім гривень 00 коп.)

Головний інженер проекту

Кошторис склав

М.П.

" " 20



Гудзь Ю.М.

(ПІВ)

Гудзь Ю.М.

(ПІВ)

Ю.А. Русавський
Н.В. Смирнов

Замовник Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації)
Підрядник ТОВ "Сантехкомплекс"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2., що здійснюється в 2019 році

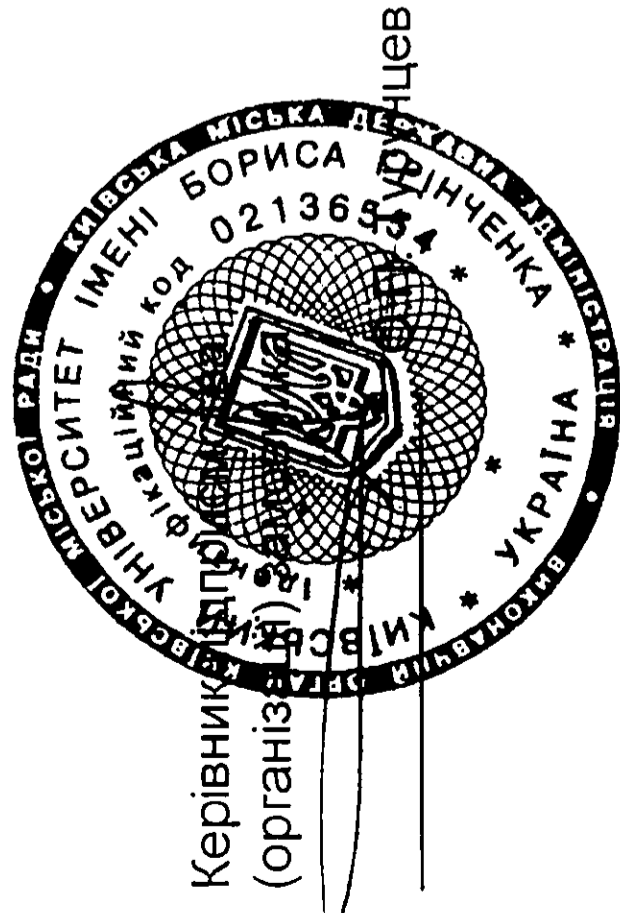
Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 4 квітня 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
Розділ I. Будівельні роботи					
1	Прямі витрати, в тому числі		289,428	289,428	-
	Заробітна плата		70,033	70,033	-
	Вартість матеріальних ресурсів		216,593	216,593	-
2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		2,802	2,802	-
3	Загальновиробничі витрати		24,064	24,064	-
	Витрати на зведення (приспосовування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-
4	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
5	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)		-	-	-
6	Інші супутні витрати		121,961	-	121,961
	Разом		435,453	313,492	121,961

1	2	3	4	5	6
7	Розрахунок N9 Прибуток		9,766	9,766	-
8	Розрахунок N10 Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій		1,766	-	1,766
9	Розрахунок N11 Кошти на покриття ризику		-	-	-
10	Розрахунок N12 Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами		-	-	-
11	Розрахунок N13 Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)		446,985	323,258	123,727
12	Разом по Розділу I Податок на додану вартість Всього по Розділу I		446,985	323,258	123,727
13	Розрахунок N14 Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням	Розділ II. Устаткування	778,015	-	-
14	Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням Всього по Розділу II Всього договірна ціна (р.I + р.II)		778,015 155,603 933,618 1470	-	155,603



Handwritten signature: О.А. Буряковська

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2.

Будівництво розташоване на території Київської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Монтаж устаткування. ДСТУ Б Д.2.3 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міністерства регіонального розвитку України.

Загальновиборничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16
2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08

люд.-г та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для робіт на керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів при середньомісячній нормі

тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8

6,80	грн./люд.-г
1,23	грн./люд.-г
1,43612	тис.люд.-г
1,385	тис.люд.-г
75,023	тис.грн.
8527,52	грн.
8527,52	грн.
1470,000	тис.грн.
323,258	тис.грн.
778,015	тис.грн.
123,727	тис.грн.
245,000	тис.грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

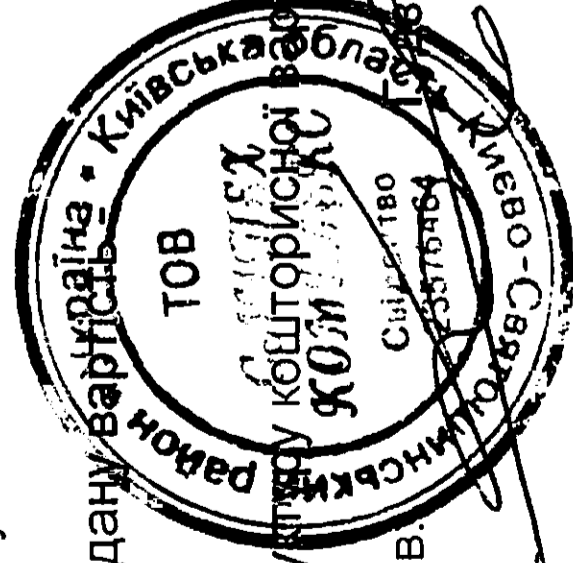
у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

інші витрати -

податок на додану вартість



Примітка:

1. Дані про структуру вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав: Ю.М.

(Handwritten signature)

Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2.

Локальний кошторис на придбання устаткування, меблів та інвентарю № 2-1-1

Придбання устаткування

Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1

Основа: креслення (специфікації) № відомості тощо
Складений в поточних цінах станом на "4 квітня" 2019 р.

Кошторисна вартість

778,015 тис. грн.

№ п/п	Документ, що обґрунтовує ціну	Найменування і характеристика устаткування, меблів та інвентарю, маса одиниці устаткування	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.	Загальна вартість, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	2302-2088 варіант 19	Тепловий насос IS 120 (в комплекті); (маса=0,21)	шт	2	279871,83	559744
2	1905-4068 варіант 5	Бак-водопідігрівач ємний ВТА-1-Солар, загальний об'єм 1,0 м3.; (маса=0, 281)	комплект	4	43012,50	172050
3	23071-11939 варіант 6	Клапан 3-х ходовий ; (маса=0,028)	шт	1	7362,50	7363
4	23071-11939 варіант 5	Клапан 2-х ходовий ; (маса=0,028)	шт	1	4747,62	4748
5	1704-50162 варіант 2	Лічильник теплової енергії MWN-25 з обчислювачем MBT-2M; (маса=0,006)	шт	1	17058,17	17058
6	1704-10320 варіант 1	Датчик температури Pt-1000; (маса=0,00055)	шт	9	754,85	6794
7	1503-8237 варіант 4	Щит ЩТп; (маса=0,07)	шт	1	5350,00	5350
8	1701-8030 варіант 2	Лічильник електроенергії трифазовий НІК2303; (маса=0,017)	шт	1	2614,00	2614
Разом						775721
Транспортні та заготівельно-складські витрати						2294
Всього по кошторису						778015

