

На виконання робіт: «Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2»

м. Київ

«23» 04 2020 року

Київський університет імені Бориса Грінченка (далі – Замовник), в особі проректора з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи Турунцева Олександра Петровича, який діє на підставі наказу від 11.11.2019 р. № 775 «Про функціональні обов'язки ректора та проректорів університету», з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БМК «ЕНЕРГОСЕРВІС», (далі – Підрядник), в особі директора Кошечкіна Олександра Івановича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, далі за текстом договору разом іменуються як Сторони, уклали цей Договір (далі за текстом – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Підрядник зобов'язується за завданням Замовника на свій ризик розробити проектно-кошторисну документацію (стадія РП), забезпечити в установленому порядку її погодження та отримання позитивного експертного звіту (висновку), а також виконати і здати в установленій Договором строк Замовникові роботи відповідно до погодженої і затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації, а Замовник зобов'язується надати Підрядникові будівельний майданчик (фронт робіт), передати передбачені умовами Договору вихідні дані для проектування, прийняти від Підрядника закінчені роботи та оплатити їх по об'єкту: «**Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2**» (далі – Об'єкт) (ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи»).

Підрядник повинен забезпечити виконання робіт за цим Договором у два основні етапи:

Перший етап: Виконати роботи з розроблення проектно-кошторисної документації (стадія РП), які зазначені в завданні на проектування, що є невід'ємною частиною цього договору (Додаток № 1) та отримати в установленому порядку в експертній організації позитивний експертний звіт (висновок) на розроблену проектно-кошторисну документацію.

Другий етап:

Виконати монтажні роботи, склад та обсяг яких буде зазначено в проектно-кошторисній документації, розробленій на першому етапі, на яку отримано позитивний експертний звіт (висновок).

1.2. Обсяги проектних та будівельно-монтажних робіт, виконання яких є предметом цього Договору, може бути зменшені Замовником в односторонньому порядку, залежно від реального фінансування видатків Замовника, що оформляється додатковою угодою.

2 . ЯКІСТЬ РОБІТ ТА ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

2.1. Проектна документація:

2.1.1. Проектно-кошторисна документація, яку повинен розробити Підрядник, повинна відповідати завданню на проектування, яке є невід'ємною частиною цього договору (Додаток № 1), вимогам нормативно-правових та нормативних документів України у сфері містобудування, чинних на час передачі Замовнику проектно-кошторисної документації, розробленої в рамках цього Договору, у тому числі вимогам ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектно-кошторисної документації на будівництво» та ДСТУ Б Д 1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

2.1.2. Підрядник повинен передати Замовнику проектно-кошторисну документацію, яка отримала позитивний експертний звіт в повному складі (українською мовою) в 4-х примірниках на паперовому носії та в електронному вигляді формату pdf. Один примірник в електронному вигляді формату DWG. Кошторис: чотири примірники в печатному вигляді та в електронному вигляді формату IMD (в т.ч. кошторисну частину проектно-кошторисної документації в програмному комплексі АВК-5 редакції, що діє на момент передачі).

2.2. Будівельно-монтажні роботи:

2.2.1. Будівельно-монтажні роботи, виконані Підрядником повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проектно-

кошторисній документації та цьому Договору. Гарантія якості поширюється на все, що становить результат виконаної роботи, включаючи якість матеріалів, які були використані Підрядником.

2.2.2. Підрядник гарантує якість закінчених будівельно-монтажних робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектно-кошторисній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

2.2.3. Гарантійний строк якості виконаних будівельно-монтажних робіт становить 10 років від дня їх прийняття Zamовником, гарантійний строк експлуатації обладнання становить відповідно характеристик заводів-виробників від дня його прийняття Zamовником. Перебіг гарантійного строку починається з дня введення об'єкту капітального ремонту в експлуатацію.

