

ДОГОВІР № 342

на виконання ремонтно-реставраційних робіт по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2

м. Київ

« 04 » 09 2019 року

Київський університет імені Бориса Грінченка (далі – Замовник), в особі проректора з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи Турунцева Олександра Петровича, який діє на підставі наказу від 31.08.2017 р. № 513 «Про функціональні обов'язки ректора та проректорів університету», з однієї сторони, **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ"** (далі – Підрядник), в особі директора Кукси Володимира Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, далі за текстом договору разом іменуються як Сторони, уклали цей Договір (далі за текстом – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Підрядник зобов'язується за завданням Замовника виконати і здати в установлений Договором строк Замовникові роботи відповідно до погодженої і затвердженої в установленому порядку кошторисної документації, а Замовник зобов'язується надати Підрядникові будівельний майданчик (фронт робіт), передати передбачені умовами Договору вихідні дані для виконання **ремонтно-реставраційних робіт по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2** (далі – Об'єкт) (ДК 021:2015 (СРВ:2008) - 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

1.2. Обсяги будівельно-монтажних робіт, виконання яких є предметом цього Договору, можуть бути зменшені Замовником залежно від реального фінансування видатків Замовника, що оформляється додатковою угодою.

2. ЯКІСТЬ РОБІТ ТА ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

2.1. Будівельно-монтажні роботи, виконані Підрядником, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, кошторисній документації та цьому Договору. Гарантія якості поширюється на все, що становить результат виконаної роботи, включаючи якість матеріалів, які були використані Підрядником.

2.2. Підрядник гарантує якість закінчених будівельно-монтажних робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у кошторисній документації, можливість експлуатації об'єкта відповідно до договору протягом гарантійного строку. Гарантійний строк становить п'ять років від дня прийняття об'єкта Замовником.

2.3. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим замовником або залученими ним третіми особами.

2.4. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого Замовник не міг використовувати результат виконаних робіт внаслідок недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

2.5. Підрядник відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку та повинен усунути їх за власний рахунок, якщо він не доведе, що недоліки були відомі або могли бути відомі Замовнику на момент їх прийняття, але не зазначені в акті.

2.6. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) у виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку, він повинен за можливості негайно, але не пізніше

десяти робочих днів повідомити про це Підрядника і запросити його для складення відповідного акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

2.7. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складанні акта, Замовник має право скласти такий акт самостійно із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

2.8. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.

2.9. У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб, про що повинен повідомити Підрядника. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

2.10. Підрядник гарантує, що виконані ним роботи відповідатимуть вимогам охорони праці, екологічній та пожежній безпеці та захисту довкілля.

3. ДОГОВІРНА ЦІНА. ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Договірна ціна визначена на підставі Державних будівельних норм, ДСТУ та становить: **263 147 грн. 92 коп.** (Двісті шістдесят три тисячі сто сорок сім грн. 92 коп.), в тому числі ПДВ 20% - **43 857,99 грн.** (Сорок три тисячі вісімсот п'ятдесят сім грн. 99 коп.).

3.2. Договірна ціна за цим Договором може коригуватися (в бік зменшення вартості виконання робіт) в процесі виконання проектних та будівельно-монтажних робіт у наступних випадках:

- зміни обсягів та складу будівельно-монтажних робіт, а також зміни номенклатури та кількості, якщо такі зміни сталися не з вини Підрядника та погоджені Замовником;

- виникнення обставин непереборної сили;

3.3. Фінансування будівельно-монтажних робіт буде здійснюватися за рахунок бюджетних коштів у строки, встановлені пунктами 3.6. цього Договору.

3.4. Вартість будівельно-монтажних робіт враховує усі податки та збори, що сплачуються або мають бути сплачені стосовно передбачених п. 1.1. цього Договору.

Загальновиробничі та адміністративні витрати в складі ціни підрядника обчислюються на підставі нормативів (ДСТУ – Н Б Д.1.1-3:2013).

3.5. Розрахунки здійснюються Замовником після надання Підрядником підписаних та скріплених печаткою актів виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт (за формою №№ КБ-2в, КБ-3), перевірки технічного нагляду обсягів виконаних робіт, їх якості та відповідності нормативним вимогам, затвердженій кошторисній документації (яка отримала позитивний висновок), умовам цього Договору, підписання актів, шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника протягом 5 робочих днів.

3.6. Датою здійснення оплати вважається дата зарахування коштів на поточний рахунок Підрядника.

4. СТРОКИ ПОЧАТКУ ТА ЗАКІНЧЕННЯ РОБІТ

4.1. Підрядник розпочинає виконання будівельно-монтажних робіт після підписання цього Договору та виконання Замовником зобов'язань щодо надання майданчика (фронту робіт) і повинен завершити виконання монтажно-будівельних робіт згідно затвердженого календарного плану-графіка.

4.2. Початок та закінчення будівельно-монтажних робіт за Договором визначається календарним планом-графіком, що є невід'ємною частиною цього договору (Додатком № 5).

4.3. Підрядник може забезпечити дострокове завершення виконання будівельно-монтажних робіт і здачу їх Замовнику.

4.4. Строки можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін з внесенням відповідних змін у Договір у разі виникнення документально підтверджених обставин, що можуть вплинути на строки виконання будівельно-монтажних робіт, у тому числі затримки фінансування витрат Замовника.

4.5. Замовник може приймати рішення про уповільнення темпів виконання будівельно-монтажних робіт, їх зупинення або прискорення із внесенням у встановленому порядку змін

у Договір, у тому числі до календарного графіка (плану) виконання робіт, договірної ціни у порядку, визначеному цим Договором.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Замовник зобов'язаний:

5.1.1. Надати Підряднику вихідні дані, необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного в п.1.1. Договору, у строк не пізніше 3-х робочих днів після укладення Договору.