Склад

Ю.М. Гудзь



Госзада, підпис (підписати)
Ю.М. Гудзь

Ю.М. Гудзь

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	M38-1-3	Монтаж устаткування випарника на відкритій площадці, маса устаткування 0, 1 т	шт	6	1457,82 928,15	228,95 61,20	8747	5569	1374 367	18,5 1,0678	111 6,41
3	E9-75-2	Виготовлення конструкцій кріплення випарників теплових насосів	т	0,424	9452,47 9037,60	406,33 110,75	4008	3832	172 47	176 1,639	74,62 0,69
4	C111-1844 варіант 7	Кріпильні елементи для кріплення зовнішніх блоків теплових насосів	т	0,424	21391,78	-	9070	-	-	-	-
5	E13-16-6	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовою ГФ-021	100м2	0,15	721,52 277,91	26,17 1,19	108	42	4	4,78 0,0224	0,72
6	E13-26-6	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	100м2	0,15	1023,58 207,64	15,19 0,69	154	31	2	3,62 0,013	0,54
7	E7-53-11	Установлення дрібних конструкцій масою до 0,5 т	100шт	0,14	7406,27 7406,27	-	1037	1037	-	149,35	20,91
8	K589921- A020 варіант 2	Плити бетонні тротуарні розміром 1,0x0,5x0, 05 м	шт	14	163,90	-	2295	-	-	-	-
9	E9-49-1	Ставлення болтів будівельних з гайками й шайбами	100шт	0,72	950,26 944,19	-	684	680	-	19,04	13,71
10	C111-1848 варіант 1	Болти будівельні з гайками та шайбами М12 с дюбелем ЕТО 15x38	т	0,007664	133297,16	-	1022	-	-	-	-
11	M12-70-1	Трубопроводи з мідних труб на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см ²], діаметр зовнішній до 18 мм	100 м	1,08	7135,79 6728,96	334,26 129,40	7707	7267	361 140	128 2,52	138,24 2,72
12 & C1545- 265-1 варіант 15		Труба мідна, діаметр 10 мм	мп	18	61,40	-	1105	-	-	-	-
13 & C1545- 265-1 варіант 14		Труба мідна, діаметр 12 мм	мп	90	73,92	-	6653	-	-	-	-
14	M12-70-2	Трубопроводи з мідних труб на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см ²], діаметр зовнішній 28 мм	100 м	1,02	8891,93 8411,20	167,13 64,70	9070	8579	170 66	160 1,26	163,2 1,29
15 & C1545- 265-1 варіант 16		Труба мідна, діаметр 22 мм	мп	12	229,11	-	2749	-	-	-	-
16 & C1545- 265-1 варіант 8		Вузли монтажні з труби мідної, діаметр 28 мм	мп	90	337,38	-	30364	-	-	-	-
17	PH19-21-1	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	100м	2,1	1953,85 1953,85	-	4103	4103	-	39,4	82,74
18	C114-96-У варіант 1	Ізоляція каучукова 10-13	пм	18	12,85	-	231	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	C114-96-У варіант 2	Ізоляція каучукова 12-13	пм	90	13,52	-	1217	-	-	-	-
20	C114-96-У варіант 3	Ізоляція каучукова 22-13	пм	12	17,29	-	207	-	-	-	-
21	C114-96-У варіант 4	Ізоляція каучукова 28-13	пм	90	20,99	-	1889	-	-	-	-
22	C111-1683-1 варіант 4	Стрічка Таре K-flex PVC 50x25 мм	м	550	3,44	-	1892	-	-	-	-
23	C113-1881 варіант 5	Хомут із шурупом діам. 32 мм	шт	90	15,80	-	1422	-	-	-	-
24	C113-1882 варіант 5	Хомут із шурупом діам. 40 мм	шт	90	16,04	-	1444	-	-	-	-
25	M8-573-4	Шафа [пульт] керування тепловим насосом навісна	шт	2	200,47	16,71	401	347	33	3,2	6,4
26	E21-8-1	Прокладання проводу в ПВХ гофрі, переріз проводу до 2,5 мм ²	100м	0,15	173,38	6,47	186	178	13	0,126	0,25
27	C157-247 варіант 2	Проводи, марка ПВС, переріз 2x2,5 мм ²	1000м	0,01	1242,66	53,48	158	-	8	24,27	3,64
28	C157-245 варіант 1	Проводи, марка ПВС, переріз 2x1,5 мм ²	1000м	0,005	1188,26	20,70	47	-	3	0,4032	0,06
29	C113-953-ЦГ варіант 1	Трубка ПВХ гнучка, діаметр 20 мм	м	15	15816,26	-	39	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по відділу 1					102005	35573	2212		687,85
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					102005		660		11,78
		-----					113999				
		Всього по відділу 1					113999				
30	PH15-93-3	Відділ 2. Допоміжне обладнання Установлення баків акумуляторів місткістю від 1 мЗ до 1,5 мЗ	бак	4	1035,15	-	4141	4015	-	20,75	83
					1003,68						-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	PH15-95-1	Установлення насосів відцентрових з електродвигуном масою до 0,1 т	насос	2	639,10	-	1278	1271	-	12,52	25,04
32	C130-508 варіант 19	Насос циркуляційний WILO TOP-S 40/7 DM	шт	2	635,52	-	31595	-	-	-	-
33	PH15-93-1	Установлення баків розширювальних	бак	2	15797,33	-	679	662	-	6,84	13,68
34	C130-10 варіант 16	Баки гідроакумулятори круглі, 80L 16 бар	шт	1	339,27	-	3356	-	-	-	-
35	C130-10 варіант 17	Баки гідроакумулятори круглі, 100L 16 бар	шт	1	330,85	-	3327	-	-	-	-
36	PH15-103-1	Установлення фільтрів для очищення води діаметром до 25 мм	фільтр	2	3355,52	7,83	165	145	16	1,41	2,82
37	C1630-103 варіант 2	Фільтри для очищення води в трубопроводах систем опалення сітчасті діаметром 25 мм	шт	2	72,40	0,42	373	-	-	0,008	0,02
38	C1630-103 варіант 6	Фільтри для очищення води в трубопроводах сітчасті діаметром 15 мм	шт	2	186,49	-	99	-	-	-	-
39	C130-592 варіант 2	Регулятори тиску 1/2"	шт	1	740,10	-	740	-	-	-	-
40	C130-417 варіант 6	Клапан запобіжний, діаметр 15 мм	шт	2	222,52	-	445	-	-	-	-
41	M11-30-1	Прилади, що встановлюються на технологічних трубопроводах і устаткуванні на закладних пристроях, з'єднання різальні	шт	9	24,38	-	219	219	-	0,45	4,05
42	PH15-19-1	Прокладання трубопроводів з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 20 мм	100м	0,04	3059,09	-	122	121	-	56,59	2,26
43	C113-1681 варіант 5	Вузли монтажні з труб поліпропіленових діам. 20x2,8 мм	м	4	3019,08	-	110	-	-	-	-
44	C1630-1433 варіант 2	Крани кульові муфтові з НГ, діаметр 15 мм	шт	4	27,38	-	528	-	-	-	-
45	C1630-538 варіант 3	Клапани зворотні муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 15 мм	шт	1	132,07	-	77	-	-	-	-
46	PH15-19-2	Прокладання трубопроводів з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	100м	0,2	76,57	-	638	630	-	59,06	11,81
47	C113-1682 варіант 3	Вузли монтажні з труб поліпропіленових зі скловолокном PN 16 для теплої і холодної води діам. 25x3,5 мм	м	20	3191,89	-	2177	-	-	-	-
48	C1630-1433 варіант 1	Крани кульові муфтові з НГ, діаметр 20 мм	шт	7	3150,85	-	924	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
49	PH15-19-3	Прокладання трубопроводів з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	100м	0,24	3518,07 3476,29	-	844	834	-	65,16	15,64
50	C113-1683 варіант 3	Вузли монтажні з труб поліпропіленових зі скловолокном PN 16 для теплої і холодної води діам. 32x4,4 мм	м	24	129,01	-	3096	-	-	-	-
51	C1630-670 варіант 19	Крани кульові муфтові з НГ, діаметр 25 мм	шт	8	273,57	-	2189	-	-	-	-
52	C1630-538 варіант 1	Клапани зворотні муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 25 мм	шт	2	121,77	-	244	-	-	-	-
53	C113-1881 варіант 5	Хомут із шурупом діам. 32 мм	шт	42	15,80	-	664	-	-	-	-
54	PH15-19-4	Прокладання трубопроводів з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	100м	0,16	3745,79 3701,96	-	599	592	-	69,39	11,1
55	C113-1700 варіант 3	Вузли монтажні з труб поліпропіленових PN 16 з алюмінієм для гарячої води і опалення діам. 40x5,6 мм	м	16	109,98	-	1760	-	-	-	-
56	C1630-671 варіант 3	Крани кульові муфтові з НГ, діаметр 32 мм	шт	8	397,25	-	3178	-	-	-	-
57	C113-1882 варіант 5	Хомут із шурупом діам. 40 мм	шт	20	16,04	-	321	-	-	-	-
58	PH15-19-5	Прокладання трубопроводів з труб поліетиленових [поліпропіленових] діаметром 50 мм	100м	1,2	3774,39 3728,79	-	4529	4475	-	70,93	85,12
59	C113-1701 варіант 1	Вузли монтажні з труб поліпропіленових PN 16 з алюмінієм для гарячої води і опалення діам. 50x8,4 мм	м	120	306,77	-	36812	-	-	-	-
60	C113-1882 варіант 6	Хомут із шурупом діам. 50 мм	шт	50	20,72	-	1036	-	-	-	-
61	C1630-672 варіант 1	Крани кульові муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 40 мм	шт	11	493,96	-	5434	-	-	-	-
62	C1630-546 варіант 3	Клапани зворотні муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 40 мм	шт	5	288,06	-	1440	-	-	-	-
63	C1630-672 варіант 1	Крани кульові муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 40 мм	шт	12	493,96	-	5928	-	-	-	-
64	C1630-673 варіант 5	Крани кульові муфтові різьба 3В, для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 50 мм	шт	4	870,64	-	3483	-	-	-	-
65	C1630-546 варіант 4	Клапани зворотні муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 50 мм	шт	3	493,39	-	1480	-	-	-	-
66	PH15-104-2	Установлення манометрів з триходовим краном	комплек т	7	27,06 21,87	-	189	153	-	0,41	2,87