2.2.4. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого Zamовник не міг використовувати результат виконаних робіт внаслідок недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

2.2.5. Підрядник відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку та повинен усунути їх за власний рахунок, якщо він не доведе, що недоліки були відомі або могли бути відомі Zamовнику на момент їх прийняття, але не зазначені в акті.

2.2.6. У разі виявлення Zamовником недоліків (дефектів) у виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку, він повинен за можливості негайно, але не пізніше десяти робочих днів повідомити про це Підрядника і запросити його для складення відповідного акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

2.2.7. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складанні акта, Zamовник має право скласти такий акт самостійно із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

2.2.8. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.

2.2.9. У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Zamовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб, про що повинен повідомити Підрядника. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Zamовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

3. ДОГОВІРНА ЦІНА. ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Договірна ціна визначена на підставі Державних будівельних норм, ДСТУ та становить **510 726 грн. 00 коп. (П'ятсот десять тисяч сімсот двадцять шість грн. 00 коп.), в тому числі ПДВ 20% - 85 121 грн. 00 коп.**

3.2. Договірна ціна за цим Договором може коригуватися (в бік зменшення вартості виконання робіт) в процесі виконання проектних та будівельно-монтажних робіт у наступних випадках:

- зміни обсягів та складу проектних та будівельно-монтажних робіт, а також зміни номенклатури та кількості, якщо такі зміни сталися не з вини Підрядника та погоджені Zamовником;

- виникнення обставин непереборної сили;

3.3. Фінансування проектних та будівельно-монтажних робіт буде здійснюватися за рахунок бюджетних коштів у строки, встановлені пунктами 3.2. та 15.1. цього Договору.

3.4. Вартість проектних та будівельно-монтажних робіт враховує усі податки та збори, що сплачуються або мають бути сплачені стосовно передбачених п. 1.1. цього Договору.

Загальновиробничі та адміністративні витрати в складі ціни підрядника обчислюються на підставі нормативів (ДСТУ – Н Б Д.1.1-3:2013).

3.5. Розрахунки здійснюються Zamовником після надання Підрядником підписаних та скріплених печаткою актів виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт (за формою №№ КБ-2в, КБ-3), перевірки технічного нагляду обсягів виконаних робіт, їх якості та відповідності нормативним вимогам, затвердженій проектно-кошторисній документації (яка отримала позитивний висновок), умовам цього Договору, підписання актів, шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника протягом 10 робочих днів.

3.7. Датою здійснення оплати вважається дата зарахування коштів на поточний рахунок Підрядника.

3.8. Підрядник визначає обсяги та вартість виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт, що підлягають оплаті, та готує відповідні акти і подає їх для підписання Zamовнику до 25 числа поточного місяця.