5.1.2. Надати Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт), передати дозвільну документацію.

5.1.3. Прийняти в установленому порядку та оплатити виконані будівельно-монтажні роботи.

5.1.4. Негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

5.1.5. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва об'єкта в порядку, встановленому законодавством.

5.1.6. Виконувати інші зобов'язання, передбачені умовами Договору та чинним законодавством України.

5.2. Замовник має право:

5.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись, у господарську діяльність Підрядника, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

5.2.2. Відмовитися від прийняття закінчених будівельно-монтажних робіт, у тому числі за етапами або окремих частин робіт, не підписувати відповідні документи з приймання та не оплачувати такі роботи, у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у кошторисній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником.

5.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником.

5.2.4. Повернути Підряднику акти виконаних та будівельно-монтажних робіт КБ-2В та КБ-3, акти здавання-приймання робіт та документи, які з ними надаються, без здійснення оплати в разі неналежного оформлення таких документів, (відсутність печатки, підписів, додатків тощо).

5.2.5. Зменшувати обсяг виконання будівельно-монтажних робіт та вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

5.2.6. Замовник може дати вказівку Підряднику призупинити виконання робіт за Договором у випадку відсутності коштів для фінансування робіт або в односторонньому порядку відмовитися від Договору у випадку банкрутства Підрядника.

5.2.7. Відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав будівельно-монтажні роботи або виконує їх настільки повільно (у тому числі, якщо відставання від Календарного плану за будь-яким з етапів становить більше тридцяти календарних днів), що закінчення їх у строк, визначений договором підряду, стає неможливим.

5.2.8. Відмовитися від цього Договору в будь-який час до закінчення виконання будівельно-монтажних робіт, оплативши Підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою.

5.2.9. Ініціювати внесення змін до цього Договору, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору, у тому числі порушення Підрядником будівельних норм і правил, вимог проектної та нормативної документації.

5.2.10. Вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням його умов Підрядником Договору.

5.2.11. Замовник також має інші права, які випливають з умов цього Договору та передбачені Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

5.3. Підрядник зобов'язаний:

5.3.1. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору.

5.3.2. Забезпечити виконання будівельно-монтажних робіт у встановлені згідно з календарним графіком (планом) виконання робіт строки.

5.3.3. Забезпечити роботи матеріальними ресурсами, відповідати за їх якість, відповідність вимогам, установленим нормативними документами та проектно-кошторисною документацією.

5.3.4. Забезпечити Об'єкт охороною (огородження, освітлення тощо), електроенергією, водопостачанням, вжити інших необхідних заходів щодо матеріально-технічного забезпечення будівництва.

5.3.5. Забезпечити відповідність будівельного майданчика відповідним вимогам ДСТУ, суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки, пожежної безпеки, екологічного законодавства при проведенні робіт, додержання трудового законодавства при залученні до виконання робіт робочої сили, забезпечити створення для працівників на будівельному майданчику необхідних умов праці і відпочинку, проведення необхідного інструктажу; відсторонювати від виконання робіт за вмотивованою вимогою Замовника робітників та інженерно-технічних працівників у випадках недостатньої кваліфікації, порушень технологічної дисципліни, правил і норм техніки безпеки.

5.3.6. Забезпечити виконання будівельно-монтажних робіт, якість яких відповідає вимогам, встановленим умовами цього Договору, технічному завданню, проектно-кошторисній документації, державним будівельним нормам і правилам.

5.3.7. Використовувати матеріали, що відповідають якісним вимогам нових технологій, що призведуть до зменшення вартості будівельно-монтажних робіт, з урахуванням норм витрат матеріалів, визначених проектно-кошторисною документацією та державними будівельними нормами.

5.3.8. Передати Замовнику у порядку, передбаченому чинним законодавством України та Договором, закінчені будівельно-монтажні роботи.

5.3.9. Інформувати Замовника про обставини, що перешкоджають виконанню Договору, та заходи, необхідні для їх усунення.

5.3.10. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини в узгоджені Сторонами строки з розрахунку, щоб час, витрачений Підрядником на усунення виявлених Замовником недоліків не призвів до збільшення загального строку виконання будівельно-монтажних робіт, передбаченого календарним графіком (планом) виконання робіт.

5.3.11. Відшкодувати відповідно до чинного законодавства України та Договору завдані Замовнику збитки.

5.3.12. Звільнити будівельний майданчик (фронт робіт) після завершення робіт відповідно до вимог пункту 75 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2005 року № 668 (зі змінами).

5.3.13. Підрядник здійснює оплату за спожиту електроенергію та воду в процесі виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).

5.3.14. Підрядник зобов'язується повернути Замовнику кошти у сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).

5.4. Підрядник має право:

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані будівельно-монтажні роботи в межах фінансування Замовника.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1.** У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та цим Договором.
- 6.2.** За порушення термінів виконання зобов'язань по договору з Підрядника стягується пеня у розмірі 0,1% від вартості робіт, по яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7% зазначеної вартості.
- 6.3.** У разі невиконання договірних зобов'язань протягом строку, зазначеного у Додатку № 5 Договору, Підрядник сплачує штрафні санкції (пеню) за кожний день прострочення у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діє на час укладання Договору, крім випадків, передбачених пункті 6.2. Договору.
- 6.4.** Сплата штрафних санкцій не звільняє Підрядника від усунення порушень чи відшкодування збитку, нанесеного Замовнику або третій стороні при виконанні робіт або протягом гарантійного терміну.
- 6.5.** У випадку неналежного виконання будівельно-монтажних робіт, виявленого в процесі виконання робіт, або протягом гарантійного терміну, Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки за свій рахунок у терміни, вказані Замовником.
- Неустойка підлягає стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування збитків.
- 6.6.** У разі неналежного виконання зобов'язання Підрядником Замовник може відмовитися від односторонньому порядку від оплати за зобов'язанням. При цьому Замовник звільняється від відповідальності за таку відмову.
- 6.7.** У разі порушення Підрядником зобов'язання за Договором Замовник має право відмовитися від встановлення на майбутнє господарських відносин із цим Підрядником.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 7.1.** Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання договору та виникли поза волею Сторін.
- До обставин непереборної сили згідно з цим Договором віднесені: надзвичайна та непереборна за наявних умов сила, дія якої може бути викликана винятковими погодними умовами і стихійним лихом (ураган, буря, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, землетрус, пожежа, просідання і зсув ґрунту, інше стихійне лихо) або непередбаченими ситуаціями, що відбуваються незалежно від волі і бажання Замовника або Підрядника (війна, блокада, страйк, аварія), що призводять до порушення умов цього Договору.
- 7.2.** Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.
- 7.3.** Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є висновок, виданий в установленому порядку Торгово-промисловою палатою України.
- 7.4.** У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більш як 30 днів, Сторони за взаємною згодою мають право розірвати Договір. У такому разі жодна зі Сторін не має права вимагати від іншої Сторони відшкодування збитків.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

- 8.1.** Сторони зобов'язані докладати зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень.
- 8.2.** Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, Сторони можуть залучати професійних експертів.
- 8.3.** Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.
- 8.4.** У разі коли Сторони не досягли згоди, спір вирішується у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

9. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ ПРОЕКТНО-КОШТОРИСНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ, РЕСУРСАМИ ТА ПОСЛУГАМИ

- 9.1.** Забезпечення робіт проектною документацією здійснює Замовник, який передає Підряднику його примірник проектної документації.
- 9.2.** Сторона, яка одержала від іншої сторони інформацію (технічну, комерційну та іншу), що захищається законом, а також інформацію, яка може розглядатися як комерційна таємниця, не має права повідомляти її третім особам без згоди іншої сторони.
- 9.3.** Замовлення, поставка, розвантаження, складування, охорона і подача на об'єкт матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання здійснюються силами Підрядника. Він контролює якість, кількість і комплектність поставки цих ресурсів, на нього покладається ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здачі всіх робіт за договором Замовнику.
- 9.4.** Підрядник забезпечує виконання робіт власними матеріальними ресурсами з урахуванням норм витрат матеріалів.

10. ЗДІЙСНЕННЯ ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ ЗА ВИКОНАННЯМ РОБІТ

- 10.1.** Технічний нагляд забезпечує Замовник для здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами робіт, виконаних під час виконання робіт за цим Договором.
- 10.2.** Технічний нагляд здійснює особа, що має виданий відповідно до законодавства архітектурно-будівельною атестаційною комісією кваліфікаційний сертифікат.
- 10.3.** Кошти на здійснення технічного нагляду передбачити у зведеному кошторисному розрахунку на підставі норм ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п. 5.8.13 у розмірі не більше 1,5 % від БМР глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку – уточнення (зменшення) вартості робіт проводиться з урахуванням таких витрат.

11. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА. СТРАХУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

- 11.1.** Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник.
Ризиком випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва у розумінні цього Договору є небезпека (загроза) його знищення (пошкодження) після укладення Договору і виникнення шкоди в результаті впливу зовнішніх сил або таких властивостей об'єкта будівництва, які не є його недоліками, тобто знищення (пошкодження) об'єкта будівництва відбувається за обставин, які неможливо поставити у вину Сторонам Договору.
- 11.2.** Повідомлення про пошкодження об'єкта будівництва надсилається Замовнику невідкладно після його виявлення. Пошкодження підлягають усуненню Підрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням їх складності та обсягів. Підрядник повідомляє Замовника про вжиті заходи протягом 3 (трьох) робочих днів після усунення пошкодження.
- 11.3.** Страхування об'єкта будівництва та комплексу робіт здійснюється Підрядником.
- 11.4.** Протягом п'яти робочих днів з дати укладення цього Договору Підрядник має надати Замовнику докази укладення ним договору страхування, включаючи відомості про страхувальника, розмір страхової суми та застраховані ризики (копія договору, платіжного доручення).
- 11.5.** Недоліки робіт або використуваного для робіт матеріалу, допущені з вини Підрядника, мають бути усунені Підрядником за його рахунок.

12. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ЗАКІНЧЕНИХ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ

- 12.1.** Завершальним етапом монтажних та пусконаладжувальних робіт є комісійно оформлений акт відповідності за формою И1 або И2, та надання звіту про інспектування систем протипожежного захисту представниками третьої сторони. Після одержання повідомлення Підрядника про готовність до передачі закінчених будівельно-монтажних робіт Замовник зобов'язаний негайно розпочати їх приймання.

12.2. Передача виконаних будівельно-монтажних робіт Підрядником і приймання їх замовником оформлюється актами про виконані роботи.

12.3. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених будівельно-монтажних робіт недоліків, допущених з вини Підрядника, він у визначений Замовником строк зобов'язаний усунути їх і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт.

12.4. Якщо виявлені недоліки не можуть бути усунені, Замовник має право відмовитися від прийняття таких будівельно-монтажних робіт або вимагати відповідного зниження договірної ціни чи компенсації збитків.

12.5. Підписання акта приймання-передачі є підставою для проведення остаточних розрахунків між Сторонами.

13. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

13.1. Внесення змін до Договору допускається тільки за згодою Сторін .

13.2. Розірвання Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін, крім випадків невиконання зобов'язань Підрядником. У цьому разі Замовник письмово повідомляє Підрядника про дострокове розірвання Договору у строк не пізніше 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання.

14. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

14.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2019 року.