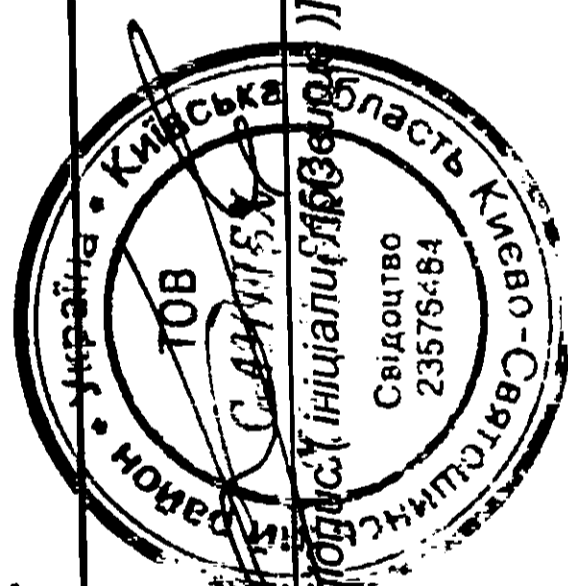
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
67	C1630-113 варіант 2	Манометри з триходовим краном, діаметр 63 мм	комплект	7	193,80	-	1357	-	-	-	-
68	PH15-104-4	Установлення термометрів біметалевих	комплек т	10	30,30	-	303	303	-	0,59	5,9
69	C1630-986 варіант 1	Термометри біметалеві, діаметр 63 мм	шт	10	89,43	-	894	-	-	-	-
70	C113-1774 варіант 1	Гильзи погружні	шт	17	63,58	-	1081	-	-	-	-
71	PH15-104-5	Установлення кранів повітряних	комплек т	6	13,05	-	78	77	-	0,23	1,38
72	C130-474 варіант 1	Крани для спуску повітря автоматичні	шт	6	12,82	-	991	-	-	-	-
73	C1630-1432 варіант 2	Крани кульові муфтові дренажні, діаметр 15 мм	шт	11	126,01	-	1386	-	-	-	-
74	M11-31-1	Прилади, що встановлюються на конструкціях, маса до 5 кг	шт	1	60,91	-	61	43	-	0,8	0,8
75	M11-350-3	Прилади, що встановлюються на технологічному трубопроводі [расходомер], діаметр трубопроводу до 50 мм	шт	1	43,34	-	255	246	-	4,8	4,8
76	M11-30-1	Прилади, що встановлюються на технологічних трубопроводах і устаткуванні на закладних пристроях, з'єднання різальні	шт	2	84,82	-	170	49	-	0,45	0,9
77	E16-26-1	Установлення лічильників [водомірів] діаметром до 40 мм	шт	1	37,44	-	37	34	-	0,67	0,67
78	C1630-1459 варіант 5	Лічильники холодної води, діаметр 15 мм	шт	1	34,40	-	316	-	-	-	-
79	PH19-21-1	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	100м	1,6	1953,85	-	3126	3126	-	39,4	63,04
80	& C114-96- У-1	Ізоляція K-flex 35/6	пм	24	13,73	-	330	-	-	-	-
81	варіант 17 & C114-96- У-1	Ізоляція K-flex 42/9	пм	16	30,83	-	493	-	-	-	-
82	варіант 16 & C114-96- У-1	Ізоляція K-flex 54/13	пм	120	69,41	-	8329	-	-	-	-
83	варіант 15 C111-1683-1	Скотч ПВХ сірий	м	150	1,87	-	281	-	-	-	-
84	M8-573-4	Шафа [пульт] керування навісна, висота, ширина і глибина до 600x600x350 мм	шт	1	256,60	72,84	257	173	73	3,2	3,2
					173,38	17,58			18	0,2946	0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
85	M8-147-1	Кабель до 35 кВ, що прокладається по установлених конструкціях і лотках з кріпленням на поворотах і в кінці траси, маса 1 м до 1 кг	100 м	0,57	1683,99 821,60	110,82 30,20	960	468	63 17	16 0,447	9,12 0,25	
86	C153-22 варіант 2	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 3x1,5 мм ²	1000м	0,052	15149,98	-	788	-	-	-	-	
87	C153-22 варіант 4	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 1x6 мм ²	1000м	0,005	17783,28	-	89	-	-	-	-	
88	C153-22 варіант 5	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 5x1,5 мм ²	1000м	0,029	25219,08	-	731	-	-	-	-	
89	C153-22 варіант 3	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 5x6 мм ²	1000м	0,03	88734,82	-	2662	-	-	-	-	
90	E21-14-1	Прокладання лотків	100м	0,12	2841,14 2424,23	208,94 51,94	341	291	25 6	47,21 1,0086	5,67 0,12	
91	C1545-285 варіант 2	Лоток перфорований 200x50x3000мм з кришкою та кріпленням	м	12	185,10	-	2221	-	-	-	-	
92	M8-600-2	Лічильник трифазний, що установлюється на готовій основі	шт	1	88,36 86,69	1,67 0,65	88	87	1 1	1,6 0,0126	1,6 0,01	
Разом прями витрати по відділу 2							151844	18014	178 43	354,47 0,69		
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.							151844					
-----							158277					
Всього по відділу 2							253849	53587	2390 703			1042,32 12,47
Разом прями витрати по кошторису							253849					
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							253849					

8 Програмний комплекс АВК - 5 (3.4.0) укр.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					272276				

		Всього по кошторису					272276				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					1093,63				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					57456				



Ю.М. Гудзь

Склав

[посада, підпис (ініціали (прізвище))]

(Handwritten signature)
 Ю.А. Шевченко

Капітальний ремонт системи горячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м.Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2.

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-3

на Монтаж сонячних батарей

Капітальний ремонт системи горячого водопостачання приміщення гуртожитку №1

Кошторисна вартість 41,216 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,34249 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата 17,567 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,6 розряд

Основа:
креслення (специфікації) №

Складений в поточних цінах станом на "4 квітня" 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
				Всього	заробітної плати	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	РН20-25-11	10шт	2	<u>299,65</u> 293,57	-	599	587	-	<u>6,6</u> -	<u>13,2</u> -
2	РН20-31-3	100шт	0,08	<u>9470,51</u> 6829,55	-	758	546	-	<u>133</u> -	<u>10,64</u> -
3	Е9-72-1	т	0,2155	<u>8456,25</u> 7654,19	-	1822	1649	-	<u>145,6</u> -	<u>31,38</u> -
4	Е9-32-1	т	0,2155	<u>1460,61</u> 1372,65	-	315	296	-	<u>27,36</u> -	<u>5,9</u> -
5	С111-1844 варіант 9	т	0,2155	<u>20480,00</u> -	-	4413	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
6	K589921- A020 варіант 3	Плити бетонні тротуарні розміром 0,8x0,2x0,08 м	шт	62	72,10	-	4470	-	-	-	-	
7	M11-96-3	Установлення знімних та висувних блоків [модулів, комірок, ТЄЗів], маса до 20 кг (Монтаж сонячних батарей) Монтаж інвертора	шт	36	250,34 243,65	6,69 2,59	9012	8771	241 93	4,8 0,0504	172,8 1,81	
8	M11-31-1		шт	1	52,75 43,34	-	53	43	-	0,8	0,8	
9	M8-573-4	Шафа [пульт] керування навісна, висота, ширина і глибина до 361x287x112 мм	шт	1	219,66 173,38	35,90 7,51	220	173	36 8	3,2 0,1456	3,2 0,15	
10	S1545-312	Щит автоматики (шафа)	шт	1	426,68	-	427	-	-	-	-	
11	варіант 5 M8-147-1	Кабель до 35 кВ, що прокладається по установлених конструкціях і лотках з кріпленням на поворотах і в кінці траси, маса 1 м до 1 кг	100 м	0,73	1539,44 821,60	-	1124	600	-	16	11,68	
12	C153-22	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 4x6 мм2	1000м	0,01	50968,98	-	510	-	-	-	-	
13	C153-22	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 5x10 мм2	1000м	0,063	100030,98	-	6302	-	-	-	-	
14	E21-9-1	Прокладання проводу при схованій проводці	100м	2	1340,75 1233,44	16,10 4,96	2682	2467	32 10	25,5 0,0825	51 0,17	
15	E21-3-1	Прокладання поліетиленових труб у готових борознах, діаметр труб до 25 мм	100м	1	1640,69 1145,76	85,84 26,46	1641	1146	86 26	23,98 0,44	23,98 0,44	
16	C1544-264- П5	Трубка гофрована, діаметр 25 мм	м	100	10,42	-	1042	-	-	-	-	
17	варіант 1 M8-81-1	Апарат керування і сигналізації, кількість кінців, що підключаються, до 2	шт	2	94,52 84,11	8,36 3,24	189	168	17 6	1,6 0,063	3,2 0,13	
							35579	16446	412 143		327,78 2,7	
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:							35579					
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							18721					
всього заробітна плата, грн.							16589					
Загальновиробничі витрати, грн.							5637					
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.							12,01					
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							978					
Всього будівельні роботи, грн.							41216					

Разом прями витрати по відділу 1

Разом будівельні роботи, грн.

в тому числі:

вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.

всього заробітна плата, грн.

Загальновиробничі витрати, грн.

трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.

заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.

Всього будівельні роботи, грн.

Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2.