4. СТРОКИ ПОЧАТКУ ТА ЗАКІНЧЕННЯ РОБІТ

- 4.1. Технічні, економічні та інші вимоги до проектної документації визначаються завданням на проектування, яке є невід'ємною частиною цього договору (Додаток № 1). Завдання за цим Договором готується Замовником та погоджується з Підрядником.
- 4.2. Строки виконання робіт по виготовленню проектної документації починають обраховуватись з дня наступного після виконання Замовником усіх наступних обов'язків, а саме: передачі Підряднику необхідних вихідних даних (згідно листа-запита Підрядника). У випадку, якщо після початку виконання робіт у Підрядника виникне необхідність у отриманні додаткової інформації, він зобов'язаний письмово направити відповідний запит, в якому вказати перелік необхідної додаткової інформації. Направлення Підрядником такого запиту та/або отримання ним додаткової інформації від Замовника не є підставою для того, щоб строки виконання робіт, передбачені календарним планом переривались, зупинялись або обраховувались спочатку.
- 4.3. Підрядник розпочинає виконання проектно-кошторисних робіт протягом 3 (трьох) календарних днів з дня виконання Замовником зобов'язань щодо надання вихідних даних для проектування і завершить виконання проектних робіт згідно з календарним планом-графіком виконання проектних та будівельно-монтажних робіт.
- 4.4. Підрядник розпочинає виконання будівельно-монтажних робіт на наступний день після отримання затвердженої проектно-кошторисної документації, яка отримала позитивний висновок експертної організації та виконання Замовником зобов'язань щодо надання майданчика (фронту робіт) і завершить виконання монтажних робіт згідно затвердженого календарного плану-графіка виконання проектних та будівельно-монтажних робіт.
- 4.5. Початок та закінчення проектних та будівельно-монтажних робіт за Договором визначається календарним планом-графіком виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, що є невід'ємною частиною цього договору (Додатком № 5).
- 4.6. Підрядник може забезпечити дострокове завершення виконання проектних та будівельно-монтажних робіт і здачу їх Замовнику.
- 4.7. Строки можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін з внесенням відповідних змін у Договір у разі виникнення документально підтверджених обставин, що можуть вплинути на строки виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, у тому числі затримки фінансування витрат Замовника.
- 4.8. Замовник може приймати рішення про уповільнення темпів виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, їх зупинення або прискорення із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі до календарного графіка (плану) виконання робіт, договірної ціни у порядку, визначеному цим Договором.
- 4.9. Сторони погодили, що після проведення експертизи проектно-кошторисної документації та отримання відповідного позитивного експертного звіту буде проведено коригування (зменшення) вартості робіт з урахуванням результатів експертизи шляхом укладання Додаткової угоди до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Замовник зобов'язаний:

- 5.1.1. Надати Підряднику вихідні дані, необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного в п.1.1. Договору, у строк не пізніше 3-х робочих днів після укладення Договору.
- 5.1.2. Надати Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт), передати дозвільну документацію.
- 5.1.3. Прийняти в установленому порядку та оплатити виконані проектні та будівельно-монтажні роботи.
- 5.1.4. Негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.
- 5.1.5. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва об'єкта в порядку, встановленому законодавством.
- 5.1.6. Виконувати інші зобов'язання, передбачені умовами Договору та чинним законодавством України.

5.2. Замовник має право:

- 5.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись, у господарську діяльність Підрядника, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.
- 5.2.2. Відмовитися від прийняття закінчених проектних та будівельно-монтажних робіт, обладнання, у тому числі за етапами або окремих частин робіт, не підписувати відповідні документи з приймання та не оплачувати такі роботи, у разі виявлення недоліків, які виключають

можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником.

5.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником.

5.2.4. Повернути Підряднику акти виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт КБ-2В та КБ-3, акти здавання-приймання робіт, акти приймання передачі обладнання, видавкові накладні та документи які з ними надаються без здійснення оплати в разі неналежного оформлення таких документів, (відсутність печатки, підписів, додатків тощо).

5.2.5. Зменшувати обсяг виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, постачання обладнання та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

5.2.6. Замовник може дати вказівку Підряднику призупинити виконання робіт за Договором у випадку відсутності коштів для фінансування робіт або в односторонньому порядку відмовитися від Договору у випадку банкрутства Підрядника.

5.2.7. Відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав проектні та будівельно-монтажні роботи або виконує їх настільки повільно (у тому числі, якщо відставання від Календарного плану за будь-яким з етапів становить більше тридцяти календарних днів), що закінчення їх у строк, визначений договором підряду, стає неможливим.

5.2.8. Відмовитися від цього Договору в будь-який час до закінчення виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, оплативши Підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою.

5.2.9. Ініціювати внесення змін до цього Договору, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору, у тому числі порушення Підрядником будівельних норм і правил, вимог проектної та нормативної документації.

5.2.10. Вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням його умов Підрядником Договору.

5.2.11. Замовник також має інші права, які впливають з умов цього Договору та передбачені Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

5.2.12. Вносити зміни до «Завдання на проектування» у разі виникнення такої необхідності.

5.3. Підрядник зобов'язаний:

5.3.1. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору.

5.3.2. Проводити попереднє узгодження принципових проектних рішень з Замовником в робочому порядку з оформленням протоколів, обміном листами.

