

ДОГОВІР № 34
про послуги з технічної охорони приміщень «24» 02 2020 року

м. Київ

Київський університет імені Бориса Грінченка, в особі проректора з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи Турунцева Олександра Петровича, який діє на підставі наказу «Про функціональні обов'язки ректора та проректорів університету» від 11.11.2019 р. № 775 (далі – Замовник), з однієї сторони, і

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРУПА ОХОРОННИХ КОМПАНІЙ «КОНГРЕС», в особі директора Дроздова Ігоря Олександровича, який діє на підставі Статуту (далі – Виконавець), з іншої сторони, в подальшому разом іменуються Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір про нижченаведене (далі – Договір):

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець надає Замовнику послуги, а Замовник сплачує за надані послуги за цінами та у терміни, які зазначені у Калькуляції, що додається до Договору і є його невід'ємною частиною.

1.2. Найменування послуг: **послуги з технічної охорони приміщень.**

1.3. Предмет Договору визначено у відповідності до коду ДК 021:2015 (CPV 2008) - 35120000-1 Системи та пристрої нагляду та охорони.

II. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає умовам цього Договору, вимогам Законів України «Про ліцензування видів господарської діяльності», «Про охоронну діяльність», та вимогам Ліцензійних умов провадження охоронної діяльності.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціни на послуги встановлюються в національній валюті України.

3.2. Ціна цього Договору становить **212000,00 грн. (двісті дванадцять тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ.**

3.3. Ціна Договору визначена з урахуванням норм Податкового кодексу України, а також всіх витрат на страхування, сплату податків та інших зборів і обов'язкових платежів.

3.4. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником після підписання Сторонами Акта прийому-здачі робіт (послуг).

4.2. Розрахунки з Виконавцем здійснюються Замовником протягом 7 (семи) робочих днів із дня підписання Сторонами відповідного Акту прийому-здачі робіт (послуг), шляхом перерахування грошових коштів на зазначений Виконавцем розрахунковий рахунок у відповідності до чинного законодавства України.

4.3. Фактичне надання Виконавцем послуг фіксується Сторонами щомісяця двосторонніми Актами прийому-здачі робіт (послуг). Виконавець зобов'язаний кожного поточного місяця направити Замовнику Акти прийому-здачі робіт (послуг), а Замовник протягом 5-ти (п'яти) робочих днів з дня отримання зобов'язаний їх підписати або направити Виконавцю мотивовану відмову від підписання. Якщо протягом вказаного терміну Акти прийому-здачі робіт (послуг) не будуть підписані, чи Виконавцем не буде одержано мотивованої відмови, то Акти прийому-здачі робіт (послуг) вважаються підписаними, а дані Послуги - надані належним чином і у повному обсязі без будь-яких зауважень та претензій зі сторони Замовника. Правові наслідки такого факту прирівнюються до правових наслідків підписання Актів прийому-здачі робіт (послуг).

4.4 Акт прийому-здачі робіт (послуг) є документом, що реєструє відсутність (або суть) претензій Замовника до Виконавця.

4.5. Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі статті 49 Бюджетного кодексу України. Бюджетні зобов'язання по договору виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 5 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

V. НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Термін надання послуг: з 01 березня 2020 року по 31 грудня 2020 року включно.

5.2. Місце надання послуг: згідно Додатку №1, що є невід'ємною частиною даного Договору.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та у повному обсязі сплачувати за надані послуги;

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом прийому-здачі робіт (послуг);

6.1.3. Відповідати за цілісність, збереження обладнання та працездатність встановлених технічних засобів охорони. Виконавець не несе відповідальності у випадку не спрацювання сигналізації через несвоєчасне повідомлення Замовником про виявлені несправності.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк 15 (п'ятнадцять) календарних днів;

6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору. При зменшенні фактичного обсягу витрат Замовника зменшуються обсяги закупівлі;

6.2.4. Повернути Акт прийому-здачі робіт (послуг) Виконавцю без здійснення оплати у разі неналежного його оформлення (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Вимагати від посадових осіб Виконавця виконання умов Договору.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.3. Підключити до власного централізованого пульта охорони та здійснювати реагування на спрацювання систем охоронної сигналізації;

6.3.4. Надавати послуги з охорони об'єктів в режимі спостереження на пульті централізованої охорони з реагуванням нарядів охорони;

6.3.5. Забезпечити безперебійну роботу складових частин системи відеоспостереження та самої системи в цілому;

6.3.6. Підключити систему відеоспостереження до мережі Інтернет, без використання існуючої мережі Замовника;

6.3.7. Забезпечити запис та зберігання (протягом не менше 30 днів) відео-архіву на віддаленій FTP-сервер;

6.3.8. Здійснити налаштування мобільних пристроїв (смартфонів, ноутбуків) відповідальних осіб Замовника для віддаленого доступу до системи відеоспостереження;

6.3.9. Забезпечувати конфіденційність щодо відомостей про співробітників Замовника та режиму охорони об'єктів;

6.3.10. Виконувати розпорядження уповноважених осіб Замовника щодо виконання умов Договору та своєчасно реагувати на зауваження керівництва Замовника;

6.3.11. Забезпечити негайний виклик групи реагування на об'єкт, на якому встановлена система технічних засобів охорони, при отриманні сигналу про спрацювання сигналізації;

6.3.12. Повідомляти за допомогою засобів телефонного зв'язку уповноважених осіб Замовника про спрацювання технічних засобів охорони негайно після прибуття та обстеження об'єкта охорони групою реагування.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та у повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 15 (п'ятнадцять) календарних днів;

6.4.3. Для виконання своїх зобов'язань за цим Договором Виконавець має право залучити третіх осіб, відповідальність за дії яких несе Виконавець.