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	всього, грн. 6/7	всього, грн. 8/9	всього, грн. 10/11	всього, грн. 12/13	14
1	1	I. Витрати труда Витрати труда робітників-будівельників	люд-год	578,69	50,53				
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,7					
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд-год	791,41	51,55				
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	3,8					
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд-год	15,17	55,79				
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,4					
7		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:	люд-год						
7.1		загальновиробничих витрат	люд-год	50,85	81,47				
	Разом кошторисна трудомісткість		люд-год	1436,12					
	Середній розряд робіт		розряд	3,8					
8	СН201-11	II. Будівельні машини і механізми Автомобілі бортові, вантажопідйомність 3 т	маш-год	8,4856	<u>167,13</u> 1418,20				

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
9	СН202-1102	Крани на автомобільному ходу при роботі на монтажі технологічного устаткування, вантажопідйомність 10 т	маш-год	2,7566	<u>369,39</u> 1018,26				
10	СН204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш-год	18,4128	<u>19,58</u> 360,52				
11	СН205-401	Компресори пересувні з електродвигуном, тиск 600 кПа [6 ат], продуктивність 0,5 м3/хв	маш-год	0,2655	<u>23,37</u> 6,20				
		Разом по розділу II	грн.		2803,18				
		<u>III. Будівельні машини, враховані в складі загальновиробничих витрат</u>							
12	СН200-61	Гайковерт пневматичний	маш-год	4,0528					
13	СН200-68	Пістолет монтажний	маш-год	7,44					
14	СН203-204	Домкрати гідравлічні, вантажопідйомність до 100 т	маш-год	2,1603					
15	СН203-401	Лебідки електричні, тягове зусилля до 5,79 кН [0,59 т]	маш-год	12,6603					
16	СН203-405	Лебідки електричні, тягове зусилля до 49,05 кН [5 т]	маш-год	2,1663					
17	СН204-900	Трансформатори зварювальні з номінальним зварювальним струмом 315-500 А	маш-год	0,3534					
18	СН233-301	Машини шліфувальні електричні	маш-год	18,70665					
19	СН270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш-год	2,96155					
20	СН270-115	Дрилі електричні	маш-год	0,33585					
21	СН270-135	Перфоратори електричні	маш-год	26,332					
22	СН270-158	Насос гідравлічний ручний	маш-год	14,584					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
23	СН270-251	Апарат для зварювання поліпропіленових труб діаметром від 16 до 75 мм, потужність 1,5 кВт	маш-год	8,1088					
24	С111-63	IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції Ацетилен розчинений технічний, марка А	т	0,00156	51382,45 80,16	45327,22 70,71	5047,73 7,87	1007,5 1,58	30 км.
25	С111-98	Болти із шестигранною головкою оцинковані, діаметр різьби 12-[14] мм	т	0,00009482	45728,73 4,34	44627,65 4,23	204,44 0,02	896,64 0,09	30 км.
26	С111-112	Бура	т	0,0000828	51131,47 4,23	49836,94 4,13	291,95 0,02	1002,58 0,08	30 км.
27	С111-115	Гвинти з напівкруглою головкою, довжина 50 мм	т	0,00012	29741,01 3,57	28953,41 3,47	204,44 0,02	583,16 0,08	30 км.
28	С111-179	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,6x50 мм	т	0,000002155	25096,25 0,05	24399,73 0,05	204,44 -	492,08 -	30 км.
29	С111-310	Каніфоль соснова	т	0,000039	184327,22 7,19	180371,90 7,03	341,06 0,01	3614,26 0,15	30 км.
30	С111-324	Кисень технічний газоподібний	м3	11,0807	6,82 75,57	3,31 36,68	3,38 37,45	0,13 1,44	30 км.
31	С111-384	Білоло густотерте цинкове МА-011-1	т	0,000002	76289,74 1,53	74491,00 1,49	302,86 0,01	1495,88 0,03	30 км.
32	С111-800	Дріт латунний, діаметр 1,5 мм	т	0,0000828	179999,99 149,04	176310,06 145,98	160,52 0,13	3529,41 2,93	30 км.
33	С111-820	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення чорний, діаметр 0,55 мм	т	0,000432	42902,01 18,53	41900,27 18,10	160,52 0,07	841,22 0,36	30 км.
34	С111-1292	Уайт-спірит	т	0,00021	2134,93 0,45	1724,72 0,36	368,35 0,08	41,86 0,01	30 км.
35	С111-1504	Електроди, діаметр 2 мм, марка Э42	т	0,0004462	69324,57 30,93	67757,16 30,23	208,1 0,09	1359,31 0,61	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
36	C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	Т	0,00014	<u>34352,09</u> 4,81	<u>33470,42</u> 4,69	<u>208,1</u> 0,03	<u>673,57</u> 0,09	30 км.
37	C111-1519	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э55	Т	0,021	<u>42464,71</u> 891,76	<u>41423,97</u> 869,90	<u>208,1</u> 4,37	<u>832,64</u> 17,49	30 км.
38	C111-1521	Електроди, діаметр 5 мм, марка Э42	Т	0,00463325	<u>33467,39</u> 155,06	<u>32603,07</u> 151,06	<u>208,1</u> 0,96	<u>656,22</u> 3,04	30 км.
39	C111-1522	Електроди, діаметр 5 мм, марка Э42А	Т	0,0004	<u>37207,29</u> 14,88	<u>36269,64</u> 14,51	<u>208,1</u> 0,08	<u>729,55</u> 0,29	30 км.
40	C111-1639	Круги армовані абразивні зачисні, діаметр 180х6 мм	шт	4,71273	<u>179,61</u> 846,45	<u>175,94</u> 829,16	<u>0,15</u> 0,71	<u>3,52</u> 16,58	30 км.
41	C111-1658	Лак бітумний, марка БТ-123	Т	0,000936	<u>64035,46</u> 59,94	<u>62436,07</u> 58,44	<u>343,79</u> 0,32	<u>1255,6</u> 1,18	30 км.
42	C111-1668	Оліфа натуральна	кг	0,01	<u>128,6</u> 1,29	<u>125,77</u> 1,26	<u>0,31</u> -	<u>2,52</u> 0,03	30 км.
43	+C111-1683-1 варіант 3	Скотч ПВХ сірий	м	150	<u>1,87</u> 280,50	<u>1,80</u> 270,00	<u>0,03</u> 4,50	<u>0,04</u> 6,00	30 км.
44	+C111-1683-1 варіант 4	Стрічка Tape K-flex PVC 50x25 мм	м	550	<u>3,44</u> 1892,00	<u>3,34</u> 1837,00	<u>0,03</u> 16,50	<u>0,07</u> 38,50	30 км.
45	C111-1746	Прокладки гумові [пластина технічна пресована]	кг	0,14	<u>51,19</u> 7,17	<u>49,96</u> 6,99	<u>0,23</u> 0,03	<u>1</u> 0,15	30 км.
46	C111-1763	Толь з грубозернистою засипкою, марка ТВК-350	м2	0,65	<u>28,58</u> 18,58	<u>27,33</u> 17,76	<u>0,69</u> 0,45	<u>0,56</u> 0,37	30 км.
47	+C111-1844 варіант 7	Кріпильні елементи для кріплення зовнішніх блоків теплових насосів	Т	0,424	<u>21391,78</u> 9070,11	<u>21050,00</u> 8925,20	<u>182,54</u> 77,40	<u>159,24</u> 67,51	30 км.
48	+C111-1844 варіант 9	Кріпильні елементи для кріплення сонячних батарей	Т	0,2155	<u>20480</u> 4413,44	<u>20145,00</u> 4341,25	<u>182,54</u> 39,34	<u>152,46</u> 32,85	30 км.
49	C111-1848	Болти будівельні з гайками та шайбами	Т	0,0019	<u>55355,1</u> 105,17	<u>54086,22</u> 102,76	<u>183,49</u> 0,35	<u>1085,39</u> 2,06	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
50	+С111-1848 варіант 1	Болти будівельні з гайками та шайбами М12 с дюбелем ЕТО 15x38	Т	0,007664	<u>133297,16</u> 1021,59	<u>130500,00</u> 1000,15	<u>183,49</u> 1,41	<u>2613,67</u> 20,03	30 км.
51	С111-1853-3	Цвяхи будівельні 3,0x80 мм	Т	0,00048	<u>20651,75</u> 9,91	<u>20063,32</u> 9,63	<u>183,49</u> 0,09	<u>404,94</u> 0,19	30 км.
52	С112-25	Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, III сорт	М3	0,024	<u>4674,08</u> 112,18	<u>4447,86</u> 106,75	<u>134,57</u> 3,23	<u>91,65</u> 2,20	30 км.
53	С112-52	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 75-150 мм, товщина 25 мм, II сорт	М3	0,00144	<u>5468,36</u> 7,87	<u>5226,57</u> 7,53	<u>134,57</u> 0,19	<u>107,22</u> 0,15	30 км.
54	+С113-20 варіант 1	Труби сталеві зварні водогазопровідні з різьбою, чорні звичайні неоцинковані, діаметр умовного проходу 80 мм, товщина стілки 4 мм	М	2,028	<u>193,1</u> 391,61	<u>190,32</u> 385,97	<u>1,34</u> 2,72	<u>1,44</u> 2,92	30 км.
55	+С113-953-ЦГ варіант 1	Трубка ПВХ гнучка, діаметр 20 мм	М	15	<u>2,61</u> 39,15	<u>2,52</u> 37,80	<u>0,04</u> 0,60	<u>0,05</u> 0,75	30 км.
56	+С113-1681 варіант 5	Вузли монтажні з труб поліпропіленових діам. 20x2,8 мм	М	4	<u>27,38</u> 109,52	<u>26,80</u> 107,20	<u>0,04</u> 0,16	<u>0,54</u> 2,16	30 км.
57	+С113-1682 варіант 3	Вузли монтажні з труб поліпропіленових зі скловолокном РН 16 для теплої і холодної води діам. 25x3,5 мм	М	20	<u>108,87</u> 2177,40	<u>106,65</u> 2133,00	<u>0,09</u> 1,80	<u>2,13</u> 42,60	30 км.