14.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

15. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

15.1. Додатки, які є невід'ємною частиною цього Договору:

Додаток № 1 – дефектний акт;

Додаток № 2 – локальний кошторис на будівельно-монтажні роботи;

Додаток № 3 – зведений кошторис на будівельно-монтажні роботи;

Додаток № 4 – договірна ціна на будівельно-монтажні роботи;

Додаток № 5 – календарний план-графік виконання будівельно-монтажних робіт;

Додаток № 6 – пояснювальна записка до кошторису.

16. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № 35429141048859

в ГУ ДКСУ у м. Києві

код банку 820019

Індивідуальний податковий № 021365526534

Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398

Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua

Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

Підрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКЕ
УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ»

Місцезнаходження:

03113, м. Київ, Шевченківський р-н,

пр-т Перемоги, буд. 62-Б, офіс 4,

Код за ЄДРПОУ: 41638010,

р/р 26002000488301 у банку

АТ «АКБ «КОНКОРД», МФО 307350,

Індивідуальний податковий №: 416380126593

Тел.: +38 (097) 599-56-09

Проректор з організаційних питань та
адміністративно-господарської роботи

Ю. П. Турунцев

М.П.

Директор

М.П.

Кукса В.М.

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 09 " 09 2009 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Ремонтно-реставраційні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м.Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2

Умови виконання робіт Роботи виконуються в будинку, що функціонується за основним призначенням. К=1,2

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Заміна вікон			
1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	7	
2	Знімання закслених віконних рам	м2	21	
3	Знімання підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	6,16	
4	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель. Зовнішня ламінація "Махагон"	м2	24	
5	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	12,8	
6	Відбивання штукатурки укосів	м2	26,4	
7	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	26,4	
8	Безпідчане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	26,4	
9	Фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	26,4	
	Розділ №2. Ремонт металопластикових вікон			
10	Скління металевих рам двошаровими склопакетами площею до 2 м2	м2	1,1	
11	Скління металевих рам двошаровими склопакетами площею до 1 м2	м2	3	
12	Ремонт геометрії просівших стулок з регулюванням	шт	84	
13	Установлення віконних ручек	шт	51	
14	Установлення замків урізних	шт	1	
15	Установлення залізних виробів віконних	шт	45	
16	Установлення залізних виробів віконних	шт	45	
17	Установлення залізних виробів віконних	шт	45	
18	Установлення залізних виробів віконних	шт	45	
19	Установлення залізних виробів віконних	шт	45	
20	Установлення залізних виробів віконних	шт	90	
21	Установлення віконних петель	шт	90	
22	Установлення запорної планки мікропроветрювання	шт	45	
23	Установлення віконної фурнітури	шт	90	
24	Заміна ущільнювача	м	245,64	

1	2	3	4	5
25	Ремонт дверних полотен із зніманням з місця з регулюванням посиленних петель	ШТ	2	
26	Навантаження сміття вручну	Т	1,797	
27	Перевезення сміття до 30 км	Т	1,797	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Куконь В. М.

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Куконь В. М.



В. А. Гуравський

Додаток № 2
до Договору № 242 від 01.09.2015
Форма № 1

ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Ремонтно-реставраційні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1

на ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Ремонтно-реставраційні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2

ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Ремонтно-реставраційні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість

212,61973 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

0,83066 тис.люд.-год.

Кошторисна заробітна плата

54,15618 тис. грн.

Середній розряд робіт

3,8 розряд

Складений в поточних цінах станом на "19 серпня" 2019 р.