6.4.4. Вносити пропозиції щодо покращення охорони об'єктів.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством та цим Договором.

7.2. У випадку невиконання або неналежного виконання зобов'язань Виконавець сплачує на користь Замовника пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості ненаданих або неналежно наданих послуг.

7.3. Замовник у разі порушення строку оплати вартості наданих Виконавцем послуг, сплачує пеню у розмірі 0,05 відсотків річних від суми простроченого платежу.

7.4. Замовник звільняється від сплати штрафних санкцій, якщо прострочення терміну оплати сталося у зв'язку з відсутністю та/або недостатнім бюджетним фінансуванням, встановленим кошторисом, та/або у зв'язку з затримкою платежів обслуговуючим банком.

7.5. Виплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання своїх обов'язків за Договором.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються відповідним уповноваженим органом.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж двадцять днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Виконавець повертає Замовнику кошти протягом п'яти днів з дня розірвання цього Договору.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Договір про закупівлю набирає чинності з дня його підписання і діє до 31 грудня 2020 року.

10.2. Дія цього Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

10.3. Цей договір може бути розірваний достроково у випадках:

- за взаємною згодою Сторін, про що підписується додаткова угода;

- з ініціативи однієї з Сторін за умови виникнення обставин, передбачених даним Договором;
- за рішенням суду.

ХІ. ІНШІ УМОВИ

11.1. Цей Договір укладається і підписується українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

11.2. Зміни, доповнення, додаткові угоди до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу в разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

11.3. Всі повідомлення між Сторонами здійснюються у письмовій формі, направляються адресатові рекомендованим або цінним листом, телеграмою, або вручаються під розписку, якщо інше не встановлено Договором.

11.4. Замовник є неприбутковою бюджетною установою.

11.5. Виконавець є платником єдиного податку III групи за ставкою 5%.

ХІІ. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Додаток № 1. Дислокація об'єктів Київського університету імені Бориса Грінченка;
- Додаток № 2. Протокол погодження ціни;
- Додаток № 3. Калькуляція вартості послуг Виконавця за період дії Договору;
- Додаток № 4. Розрахунок вартості послуг на місяць.

ХІІІ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № UA 72 82017 2034420001000048659

UA 158 2017 20344291001200048659

UA 058 2017 20344270002000048659

UA 218 2017 20344261002200048659

ІПН 021365526534

Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398

E-mail: xtender@kubg.edu.ua

Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

Проректор з організаційних питань та АГР

О.П. Турунцев

М.П.



ВИКОНАВЕЦЬ:

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«ГРУПА ОХОРОННИХ КОМПАНІЙ
«КОНГРЕС»

Місцезнаходження:

02072, м. Київ, вул. Б. Гмирі, буд. 1/2, кв. 64

Код ЄДРПОУ 39397476

п/р UA233007110000026007052747966

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»,

код банку 300711

Платник єдиного податку

Тел. 097-280-90-43

E-mail: gok_congres@ukr.net

Директор

І.О. Дроздов

М.П.



ПОГОДЖЕНО:	
Головний бухгалтер	<i>[Signature]</i>
Помічник проректора (контр.)	<i>[Signature]</i>
Бухгалтер	<i>[Signature]</i>
	4

ДИСЛОКАЦІЯ ОБ'ЄКТІВ
Київського університету імені Бориса Грінченка

№ з/п	Місцезнаходження	Об'єкт охорони	Режим охорони	Примітка
1	м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б	Кабінет № 99	Охоронна сигналізація	
2	м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б	Приміщення трансформаторної підстанції	Охоронна сигналізація	
3	м. Київ, пр. Юрія Гагаріна, 16	Окремі кабінети Коледжу	Охоронна сигналізація	
4	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	Кабінет 125	Охоронна сигналізація	
5	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	Кабінети 101, 103, 105, 106, 113, 115	Охоронна сигналізація	
6	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	Кабінет 312	Охоронна сигналізація	
7	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	Кабінети 117, 118	Охоронна сигналізація	
8	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	Кабінет 213	Охоронна сигналізація	
9	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	Приміщення тепlopункту та приміщення двірника	Охоронна сигналізація	
10	м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2	Адміністративний корпус	Охоронна сигналізація	
11	м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б	Сонячні панелі	Охоронна сигналізація	
12	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	Технічне приміщення	Охоронна сигналізація	

№ з/п	Об'єкт, на якому встановлена система відеоспостереження	Кількість та тип систем відеоспостереження
1	м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2	1 аналогова та 1 ІР
2	м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б	1 аналогова та 1 ІР
3	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	1 аналогова
4	м. Київ, вул. Старосільська, 2	1 аналогова

ЗАМОВНИК:

Київський університет імені Бориса Грінченка

Проректор з організаційних питань та АГР

_____ О.П. Турунцев

м.п.