58	+С113-1683 варіант 3	Вузли монтажні з труб поліпропіленових зі скловолокном РН 16 для теплої і холодної води діам. 32x4,4 мм	М	24	<u>129,01</u> 3096,24	<u>126,35</u> 3032,40	<u>0,13</u> 3,12	<u>2,53</u> 60,72	30 км.
59	+С113-1700 варіант 3	Вузли монтажні з труб поліпропіленових РН 16 з алюмінієм для гарячої води і опалення діам. 40x5,6 мм	М	16	<u>109,98</u> 1759,68	<u>107,60</u> 1721,60	<u>0,22</u> 3,52	<u>2,16</u> 34,56	30 км.
60	+С113-1701 варіант 1	Вузли монтажні з труб поліпропіленових РН 16 з алюмінієм для гарячої води і опалення діам. 50x8,4 мм	М	120	<u>306,77</u> 36812,40	<u>300,40</u> 36048,00	<u>0,35</u> 42,00	<u>6,02</u> 722,40	30 км.
61	+С113-1774 варіант 1	Гильзи погружні	шт	17	<u>63,58</u> 1080,86	<u>62,20</u> 1057,40	<u>0,13</u> 2,21	<u>1,25</u> 21,25	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
62	+С113-1881 варіант 5	Хомут із шурупом діам. 32 мм	ШТ	132	<u>15,8</u> 2085,60	<u>15,45</u> 2039,40	<u>0,04</u> 5,28	<u>0,31</u> 40,92	30 км.
63	+С113-1882 варіант 5	Хомут із шурупом діам. 40 мм	ШТ	110	<u>16,04</u> 1764,40	<u>15,69</u> 1725,90	<u>0,04</u> 4,40	<u>0,31</u> 34,10	30 км.
64	+С113-1882 варіант 6	Хомут із шурупом діам. 50 мм	ШТ	50	<u>20,72</u> 1036,00	<u>20,27</u> 1013,50	<u>0,04</u> 2,00	<u>0,41</u> 20,50	30 км.
65	+С114-96-У варіант 1	Ізоляція каучукова 10-13	ПМ	18	<u>12,85</u> 231,30	<u>12,40</u> 223,20	<u>0,2</u> 3,60	<u>0,25</u> 4,50	30 км.
66	+С114-96-У варіант 2	Ізоляція каучукова 12-13	ПМ	90	<u>13,52</u> 1216,80	<u>13,05</u> 1174,50	<u>0,2</u> 18,00	<u>0,27</u> 24,30	30 км.
67	+С114-96-У варіант 3	Ізоляція каучукова 22-13	ПМ	12	<u>17,29</u> 207,48	<u>16,75</u> 201,00	<u>0,2</u> 2,40	<u>0,34</u> 4,08	30 км.
68	+С114-96-У варіант 4	Ізоляція каучукова 28-13	ПМ	90	<u>20,99</u> 1889,10	<u>20,38</u> 1834,20	<u>0,2</u> 18,00	<u>0,41</u> 36,90	30 км.
69	&С114-96-У-1 варіант 15	Ізоляція K-flex 54/13	ПМ	120	<u>69,41</u> 8329,20	<u>67,85</u> 8142,00	<u>0,2</u> 24,00	<u>1,36</u> 163,20	30 км.
70	&С114-96-У-1 варіант 16	Ізоляція K-flex 42/9	ПМ	16	<u>30,83</u> 493,28	<u>30,03</u> 480,48	<u>0,2</u> 3,20	<u>0,6</u> 9,60	30 км.
71	&С114-96-У-1 варіант 17	Ізоляція K-flex 35/6	ПМ	24	<u>13,73</u> 329,52	<u>13,26</u> 318,24	<u>0,2</u> 4,80	<u>0,27</u> 6,48	30 км.
72	+С130-10 варіант 16	Баки гідроаккумулятори круглі, 80L 16 бар	ШТ	1	<u>3355,52</u> 3355,52	<u>3282,00</u> 3282,00	<u>7,73</u> 7,73	<u>65,79</u> 65,79	30 км.
73	+С130-10 варіант 17	Баки гідроаккумулятори круглі, 100L 16 бар	ШТ	1	<u>3327,14</u> 3327,14	<u>3254,17</u> 3254,17	<u>7,73</u> 7,73	<u>65,24</u> 65,24	30 км.
74	С130-39	Болти з гайками та шайбами, діаметр 12 мм	Т	0,00112	<u>30999,64</u> 34,72	<u>30162,70</u> 33,78	<u>229,1</u> 0,26	<u>607,84</u> 0,68	30 км.
75	+С130-417 варіант 6	Клапан запобіжний, діаметр 15 мм	ШТ	2	<u>222,52</u> 445,04	<u>212,96</u> 425,92	<u>5,2</u> 10,40	<u>4,36</u> 8,72	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
76	+С130-474 варіант 1	Крани для спуску повітря автоматичні	ШТ	6	<u>165,19</u> 991,14	<u>161,95</u> 971,70	-	<u>3,24</u> 19,44	
77	+С130-508 варіант 19	Насос циркуляційний WILO TOP-S 40/7 DM	ШТ	2	<u>15797,33</u> 31594,66	<u>15396,00</u> 30792,00	<u>91,58</u> 183,16	<u>309,75</u> 619,50	30 км.
78	+С130-592 варіант 2	Регулятори тиску 1/2"	ШТ	1	<u>740,1</u> 740,10	<u>725,50</u> 725,50	<u>0,09</u> 0,09	<u>14,51</u> 14,51	30 км.
79	С142-10-2	Вода	М3	5,66	<u>24,26</u> 137,31	<u>24,26</u> 137,31	-	-	
80	+С153-22 варіант 2	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 3х1,5 мм2	1000М	0,052	<u>15149,98</u> 787,80	<u>14808,33</u> 770,03	<u>44,59</u> 2,32	<u>297,06</u> 15,45	30 км.
81	+С153-22 варіант 3	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 5х6 мм2	1000М	0,03	<u>88734,82</u> 2662,04	<u>86950,33</u> 2608,51	<u>44,59</u> 1,34	<u>1739,9</u> 52,19	30 км.
82	+С153-22 варіант 4	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 1х6 мм2	1000М	0,005	<u>17783,28</u> 88,92	<u>17390,00</u> 86,95	<u>44,59</u> 0,22	<u>348,69</u> 1,75	30 км.
83	+С153-22 варіант 5	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 5х1,5 мм2	1000М	0,029	<u>25219,08</u> 731,35	<u>24680,00</u> 715,72	<u>44,59</u> 1,29	<u>494,49</u> 14,34	30 км.
84	+С153-22 варіант 6	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 4х6 мм2	1000М	0,01	<u>50968,98</u> 509,69	<u>49925,00</u> 499,25	<u>44,59</u> 0,45	<u>999,39</u> 9,99	30 км.
85	+С153-22 варіант 7	Кабелі, марка ВВГнг-LS-660, число жил та переріз 5х10 мм2	1000М	0,063	<u>100030,98</u> 6301,95	<u>98025,00</u> 6175,58	<u>44,59</u> 2,81	<u>1961,39</u> 123,56	30 км.
86	+С157-245 варіант 1	Проводи, марка ПВС, переріз 2х1,5 мм2	1000М	0,005	<u>9490,27</u> 47,45	<u>9300,00</u> 46,50	<u>4,19</u> 0,02	<u>186,08</u> 0,93	30 км.
87	+С157-247 варіант 2	Проводи, марка ПВС, переріз 2х2,5 мм2	1000М	0,01	<u>15816,26</u> 158,16	<u>15500,00</u> 155,00	<u>6,14</u> 0,06	<u>310,12</u> 3,10	30 км.
88	С1110-111	Дріт сталевий оцинкований, діаметр 2 мм	Т	0,00013	<u>29935,57</u> 3,89	<u>29144,05</u> 3,79	<u>204,55</u> 0,03	<u>586,97</u> 0,07	30 км.
89	+С1110-171	Сталь штабова 40х4 мм	Т	0,0062	<u>21732,26</u> 134,74	<u>21145,62</u> 131,10	<u>160,52</u> 1,00	<u>426,12</u> 2,64	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
90	C1113-21	Грунтовка ГФ-021 червоно-коричнева	Т	0,001416805	<u>44329,09</u> 62,81	<u>43116,10</u> 61,09	<u>343,79</u> 0,49	<u>869,2</u> 1,23	30 км.
91	C1113-77	Ксилол нафтовий, марка А	Т	0,000225	<u>12278,16</u> 2,76	<u>11761,83</u> 2,65	<u>275,58</u> 0,06	<u>240,75</u> 0,05	30 км.
92	C1113-156	Розчинник, марка Р-4	Т	0,00001293	<u>27097,76</u> 0,35	<u>26222,64</u> 0,34	<u>343,79</u> -	<u>531,33</u> 0,01	30 км.
93	+C1113-246	Емаль антикорозійна ПФ-115 сіра	Т	0,00293	<u>41983,77</u> 123,01	<u>40816,77</u> 119,59	<u>343,79</u> 1,01	<u>823,21</u> 2,41	30 км.
94	C1424-11631	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В7, 5 [М100], крупність заповнювача 10 мм і менше	М3	0,03328	<u>1886,35</u> 62,78	<u>1371,95</u> 45,66	<u>477,41</u> 15,89	<u>36,99</u> 1,23	30 км.
95	C1517-164	Листи свинцеві марки С0, нормальної точності, товщина 1,0 мм	Т	0,000806	<u>181700,68</u> 146,45	<u>177977,40</u> 143,45	<u>160,52</u> 0,13	<u>3562,76</u> 2,87	30 км.
96	C1537-97	Канат подвійного звивання, тип ТК, оцинкований, з дроту марки В, маркувальна група 1770 Н/мм ² , діаметр 5, 5 мм	10м	0,00402985	<u>351,81</u> 1,42	<u>339,77</u> 1,37	<u>5,14</u> 0,02	<u>6,9</u> 0,03	30 км.
97	+C1544-264-П5 варіант 1	Трубка гофрована, діаметр 25 мм	М	100	<u>10,42</u> 1042,00	<u>10,19</u> 1019,00	<u>0,03</u> 3,00	<u>0,2</u> 20,00	30 км.
98	C1545-4	Бірка маркувальна	100шт	0,1326	<u>72,17</u> 9,57	<u>70,68</u> 9,37	<u>0,07</u> 0,01	<u>1,42</u> 0,19	30 км.
99	C1545-70	Кнопка К227	100шт	0,2704	<u>8,99</u> 2,43	<u>8,70</u> 2,35	<u>0,11</u> 0,03	<u>0,18</u> 0,05	30 км.
100	C1545-101	Стрічка монтажна ЛМ	100м	0,03185	<u>262,15</u> 8,35	<u>256,75</u> 8,18	<u>0,26</u> 0,01	<u>5,14</u> 0,16	30 км.
101	C1545-119	Муфти поліетиленові	шт	16	<u>14,73</u> 235,68	<u>14,32</u> 229,12	<u>0,12</u> 1,92	<u>0,29</u> 4,64	30 км.
102	C1545-158	Прикінцевлювач маркувальний А671	100шт	0,0408	<u>12,84</u> 0,52	<u>12,57</u> 0,51	<u>0,02</u> -	<u>0,25</u> 0,01	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
103	C1545-159	Очіс льняний	т	0,00038	<u>22578,81</u> 8,58	<u>21898,81</u> 8,32	<u>237,28</u> 0,09	<u>442,72</u> 0,17	30 км.
104	C1545-160	Паронітові прокладки	100шт	0,04	<u>941,12</u> 37,64	<u>916,55</u> 36,66	<u>6,12</u> 0,24	<u>18,45</u> 0,74	30 км.
105	C1545-209	Рамка для написів РПМ55Х15	100шт	0,01	<u>133,66</u> 1,34	<u>130,28</u> 1,30	<u>0,76</u> 0,01	<u>2,62</u> 0,03	30 км.
106	C1545-241	Скобки для проводів кабелів дволапкові К729, К730	100шт	0,234	<u>428,68</u> 100,31	<u>420,17</u> 98,32	<u>0,1</u> 0,02	<u>8,41</u> 1,97	30 км.