№ п/п	Об'єкт-вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	заробітної плати	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатації машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. Заміна вікон											
1	РН6-1-1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням шпукатурки в укосах	100 шт	0,07	10555,60	-	738,89	738,33	-	191,496	13,4
2	РН6-2-2	Знімання заскленних віконних рам	100 м2	0,21	10547,60	-	774,74	774,74	-	68,256	14,33
3	РН6-3-2	Знімання підвіконних дощок в кам'яних будівлях	100 м2	0,0616	3689,24	-	479,61	479,57	-	144,036	8,87
4	ЕН10-20-4 к=1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель. Зовнішня ламінація "Махагон"	100м2	0,24	7785,88	-	1929,12	1925,54	-	119,6046	28,71
					8037,99	-					
					8023,08	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	C123-16-1 варіант 1	Вікна із металопластiku [склопакет] 4Енерго-16Аргон-4-14Аргон-4Енерго. Зовнішня ламінація "Махагон" Ручка	м2	24	2852,34	-	68456,16	-	-	-	-
6	C111-953 варіант 1		шт	8	77,14	-	617,12	-	-	-	-
7	C1545-165-4 варіант 1	Піна монтажна STD В3 750 мл TУTAN	шт	7	173,41	-	1213,87	-	-	-	-
8	C1632-102 варіант 1	Герметик силіконовий водостійкий	л	2,35	150,93	-	354,69	-	-	-	-
9	C1545-44 варіант 2	Турбогвинти 182 мм	100шт	0,66	5,71	-	3,77	-	-	-	-
10	EH10-25-3 H2,H5 K=1,15	Установлення пластикoвих підвіконних дошок	100м	0,128	2573,32	-	329,38	329,38	-	43.4976	5,57
11	C1545-165-4 варіант 1	Піна монтажна STD В3 750 мл TУTAN	шт	2	173,41	-	346,82	-	-	-	-
12	& C123-395-A варіант 3	Дошки підвіконні пластикoві, ширина 550 мм	м	13,056	520,97	-	6801,78	-	-	-	-
13	C113-1489 варіант 1	Заглушка для до відвіконня	шт	16	12,28	-	196,48	-	-	-	-
14	RH11-50-1	Відбивання штукатурки укoсів	100м2	0,264	3839,22	-	1013,55	1013,55	-	73.128	19,31
15	RH11-30-1	Штукатурення плоских поверхoнь віконних та дверних укoсів по бетону та каменю	100м2	0,264	32144,17	-	8486,06	6572,64	-	360,66	95,21
16	EH15-56-3 H2,H5 K=1,15	Безпiщане накриття поверхoнь укoсів розчином із клейового гіпсу [типу "саменгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,264	24896,36	-	1204,85	937,16	-	54.5376	14,4
17	RH12-49-9	Фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стiн по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,264	12098,06	-	3193,89	1726,17	-	96,084	25,37
						Разом прямі витрати по розділу 1					
						96140,78 14497,08					
						Разом будівельні роботи, грн.					
						в тому числі:					
						81643,7					
						вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					
						14497,08					
						всього заробітна плата, грн.					
						225,17					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					5248,14 11,15 1123,74 101388,92				
		Всього по розділу 1					101388,92				
		Розділ 2. Ремонт металопластикових вікон									
18	PH13-7-3	Скління металевих рам двошаровими склопакетами площею до 2 м2	100м2	0,011	<u>15117,80</u>	-	166,3	166,3	-	<u>232,26</u>	2,55
19	PH13-7-2	Скління металевих рам двошаровими склопакетами площею до 1 м2	100м2	0,03	<u>20304,96</u>	-	609,15	609,15	-	<u>311,952</u>	9,36
20	C111-1880 варіант 1	Склопакети двокамерний, формула 4-10-4-10-4	м2	4,2	<u>938,40</u>	-	3941,28	-	-	-	-
21	PH6-22-2	Ремонт геометрії просвітих ступок з регулюванням	100 шт	0,84	<u>2325,83</u>	-	1953,7	1953,7	-	<u>40,344</u>	33,89
22	PH6-27-1	Установлення віконних ручок	100 шт	0,51	<u>5327,55</u>	-	2717,05	2717,05	-	<u>74,004</u>	37,74
23	C111-953 варіант 1	Ручка	шт	51	<u>77,14</u>	-	3934,14	-	-	-	-
24	PH6-27-3	Установлення замків урізних	100 шт	0,01	<u>13096,42</u>	-	130,96	130,96	-	<u>181,92</u>	1,82
25	C111-950 варіант 1	5-ти запорний замок (комплект)	шт	1	<u>1428,09</u>	-	1428,09	-	-	-	-
26	EH10-21-2 к=1,15	Установлення залізних виробів віконних	100шт	0,45	<u>5740,16</u>	-	2583,07	2583,07	-	<u>97,0278</u>	43,66
27	C111-955 варіант 1	Відкидний запір для вікон FFH=500-1800S	шт	45	<u>35,01</u>	-	1575,45	-	-	-	-
28	EH10-21-2 к=1,15	Установлення залізних виробів віконних	100шт	0,45	<u>5740,16</u>	-	2583,07	2583,07	-	<u>97,0278</u>	43,66
29	C111-955 варіант 2	Поворотно-відкидний механізм для вікон FFH=1300-1800S	шт	45	<u>268,75</u>	-	12093,75	-	-	-	-
30	C111-955 варіант 3	Кутова передача мікропров. FFH=400-1650S	шт	45	<u>70,74</u>	-	3183,3	-	-	-	-
31	EH10-21-2 к=1,15	Установлення залізних виробів віконних	100шт	0,45	<u>5740,16</u>	-	2583,07	2583,07	-	<u>97,0278</u>	43,66
32	& C111-954-1-A	Ножіці кутової петлі FFH =311-630 S	шт	45	<u>106,63</u>	-	4798,35	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33 & С1545-320-1	Ковпачок петлі ножиць AS білий	шт	45	3,60	-	162	-	-	-	-	-
34 ЕН10-21-2 К=1,15	Установлення залізних виробів віконних	100шт	0,45	5740,16	-	2583,07	-	-	-	97,0278	-
35 & С111-954-1-А	Опора ножиць 80 кг ПВХ S 45	шт	45	16,03	-	721,35	-	-	-	-	43,66
36 & С1545-320-1	Ковпачок опори ножиць білий	шт	45	3,60	-	162	-	-	-	-	-
37 С1545-294	Штифт опори ножиць ПВХ	шт	45	4,58	-	206,1	-	-	-	-	-
38 & С1545-320-1	Ковпачок кутової опори довг. білий	шт	45	3,60	-	162	-	-	-	-	-
39 & С1545-320-1	Ковпачок кутової опори короткй білий	шт	45	3,60	-	162	-	-	-	-	-
40 ЕН10-21-2 К=1,15	Установлення залізних виробів віконних	100шт	0,45	5740,16	-	2583,07	-	-	-	97,0278	43,66
41 & С111-954-1-А	Петля ножиць 20/6 ARtec S	шт	45	17,79	-	800,55	-	-	-	-	-
42 & С1545-320-1	Ковпачок нижн.кутової петлі білий	шт	45	3,60	-	162	-	-	-	-	-
43 ЕН10-21-2 К=1,15	Установлення залізних виробів віконних	100шт	0,9	5740,16	-	5166,14	-	-	-	97,0278	87,33
44 & С111-958-1А	Середній запор FFH=FFB = 1500-1750S	шт	45	71,86	-	3233,7	-	-	-	-	-
45 & С111-958-1А	Середній запор FFH=FFB = 600-750	шт	45	35,49	-	1597,05	-	-	-	-	-
46 РН6-27-1	Установлення віконних петель	100 шт	0,9	5327,55	-	4794,8	-	-	-	74,004	66,6
47 С111-957	Нижня петля рами 100 кг ПВХ S	шт	45	23,99	-	1079,55	-	-	-	-	-
48 С111-957	Нижня петля стулки 120 кг ПВХ S 45	шт	45	31,16	-	1402,2	-	-	-	-	-
49 РН6-22-2	Установлення запорної планки мікропротруювання	100 шт	0,45	2325,83	-	1046,62	-	-	-	40,344	18,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
50	PH6-27-1	Установлення віконної фурнітури	100 шт	0,9	5327,55	-	4794,8	4794,8	-	74,004	66,6
51	& C1545-172-1	Ответная частина приподнимателя	100шт	0,45	5327,55	-	401,67	-	-	-	-
52	& C1545-172-1	Планка запорна для мікропроветрювання	100шт	0,45	892,61	-	661,93	-	-	-	-
53	EH10-72-1	Заміна ущільнювача	100м	2,4564	1470,95	-	554,66	554,66	-	4,14	10,17
54	& C113-2349-1	Ущільнювач	компл.	46	225,80	-	20332,92	-	-	-	-
55	PH6-19-4	Ремонт дверних полотен із зміненням з місця з регулюванням посиленних петель	шт	2	442,02	-	621,74	621,74	-	4,776	9,55
56	PH20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	1,797	310,87	-	184,53	184,53	-	1,956	3,51
57	C311-30-M	Перевезення сміття до 30 км	т	1,797	310,87	194,43	349,39	-	349,39	-	-
		Разом прями витрати по розділу 2			194,43	29,59	98206,57	35655,8	349,39	0,411	0,74
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					98206,57		53,17		565,57
		-----							53,17		0,74
		Всього по розділу 2					111230,82				
		Разом прями витрати по кошторису					194347,35	50152,88	349,39		790,74
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.					194347,35		53,17		0,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					212619,73				