Усі зміни і доповнення в завдання на проектування вважаються дійсними, якщо вони оформляються письмово по взаємній згоді сторін і підписані Замовником.

5.3.3. Перевіряти в ході виконання монтажних робіт відповідність їх проектним рішенням, які передбачені в робочих кресленнях і затверджені кошторисною документацією, відповідність технологіям, дотримання правил пожежної безпеки.

5.3.4. Розробити кошторисну документацію на будівництво об'єкту згідно з кошторисно-нормативною базою АВК-5, з урахуванням усіх доповнень і змін, випущених до теперішнього часу у базисному рівні цін на момент проходження експертизи, відповідно до положень Вимог до кошторисного розділу проектної документації і робочої документації, та отримати позитивний висновок експертизи. Витрати на проведення експертизи кошторисної документації передбачити кошторисом.

5.3.5. Разом з Замовником приймати участь у розгляді проектних рішень при їх узгодженні та отриманні позитивного звіту в установах чи організаціях будівельної експертизи державної форми власності. Експертиза проектно-кошторисної документації виконується за рахунок Замовника.

В разі отримання зауважень від експертів та представників Замовника, Проектувальник негайно, самостійно та безоплатно усуває (корегує) або відстоює відповідні проектні рішення та кошторисні розрахунки в найкоротший термін.

В разі повторної експертизи з вини проектувальника експертиза виконується за кошти проектувальника.

Виконавець зобов'язується брати безпосередню участь в захисті проектних рішень під час погодження розробленого робочого проекту в усіх відповідних установах та організаціях, які

обумовлені вимогами чинного законодавства України і в разі необхідності корегувати, доопрацьовувати за свій рахунок.

5.3.6. Забезпечити виконання проектних та будівельно-монтажних робіт у встановлені згідно з календарним графіком (планом) виконання робіт строки.

5.3.7. Забезпечити роботи матеріальними ресурсами, відповідати за їх якість, відповідність вимогам, установленим нормативними документами та проектно-кошторисною документацією.

5.3.8. Забезпечити Об'єкт охороною (огородження, освітлення тощо), електроенергією, водопостачанням, вжити інших необхідних заходів щодо матеріально-технічного забезпечення будівництва.

5.3.9. Забезпечити відповідність будівельного майданчика відповідним вимогам ДСТУ, суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки, пожежної безпеки, екологічного законодавства при проведенні робіт, додержання трудового законодавства при залученні до виконання робіт робочої сили, забезпечити створення для працівників на будівельному майданчику необхідних умов праці і відпочинку, проведення необхідного інструктажу; відсторонювати від виконання робіт за вмотивованою вимогою Замовника робітників та інженерно-технічних працівників у випадках недостатньої кваліфікації, порушень технологічної дисципліни, правил і норм техніки безпеки.

5.3.10. Забезпечити виконання будівельно-монтажних робіт, якість яких відповідає вимогам, встановленим умовами цього Договору, технічному завданню, проектно-кошторисній документації, державним будівельним нормам і правилам.

5.3.11. Використовувати матеріали, що відповідають якісним вимогам нових технологій, що призведуть до зменшення вартості будівельно-монтажних робіт, з урахуванням норм витрат матеріалів, визначених проектно-кошторисною документацією та державними будівельними нормами.

5.3.12. Передати Замовнику у порядку, передбаченому чинним законодавством України та Договором, закінчені проектні та будівельно-монтажні роботи.

5.3.13. Вжити заходів до недопущення передачі без згоди Замовника проектно-кошторисної документації (примірників, копій) третім особам.

Забезпечити конфіденційність одержаної від Замовника внаслідок виконання Договору інформації, у тому числі відомостей, що не захищаються законом як комерційна таємниця.

5.3.14. Забезпечити ведення та передачу Замовнику документів про виконання Договору, інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за Договором.

Інформувати Замовника про обставини, що перешкоджають виконанню Договору, та заходи, необхідні для їх усунення.