107	&C1545-265-1 варіант 8	Вузли монтажні з труби мідної, діаметр 28 мм	мп	90	<u>337,38</u> 30364,20	<u>330,56</u> 29750,40	<u>0,2</u> 18,00	<u>6,62</u> 595,80	30 км.
108	&C1545-265-1 варіант 14	Труба мідна, діаметр 12 мм	мп	90	<u>73,92</u> 6652,80	<u>72,27</u> 6504,30	<u>0,2</u> 18,00	<u>1,45</u> 130,50	30 км.
109	&C1545-265-1 варіант 15	Труба мідна, діаметр 10 мм	мп	18	<u>61,4</u> 1105,20	<u>60,00</u> 1080,00	<u>0,2</u> 3,60	<u>1,2</u> 21,60	30 км.
110	&C1545-265-1 варіант 16	Труба мідна, діаметр 22 мм	мп	12	<u>229,11</u> 2749,32	<u>224,42</u> 2693,04	<u>0,2</u> 2,40	<u>4,49</u> 53,88	30 км.
111	C1545-267	Труби полівінілхлоридні	т	0,00166	<u>109889,62</u> 182,42	<u>107509,91</u> 178,47	<u>225,01</u> 0,37	<u>2154,7</u> 3,58	30 км.
112	C1545-275	Фольга мідна	т	0,0004	<u>255135,43</u> 102,05	<u>249907,76</u> 99,96	<u>225,01</u> 0,09	<u>5002,66</u> 2,00	30 км.
113	C1545-279	Хомут Х25У1	100шт	0,01	<u>294,81</u> 2,95	<u>287,90</u> 2,88	<u>1,13</u> 0,01	<u>5,78</u> 0,06	30 км.
114	+C1545-285 варіант 2	Лоток перфорований 200х50х3000мм з кришкою та кріпленням	м	12	<u>185,1</u> 2221,20	<u>180,93</u> 2171,16	<u>0,54</u> 6,48	<u>3,63</u> 43,56	30 км.
115	+C1545-312 варіант 5	Щит автоматики (шкафа)	шт	1	<u>426,68</u> 426,68	<u>416,67</u> 416,67	<u>1,64</u> 1,64	<u>8,37</u> 8,37	30 км.
116	C1546-20	Клей БМК5	кг	0,2	<u>193,35</u> 38,67	<u>189,27</u> 37,85	<u>0,29</u> 0,06	<u>3,79</u> 0,76	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
117	C1546-54	Пароніт	Т	0,00105	<u>87647,13</u> 92,03	<u>85628,42</u> 89,91	<u>300,14</u> 0,32	<u>1718,57</u> 1,80	30 км.
118	C1546-63	Припой ПОС-18	Т	0,000325	<u>325292,47</u> 105,72	<u>318641,34</u> 103,56	<u>272,85</u> 0,09	<u>6378,28</u> 2,07	30 км.
119	C1546-66	Пропан-бутан технічний	МЗ	0,964585	<u>30,36</u> 29,28	<u>24,70</u> 23,83	<u>5,06</u> 4,88	<u>0,6</u> 0,57	30 км.
120	+C1630-103 варіант 2	Фільтри для очищення води в трубопроводах систем опалення сітчасті діаметром 25 мм	ШТ	2	<u>186,49</u> 372,98	<u>181,70</u> 363,40	<u>1,13</u> 2,26	<u>3,66</u> 7,32	30 км.
121	+C1630-103 варіант 6	Фільтри для очищення води в трубопроводах сітчасті діаметром 15 мм	ШТ	2	<u>49,28</u> 98,56	<u>47,18</u> 94,36	<u>1,13</u> 2,26	<u>0,97</u> 1,94	30 км.
122	+C1630-113 варіант 2	Манометри з триходовим краном, діаметр 63 мм	КОМПЛЕКТ	7	<u>193,8</u> 1356,60	<u>189,45</u> 1326,15	<u>0,55</u> 3,85	<u>3,8</u> 26,60	30 км.
123	+C1630-538 варіант 1	Клапани зворотні муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 25 мм	ШТ	2	<u>121,77</u> 243,54	<u>119,26</u> 238,52	<u>0,12</u> 0,24	<u>2,39</u> 4,78	30 км.
124	+C1630-538 варіант 3	Клапани зворотні муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 15 мм	ШТ	1	<u>76,57</u> 76,57	<u>74,95</u> 74,95	<u>0,12</u> 0,12	<u>1,5</u> 1,50	30 км.
125	+C1630-546 варіант 3	Клапани зворотні муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 40 мм	ШТ	5	<u>288,06</u> 1440,30	<u>281,39</u> 1406,95	<u>1,02</u> 5,10	<u>5,65</u> 28,25	30 км.
126	+C1630-546 варіант 4	Клапани зворотні муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 50 мм	ШТ	3	<u>493,39</u> 1480,17	<u>482,70</u> 1448,10	<u>1,02</u> 3,06	<u>9,67</u> 29,01	30 км.
127	+C1630-670 варіант 19	Крани кульові муфтові з НГ, діаметр 25 мм	ШТ	8	<u>273,57</u> 2188,56	<u>267,80</u> 2142,40	<u>0,41</u> 3,28	<u>5,36</u> 42,88	30 км.
128	+C1630-671 варіант 3	Крани кульові муфтові з НГ, діаметр 32 мм	ШТ	8	<u>397,25</u> 3178,00	<u>388,85</u> 3110,80	<u>0,61</u> 4,88	<u>7,79</u> 62,32	30 км.
129	+C1630-672 варіант 1	Крани кульові муфтові для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 40 мм	ШТ	23	<u>493,96</u> 11361,08	<u>483,45</u> 11119,35	<u>0,82</u> 18,86	<u>9,69</u> 222,87	30 км.
130	+C1630-673 варіант 5	Крани кульові муфтові різьба 3В, для води, тиск 1,6 МПа [16 кгс/см ²], діаметр 50 мм	ШТ	4	<u>870,64</u> 3482,56	<u>852,14</u> 3408,56	<u>1,43</u> 5,72	<u>17,07</u> 68,28	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
131	+С1630-986 варіант 1	Термометри біметалеві, діаметр 63 мм	шт	10	<u>89,43</u> 894,30	<u>87,40</u> 874,00	<u>0,28</u> 2,80	<u>1,75</u> 17,50	30 км.
132	+С1630-1432 варіант 2	Крани кульові муфтові дренажні, діаметр 15 мм	шт	11	<u>126,01</u> 1386,11	<u>123,40</u> 1357,40	<u>0,14</u> 1,54	<u>2,47</u> 27,17	30 км.
133	+С1630-1433 варіант 1	Крани кульові муфтові з НГ, діаметр 20 мм	шт	7	<u>132,07</u> 924,49	<u>129,21</u> 904,47	<u>0,27</u> 1,89	<u>2,59</u> 18,13	30 км.
134	+С1630-1433 варіант 2	Крани кульові муфтові з НГ, діаметр 15 мм	шт	4	<u>132,07</u> 528,28	<u>129,21</u> 516,84	<u>0,27</u> 1,08	<u>2,59</u> 10,36	30 км.
135	+С1630-1459 варіант 5	Лічильники холодної води, діаметр 15 мм	шт	1	<u>315,82</u> 315,82	<u>308,34</u> 308,34	<u>1,29</u> 1,29	<u>6,19</u> 6,19	30 км.
136	+К589921- А020 варіант 2	Плити бетонні тротуарні розміром 1,0х0,5х0,05 м	шт	14	<u>163,9</u> 2294,60	<u>155,00</u> 2170,00	<u>5,69</u> 79,66	<u>3,21</u> 44,94	30 км.
137	+К589921- А020 варіант 3	Плити бетонні тротуарні розміром 0,8х0,2х0,08 м	шт	62	<u>72,1</u> 4470,20	<u>65,00</u> 4030,00	<u>5,69</u> 352,78	<u>1,41</u> 87,42	30 км.
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат							
138	С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	33,765	<u>2,2929</u> 77,42	<u>2,2929</u> 77,42			
139	С1999-9010	Стиснене повітря	м3	63	<u>0,07223</u> 4,55	<u>0,07223</u> 4,55			
140	С1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,6251	<u>71,54</u> 44,72	<u>71,54</u> 44,72			
141	С1999-9006	Гідравлічна рідина	кг	0,7724	<u>77,49</u> 59,85	<u>77,49</u> 59,85			
		Разом	грн.		186,54	186,54			
		Разом по розділу IV	грн.		216587,24	211387,54	1125,99	4073,71	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		<u>V. Устаткування</u>							
142	+1503-8237 варіант 4	Щит Щтп у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	5412,6 5412,60	5350,00 5350,00	14,32 14,32	48,28 48,28	
143	+1701-8030 варіант 2	Лічильник електроенергії трифазовий НІК2303 у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	2641,04 2641,04	2614,00 2614,00	3,48 3,48	23,56 23,56	
144	+1704-10320 варіант 1	Датчик температури Pt-1000 у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	2641,04 2641,04	2614,00 2614,00	3,48 3,48	23,56 23,56	
			шт	9	761,75 6855,75	754,85 6793,65	0,11 0,99	6,79 61,11	
			шт	9	761,75 6855,75	754,85 6793,65	0,11 0,99	6,79 61,11	
145	+1704-50162 варіант 2	Лічильник теплової енергії МВМН-25 з обчислювачем МВТ-2М у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	17212,93 17212,93	17058,17 17058,17	1,23 1,23	153,53 153,53	
146	+1905-4068 варіант 5	Бак-водопідігрівач ємний ВТА-1-Солар, загальний об'єм 1,0 м3. у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	комплект	4	43457,61 173830,44	43012,50 172050,00	57,48 229,92	387,63 1550,52	
147	+2302-2088 варіант 19	Тепловий насос ІS 120 (в комплекті) у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	комплект	4	43457,61 173830,44	43012,50 172050,00	57,48 229,92	387,63 1550,52	
			шт	2	279914,79 559829,58	279871,83 559743,66	42,96 85,92	- -	
			шт	2	279914,79 559829,58	279871,83 559743,66	42,96 85,92	- -	
148	+23071-11939 варіант 5	Клапан 2-х ходовий у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	4796,13 4796,13	4747,62 4747,62	5,73 5,73	42,78 42,78	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	4796,13 4796,13	4747,62 4747,62	5,73 5,73	42,78 42,78	
149	+23071-11939 варіант 6	Клапан 3-х ходовий	шт	1	7434,54 7434,54	7362,50 7362,50	5,73 5,73	66,31 66,31	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	7434,54 7434,54	7362,50 7362,50	5,73 5,73	66,31 66,31	
		Разом по розділу V	грн.		778013,01	775719,60	347,32	1946,09	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	грн.		778013,01	775719,60	347,32	1946,09	