		Всього по кошторису					212619,73				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					830,66				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					54156,18				

Склав

[Handwritten signature]
 [Blue circular stamp: М.К.Б. МЕХАНІЗАЦІЇ ТА П.С.С. УП "ГОСАДА, ПІПІС (ІНІЦІАЛИ, ПРІЗВИЩЕ)"]

[Handwritten signature]
 (Кукен В.М.)

Перевірив

[Handwritten signature]
 [Blue circular stamp: М.К.Б. МЕХАНІЗАЦІЇ ТА П.С.С. УП "ГОСАДА, ПІПІС (ІНІЦІАЛИ, ПРІЗВИЩЕ)"]

[Handwritten signature]
 (Кукен В.М.)

[Handwritten signature]
 [Blue circular stamp: М.К.Б. МЕХАНІЗАЦІЇ ТА П.С.С. УП "ГОСАДА, ПІПІС (ІНІЦІАЛИ, ПРІЗВИЩЕ)"]
 [Handwritten signature]

до Договору № 14 від 04.05.2008
 ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Ремонтно-реставраційні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:				Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортировка, грн.	заготовельно-складські витрати, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
1	1	I. Витрати труда								
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд-год	790,74	63,42					
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,8						
4		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд-год	0,74	72,00					
4.1		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальновиборничих витрат	люд-год	39,18	100,82					
		Разом кошторисна трудомісткість	люд-год	830,66						
		Середній розряд робіт	розряд	3,8						
5	С311-30-М	II. Будівельні машини і механізми								
		Перевезення сміття до 30 км	т	1,797	194,43					
		Разом по розділу II	грн.		349,39					
					349,39					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		III. Будівельні машини, враховані в складі загальновиробничих витрат							
6	СН270-135	Перфоратори електричні	маш-год	2,9363136					
7	СН270-119	Шуруповерти	маш-год	1,848096					
8	СН270-115	Дрилі електричні	маш-год	0,3169584					
9	СН270-126	Фарборозпилювачі ручні	маш-год	2,772					
		IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції							
10	+С123-16-1 варіант 1	Вікна із металопластику [склопакет] 4Енерго-16Аргон-4-14Аргон-4Енерго. Зовнішня ламінація "Махагон"	м2	24	2852,34 68456,16	2790,47 66971,28	5,94 142,56	55,93 1342,32	30 км.
11	&С113-2349-1	Ущільнювач	компл.	46	442,02 20332,92	433,33 19933,18	0,02 0,92	8,67 398,82	30 км.
12	+С111-955 варіант 2	Поворотно-відкідний механізм для вікон FFH=1300-1800S	шт	45	268,75 12093,75	263,46 11855,70	0,02 0,90	5,27 237,15	30 км.
13	&С123-395-А варіант 3	Дошки підвіконні пластикові, ширина 550 мм	м	13,056	520,97 6801,78	510,46 6664,57	0,29 3,79	10,22 133,42	30 км.
14	&С111-954-1- А	Ножіці кутової петлі FFH =311-630 S	шт	45	106,63 4798,35	104,45 4700,25	0,09 4,05	2,09 94,05	30 км.
15	+С111-953 варіант 1	Ручка	шт	59	77,14 4551,26	75,55 4457,45	0,08 4,72	1,51 89,09	30 км.
16	+С111-1880 варіант 1	Склопакети двокамерний, формула 4-10-4-10-4	м2	4,2	938,4 3941,28	912,71 3833,38	7,29 30,62	18,4 77,28	30 км.
17	&С111-958-1А	Середній запор FFH=FFB = 1500-1750S	шт	45	71,86 3233,70	70,42 3168,90	0,03 1,35	1,41 63,45	30 км.
18	+С111-955 варіант 3	Кутова передача мікропров. FFH=400-1650S	шт	45	70,74 3183,30	69,33 3119,85	0,02 0,90	1,39 62,55	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
19	C1425-11704	Розчин готовий опоряджувальний вапняковий 1:2,5	м3	1,1352	<u>1475,24</u> <u>1674,69</u>	<u>1008,69</u> <u>1145,06</u>	<u>437,62</u> <u>496,79</u>	<u>28,93</u> <u>32,84</u>	30 км.
20	&C111-958-1A варіант 1	Середній запор FFH=FFB = 600-750	шт	45	<u>35,49</u> <u>1597,05</u>	<u>34,76</u> <u>1564,20</u>	<u>0,03</u> <u>1,35</u>	<u>0,7</u> <u>31,50</u>	30 км.