ВИКОНАВЕЦЬ:

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРУПА ОХОРОННИХ КОМПАНІЙ «КОНГРЕС»

Директор

_____ І.О. Дроздов

м.п.

ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ ЦІНИ

Період надання послуг (охоронна сигналізація)	Кількість об'єктів / технічн. засобів	Вартість надання послуг щодо одного об'єкту протягом місяця, грн., без ПДВ	Вартість надання послуг за місяць, грн., без ПДВ	Загальна вартість послуг, (грн., без ПДВ)
березень-грудень 2020 року	12	1190,00	14280,00	142800,00
Період надання послуг (відеоспостереження)	Об'єкти	Вартість надання послуг щодо одного об'єкту протягом місяця, грн., без ПДВ	Вартість надання послуг за місяць, грн., без ПДВ	Загальна вартість послуг, грн., без ПДВ
березень-грудень 2020 року	м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2	1960,00	6920,00	69200,00
	м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б	1960,00		
	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	1500,00		
	м. Київ, вул. Старосільська, 2	1500,00		

Вартість послуг Виконавця за період дії Договору складає: 212000,00 грн. (двісті дванадцять тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ..

ЗАМОВНИК:
Київський університет
імені Бориса Грінченка

ВИКОНАВЕЦЬ:
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРУПА
ОХОРОННИХ КОМПАНІЙ «КОНГРЕС»

Проректор з організаційних питань та АГР

Директор

М.П.

О.П. Турунцев

М.П.

І.О. Дроздов



КАЛЬКУЛЯЦІЯ
вартості послуг за період дії Договору

№ п/п	Найменування	Загальна вартість без ПДВ, (грн.)
1.	Охоронна сигналізація	
	Кабінет № 99 - м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б	11900,00
	Приміщення трансформаторної підстанції - м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б	11900,00
	Окремі кабінети Коледжу - м. Київ, пр. Юрія Гагаріна, 16	11900,00
	Кабінет 125 - м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	11900,00
	Кабінети 101,103, 105, 106, 113, 115 - м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	11900,00
	Кабінет 312 - м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	11900,00
	Кабінети 117, 118 - м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	11900,00
	Кабінет 213 - м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	11900,00
	Приміщення теплопункту та приміщення двірника - м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	11900,00
	Адміністративний корпус - м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2	11900,00
	Охорона сонячних панелей - м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б	11900,00
	Технічне приміщення - м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2	11900,00
	Всього по розділу «Охоронна сигналізація»	142800,00
2.	Відеоспостереження	
	м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2 (1 аналогова та 1 IP)	19600,00
	м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б (1 аналогова та 1 IP)	19600,00
	м. Київ, б-р Ігоря Шамо, 18/2 (1 аналогова)	15000,00
	м. Київ, вул. Старосільська, 2 (1 аналогова)	15000,00
	Всього по розділу «Відеоспостереження»	69200,00
	Всього без ПДВ, грн.	212000,00

ЗАМОВНИК:
**Київський університет
імені Бориса Грінченка**

ВИКОНАВЕЦЬ:
**ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРУПА
ОХОРОННИХ КОМПАНІЙ «КОНГРЕС»**

Проректор з організаційних питань та АГР

Директор



О.П. Турунцев

М.П.



І.О. Дроздов

М.П.

РОЗРАХУНОК
вартості послуг на місяць

Місяць 2020 року	Вартість послуг з підключення та спостереження за охоронною сигналізацією з реагуванням нарядів охорони, грн., без ПДВ	Вартість послуг з технічного обслуговування систем відеоспостереження грн., без ПДВ	Вартість послуг на місяць, грн., без ПДВ
Березень	14280,00	6920,00	21200,00
Квітень	14280,00	6920,00	21200,00
Травень	14280,00	6920,00	21200,00
Червень	14280,00	6920,00	21200,00
Липень	14280,00	6920,00	21200,00
Серпень	14280,00	6920,00	21200,00
Вересень	14280,00	6920,00	21200,00
Жовтень	14280,00	6920,00	21200,00
Листопад	14280,00	6920,00	21200,00
Грудень	14280,00	6920,00	21200,00
РАЗОМ	142800,00	69200,00	212000,00

ЗАМОВНИК:
Київський університет
імені Бориса Грінченка



Проректор з організаційних питань та АГР

О.П. Турунцев

ВИКОНАВЕЦЬ:
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРУПА
ОХОРОННИХ КОМПАНІЙ «КОНГРЕС»



Директор

І.О. Дроздов