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "4 квітня" 2019 р.

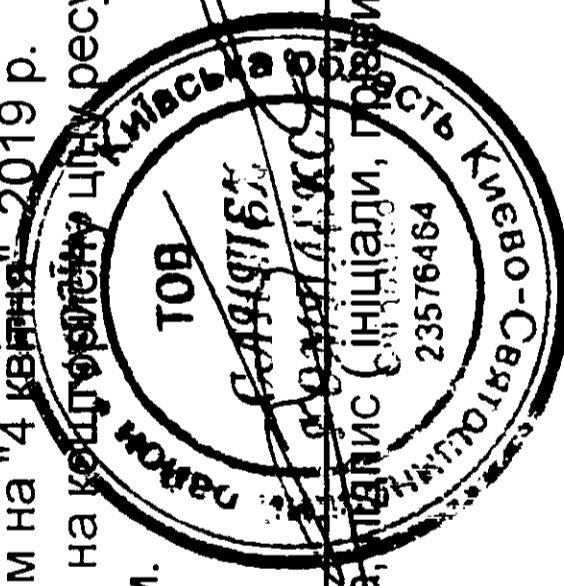
Символ '+' означає, що параметри, які впливають на код ресурсу, змінені користувачем.

Символ & означає що ресурс задан користувачем.

Склав

Гудзь Ю.М.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок суми 470,000 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Марія Битко
 (посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20__ р.

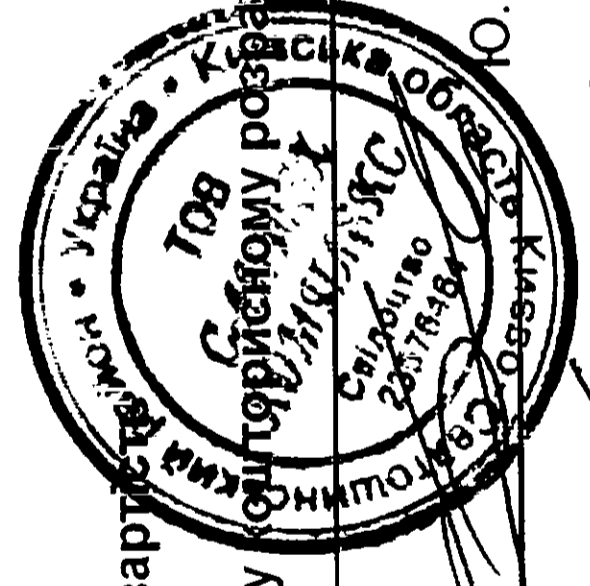
ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2.