21	+C111-955 варіант 1	Відкидний запір для вікон FFH=500-1800S	шт	45	<u>35,01</u> <u>1575,45</u>	<u>34,30</u> <u>1543,50</u>	<u>0,02</u> <u>0,90</u>	<u>0,69</u> <u>31,05</u>	30 км.
22	&C1545-165-4 варіант 1	Піна монтажна STD B3 750 мл TУTAN	шт	9	<u>173,41</u> <u>1560,69</u>	<u>170,00</u> <u>1530,00</u>	<u>0,01</u> <u>0,09</u>	<u>3,4</u> <u>30,60</u>	30 км.
23	+C111-950 варіант 1	5-ти запорний замок (комплект)	шт	1	<u>1428,09</u> <u>1428,09</u>	<u>1400,00</u> <u>1400,00</u>	<u>0,09</u> <u>0,09</u>	<u>28</u> <u>28,00</u>	30 км.
24	+C111-957 варіант 2	Нижня петля стулки 120 кг ПВХ S 45	шт	45	<u>31,16</u> <u>1402,20</u>	<u>30,51</u> <u>1372,95</u>	<u>0,04</u> <u>1,80</u>	<u>0,61</u> <u>27,45</u>	30 км.
25	+C111-1626-1 варіант 2	Фарба інтер'єрна	кг	16,632	<u>78,48</u> <u>1305,28</u>	<u>76,60</u> <u>1274,01</u>	<u>0,34</u> <u>5,65</u>	<u>1,54</u> <u>25,62</u>	30 км.
26	+C111-957 варіант 1	Нижня петля рами 100 кг ПВХ S	шт	45	<u>23,99</u> <u>1079,55</u>	<u>23,48</u> <u>1056,60</u>	<u>0,04</u> <u>1,80</u>	<u>0,47</u> <u>21,15</u>	30 км.
27	&C111-954-1- A варіант 1	Петля ножиць 20/6 ARtec S	шт	45	<u>17,79</u> <u>800,55</u>	<u>17,35</u> <u>780,75</u>	<u>0,09</u> <u>4,05</u>	<u>0,35</u> <u>15,75</u>	30 км.
28	&C111-954-1- A варіант 2	Опора ножиць 80 кг ПВХ S 45	шт	45	<u>16,03</u> <u>721,35</u>	<u>15,63</u> <u>703,35</u>	<u>0,09</u> <u>4,05</u>	<u>0,31</u> <u>13,95</u>	30 км.
29	&C1545-172-1 варіант 1	Планка запорна для мікропротретрювання	100шт	0,45	<u>1470,95</u> <u>661,93</u>	<u>1442,00</u> <u>648,90</u>	<u>0,11</u> <u>0,05</u>	<u>28,84</u> <u>12,98</u>	30 км.
30	&C1545-172-1 варіант 3	Ответная частина приподнимателя	100шт	0,45	<u>892,61</u> <u>401,67</u>	<u>875,00</u> <u>393,75</u>	<u>0,11</u> <u>0,05</u>	<u>17,5</u> <u>7,87</u>	30 км.
31	C1632-102 варіант 1	Герметик силіконовий водостійкий	л	2,35	<u>150,93</u> <u>354,69</u>	<u>147,63</u> <u>346,93</u>	<u>0,34</u> <u>0,80</u>	<u>2,96</u> <u>6,96</u>	30 км.
32	C111-219	Гіпсові в'язучі Г-3	т	0,132	<u>1613,7</u> <u>213,01</u>	<u>1306,48</u> <u>172,46</u>	<u>275,58</u> <u>36,38</u>	<u>31,64</u> <u>4,17</u>	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
33	+С1545-294 варіант 1	Штифт опори ножиць ПХВ	шт	45	4,58 206,10	4,44 199,80	0,05 2,25	0,09 4,05	30 км.
34	+С113-1489 варіант 1	Заглушка для до відвіконня	шт	16	12,28 196,48	12,00 192,00	0,04 0,64	0,24 3,84	30 км.
35	+С1545-320-1	Ковпачок петлі ножиць АS білий	шт	45	3,6 162,00	3,33 149,85	0,2 9,00	0,07 3,15	30 км.
36	+С1545-320-1 варіант 1	Ковпачок опори ножиць білий	шт	45	3,6 162,00	3,33 149,85	0,2 9,00	0,07 3,15	30 км.
37	+С1545-320-1 варіант 2	Ковпачок нижн.кутової петлі білий	шт	45	3,6 162,00	3,33 149,85	0,2 9,00	0,07 3,15	30 км.
38	+С1545-320-1 варіант 3	Ковпачок кутової опори довг. білий	шт	45	3,6 162,00	3,33 149,85	0,2 9,00	0,07 3,15	30 км.
39	+С1545-320-1 варіант 4	Ковпачок кутової опори короткий білий	шт	45	3,6 162,00	3,33 149,85	0,2 9,00	0,07 3,15	30 км.
40	+С111-2015-4 варіант 1	Гіпсова шпаклівка фінішна НП 25 кг для внутрішніх робіт Кнауф	кг	26,4	6,06 159,98	5,64 148,90	0,3 7,92	0,12 3,16	30 км.
41	С111-1895	Шпаклівка клейова	т	0,008976	13601,68 122,09	13007,56 116,76	327,42 2,94	266,7 2,39	30 км.
42	С111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,44352	173,68 77,03	170,24 75,50	0,03 0,01	3,41 1,52	30 км.
43	+С111-1624-2 варіант 2	Грунтовка глибокого проникнення	л	3,80688	18,46 70,28	17,66 67,23	0,44 1,68	0,36 1,37	30 км.
44	+С1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6	м3	0,0264	974,26 25,72	974,26 25,72	-	-	-
45	+С1545-44 варіант 2	Турбогвінти 182 мм	100шт	0,66	5,71 3,77	5,417 3,58	0,18 0,12	0,11 0,07	30 км.
46	С142-10-2	Вода	м3	0,01848	24,26 0,45	24,26 0,45	-	-	-