Складений в поточних цінах станом на 4 квітня 2019 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.				загальна вартість
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат		
1	2	3	4	5	6	7	
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1	313,492	778,015	-	1091,507	
		Разом по главі 2:	313,492	778,015	-	1091,507	
		Разом по главах 1-7:	313,492	778,015	-	1091,507	
		Разом по главах 1-8:	313,492	778,015	-	1091,507	
		Разом по главах 1-9:	313,492	778,015	-	1091,507	

1	2	3	4	5	6	7
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 44	Глава 10. Утримання служби замовника Кошти на утримання служби замовника (включаючи витрати на технічний нагляд)	-	-	16,550	16,550
3	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 49	Разом по главі 10:	-	-	16,550	16,550
4	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 50	Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд Вартість проектних робіт	-	-	101,041	101,041
		Вартість експертизи проектної документації	-	-	4,370	4,370
		Разом по главі 12:	-	-	-	-
		Разом по главах 1-12:	313,492	778,015	105,411	105,411
		Кошторисний прибуток (П)	9,766	-	121,961	1213,468
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1,766	1,766
		Разом	323,258	778,015	123,727	1225,000
		Податок на додану вартість	-	-	245,000	245,000
		Всього по зведеному кошторису	323,258	778,015	368,727	1470,000



Керівник проектної організації Ю.М. Гудзь

Головний інженер проекту Ю.М. Гудзь

Handwritten signature: Ю.М. Гудзь

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П130

Кошторисний прибуток

1. Вихідні дані

п.1.1. Показник розміру кошторисного прибутку, грн./люд.-г:

ПКТ = 6,8;

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.-г:

П73 = 1,43612;

п.1.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд-год.:

П731И = 0;

п.1.4. Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.

П21 = 1067,443;

п.1.5. Загальноновиробничі витрати - всього, тис. грн.

П744 = 24,064;

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір кошторисного прибутку:

= п.1.1 X (п.1.2 + п.1.3) X ИНП130 = 6,8 X (1,43612 + 0) X 1 = 9,766;

п.2.2. Сумарна вартість прямих і загальноновиробничих витрат, тис.грн

= п1.4 + п1.5 = 1067,443 + 24,064 = 1091,507;

п.2.3. Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальноновиробничих витрат будівництва), тис.грн

= п2.2 X 0,15 = 1091,507 X 0,15 = 163,72605;

п.2.4. Співвідношення кошторисного прибутку від трудовитрат з контрольним максимально допустимим значенням прибутку

= п2.1 : п2.3 = 9,766 : 163,72605 = 0,059648419;

п.2.5. Параметр, керуючий вибором числового значення прибутку

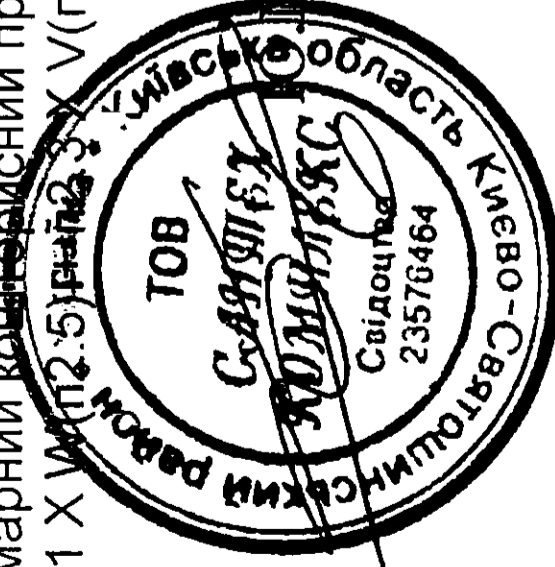
= Ц(п2.4) = Ц(0,059648419) = 0;

п.2.6. Сумарний кошторисний прибуток, прийнятий до розрахунку, тис. грн.

= п2.1 X Ц(п2.5) = 9,766 X 0 = 0;
= п2.1 X W(0) + 163,72605 X V(0) = 9,766 X 0 + 163,72605 X 1 = 163,72605;

Склав:

М. Гудзь



КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П1147

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій

1. Вихідні дані

п.1.1. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, грн./люд.-г.

A1471 = 1,23;

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.-г.

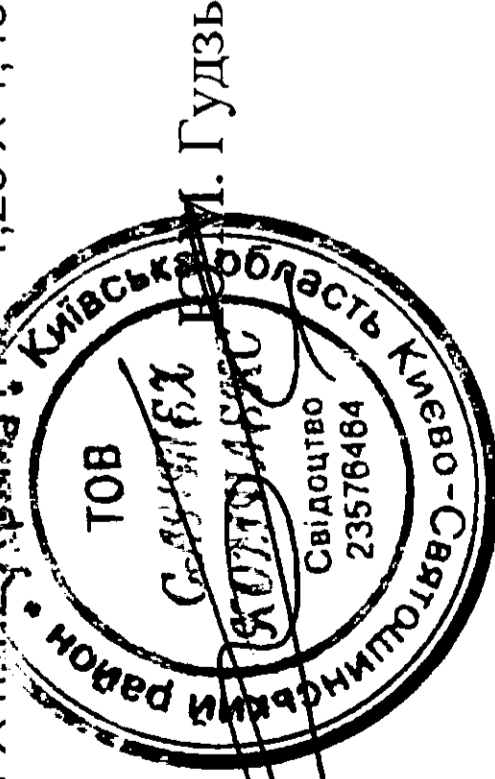
П73 = 1,43612;

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій:

= п.1.1 X п.1.2 X ИНД147 = 1,23 X 1,43612 X 1 = 1,766.

Склав:



М. Гудзь

Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2.

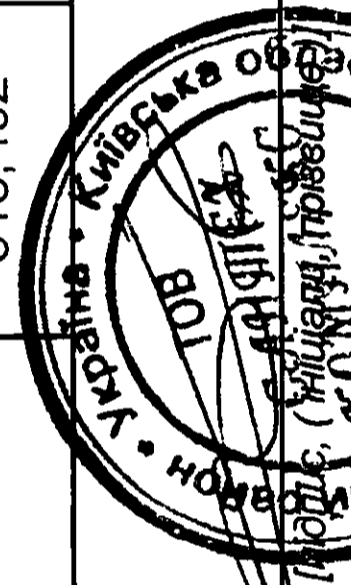
ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 2-1

на будівництво : Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1

Кошторисна вартість об'єкта 1091,507 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість 1,43612 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата 75,023 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості Будівельні обсяги

Складений в поточних цінах станом на 4 квітня 2019 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудомісткість, тис. люд.-год.	Кошторисна на заробіт-на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2-1-1	на Придбання устаткування	-	778,015	778,015	-	-	-
2	2-1-2	на Система теплопостачання	272,276	-	272,276	1,09363	57,456	-
3	2-1-3	на Монтаж сонячних батарей	41,216	-	41,216	0,34249	17,567	-
		Всього:	313,492	778,015	1091,507	1,43612	75,023	-



Головний інженер проекту

Ю.М. Гудзь

Склав

Гудзь Ю.М.

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Handwritten signature: Ю.А. Рававський

Додаток №4_10
до Договору № 169
від exos, 2019 р.

**Розподіл трудовитрат за видами робіт для об'єкта будівництва
Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського
університету імені Бориса Грінченка з використанням альтернативних та відновлювальних джерел
енергії (сонячні батареї) і теплових насосів та виготовленням проектно-кошторисної документації
за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2.**

Код виду робіт	Найменування виду робіт	Трудовитрати, люд-г	Питома вага
1	2	3	
1	Загальнобудівельні роботи (крім тих, що виділені)	44,75	0,03
7	Захист будівельних конструкцій та обладнання від корозії	1,26	0,00
8	Монтаж металевих конструкцій	126,3	0,09
9	Внутрішні санітарно-технічні роботи	261,31	0,19
12	Теплоізоляційні роботи	145,78	0,11
13	Електроосвітлення будівель і електромонтажні роботи	124,56	0,09
27	Монтаж устаткування	681,31	0,49
	Разом	1385,27	

Склав

[посада, підпис, ініціали, прізвище]

Гудзь Ю.М.



Календарний графік виконання робіт
«Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання приміщення гуртожитку №1 Київського університету імені Бориса Грінченка, з використанням альтернативних та відновлювальних джерел енергії (сонячні батареї) і теплових насосів, та виготовленням проектно-кошторисної документації за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Старосільська, 2»

Перелік видів робіт (у розрізі розділів локальних кошторисів)	Строки виконання робіт											
	2019 рік											
	Період											
	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень
Проектування					15							
Монтаж теплових насосів					16	12						
Монтаж додаткового обладнання					16	12						
Монтаж сонячних батарей					16	12						
Пусконаладжувальні роботи						5						
Всього:					31	17						

Датовано: «__» _____ 2019 р.

Замовник:
Київський університет
імені Бориса Грінченка



Проректор з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи

О. П. Турунцев

Підрядник:
ТОВ «САНТЕХКОМПЛЕКС»



Генеральний директор
ТОВ «САНТЕХКОМПЛЕКС»

М. Гудзь

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.