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиробничих витрат							
47	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	1,9578	2,2929 4,49	2,2929 4,49			
		Разом	грн.	4,49	4,49	4,49			
		Разом по розділу IV Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин	грн.	143845,09	140220,70	804,22		2820,19	
		Електроенергія	кВт-год	1,958					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "19 серпня" 2019 р.
Символ '+' означає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & означає що ресурс задан користувачем.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Кукуся В.М.

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Кукуся В.М.

Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації що затверджує)



Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 263,14792 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Наказ 1988
(послання на документ про затвердження)

"08" 08 2019

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2

Складений в поточних цінах станом на 19 серпня 2019 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Ремонтно-реставраційні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2 Разом по главі 2: Разом по главах 1-7: Разом по главах 1-8: Разом по главах 1-9: Разом по главах 1-12: Кошторисний прибуток (П)	212,61973	-	-	212,61973
			212,61973	-	-	212,61973
			212,61973	-	-	212,61973
			212,61973	-	-	212,61973
			212,61973	-	-	212,61973
			5,64849	-	-	5,64849

ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16

1	2	3	4	5	6	7
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) Разом	-	-	1,02171	1,02171
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Податок на додану вартість	218,26822	-	1,02171	219,28993
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	-	-	43,85799	43,85799
			218,26822	-	44,87970	263,14792

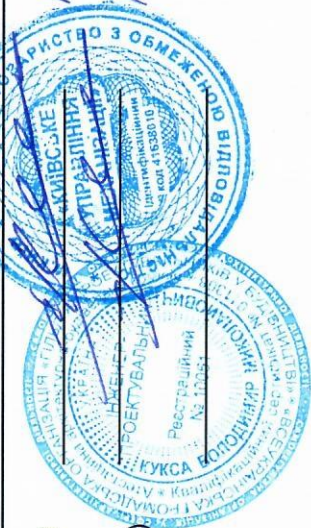
Кукса В.М.

Кукса В.М.

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



(Handwritten signature)
(No. A. Gubavetsky)

Замовник Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації)
Підрядник ТОВ "КИЇВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво ДК 021:2015 (СРУ:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Ремонтно-реставраційні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2, що здійснюється в 2019 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 19 серпня 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, в тому числі Заробітна плата		194,34735	194,34735	-
	Розрахунок N1		50,15288	50,15288	-
	Розрахунок N2		143,84508	143,84508	-
	Розрахунок N3	Вартість матеріальних ресурсів	0,34939	0,34939	-
2	Розрахунок N4	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	18,27238	18,27238	-
3	Розрахунок N5	Загальновиробничі витрати	-	-	-
	Витрати на зведення (приспосовання) та розбирання тимчасових будівель і споруд		-	-	-
	В т.ч. зворотні суми		-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
	Разом		212,61973	212,61973	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	5,64849	5,64849	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організації	1,02171	-	1,02171

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	219,28993	218,26822	1,02171
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірної ціни крім ПДВ	219,28993	218,26822	1,02171
12		Податок на додану вартість	43,85799	-	43,85799
		Всього договірної ціни	263,14792	-	43,85799
		В т.ч. зворотні суми:			



Керівник підприємства
(організація) замовника



Керівник генеральної
підприємної організації

[Handwritten signature]
140. А. Суворовський

Календарний графік виконання робіт
«Ремонтно-реставраційні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського
університету імені Бориса Грінченка за адресою:
м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2»

Перелік видів робіт (у розрізі розділів локальних кошторисів)	Строки виконання робіт										
	2019 рік										
	Період										
	Вересень	Вересень	Вересень	Вересень	Вересень						
Заміна вікон					30.09 .2019						
Ремонт металопластикових вікон					30.09 .2019						
Всього:	3	7	7	7	1						

Замовник:
Київський університет
імені Бориса Грінченка

Підрядник:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КИЇВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ
МЕХАНІЗАЦІЇ»

Місцезнаходження:
 04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2
 Код ЄДРПОУ 02136554
 р/р № 35429144048659
 в ГУ ДКСУ у м. Києві
 код банку 820019
 Індивідуальний податковий № 021365526534
 Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398
 Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua
 Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

Місцезнаходження:
 03113, м. Київ, Шевченківський р-н,
 пр-т Перемоги, буд. 62-Б, офіс 4,
 Код за ЄДРПОУ: 41638010,
 р/р 26002000488301 у банку
 АТ «АКБ «КОНКОРД», МФО 307350,
 Індивідуальний податковий №: 416380126593
 Тел.: +38 (097) 599-56-09



Проректор з організаційних питань та
 адміністративно-господарської роботи
 О. П. Турунцев



Директор
 Кукса В.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Ремонтно-реставраційні роботи по заміні вікон адміністративного корпусу Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська, 18/2

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, виробі і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міністерству України .

Загально-виробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д. 1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16
2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8)

6,80	грн./люд.-г
1,23	грн./люд.-г
0,83066	тис.люд.-г
0,791	тис.люд.-г
54,15618	тис.грн.
10559,34	грн.

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

податок на додану вартість -

263,14792	тис.грн.
218,26822	тис.грн.
-	тис.грн.
-	тис.грн.
1,02171	тис.грн.
43,85799	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:

Перевірів:



Кучман В.М.

Го. А. Гусєв

Го. А. Гусєв