5.3.15. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини в узгоджені Сторонами строки з розрахунку, щоб час, витрачений Підрядником на усунення виявлених Замовником недоліків не призвів до збільшення загального строку виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, передбаченого календарним графіком (планом) виконання робіт.

5.3.16. Відшкодувати відповідно до чинного законодавства України та Договору завдані Замовнику збитки.

5.3.17. Звільнити будівельний майданчик (фронт робіт) після завершення робіт відповідно до вимог пункту 75 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2005 року № 668.

5.3.18. Підрядник здійснює оплату за спожиту електроенергію та воду в процесі виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).

5.3.19. Підрядник зобов'язується повернути Замовнику кошти у сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).

5.4. Підрядник має право:

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані проектні та будівельно-монтажні роботи в межах фінансування Замовника.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та цим Договором.

6.2. За порушення термінів виконання зобов'язань по договору з Підрядника стягується пеня у розмірі 0,1% від вартості робіт, по яких допущено прострочення виконання за кожний день

прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7% зазначеної вартості.

6.3. У разі невиконання договірних зобов'язань протягом строку, зазначеного у Додатку № 5 Договору, Підрядник сплачує штрафні санкції (пеню) за кожний день прострочення у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діє на час укладання Договору, крім випадків, передбачених пункті 6.2. Договору.

6.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Підрядника від усунення порушень чи відшкодування збитку, нанесеного Замовнику або третій стороні при виконанні робіт або протягом гарантійного терміну.

6.5. У випадку неналежного виконання проектних та будівельно-монтажних робіт, виявленого в процесі виконання робіт, або протягом гарантійного терміну, Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки за свій рахунок у терміни, вказані Замовником.

Неустойка підлягає стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування збитків.

6.6. У разі неналежного виконання зобов'язання Підрядником Замовник може відмовитися в односторонньому порядку від оплати за зобов'язанням. При цьому Замовник звільняється від відповідальності за таку відмову.

6.7. У разі порушення Підрядником зобов'язання за Договором Замовник має право відмовитися від встановлення на майбутнє господарських відносин із цим Підрядником.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання договору та виникли поза волею Сторін.

До обставин непереборної сили згідно з цим Договором віднесені: надзвичайна та непереборна за наявних умов сила, дія якої може бути викликана винятковими погодними умовами і стихійним лихом (ураган, буря, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, землетрус, пожежа, просідання і зсув ґрунту, інше стихійне лихо) або непередбаченими ситуаціями, що відбуваються незалежно від волі і бажання Замовника або Підрядника (війна, блокада, страйк, аварія), що призводять до порушення умов цього Договору.

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є висновок, виданий в установленому порядку Торгово-промисловою палатою України.

7.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більш як 30 днів, Сторони за взаємною згодою мають право розірвати Договір. У такому разі жодна зі Сторін не має права вимагати від іншої Сторони відшкодування збитків.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

8.1. Сторони зобов'язані докладати зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень.

8.2. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, Сторони можуть залучати професійних експертів.

8.3. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.

8.4. У разі коли Сторони не досягли згоди, спір вирішується у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

9. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ ПРОЄКТНО-КОШТОРИСНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ, РЕСУРСАМИ ТА ПОСЛУГАМИ

9.1. Підрядник несе відповідальність за якість проектно-кошторисної документації. При виявленні помилок в проектно-кошторисній документації Підрядник зобов'язаний негайно письмово повідомити про це Замовника.

9.2. Замовник має право вносити в ході виконання робіт зміни до проектно-кошторисної документації, змінювати склад і обсяги робіт. Підрядник зобов'язаний врахувати ці зміни, якщо вони офіційно передані не менш ніж за 10 календарних днів до виконання змінених робіт, за виключенням випадків, якщо він професійно неспроможний виконати ці роботи, про що Підрядник зобов'язаний повідомити Замовника протягом 5-ти днів після одержання змін. В такому разі Замовник має право доручити виконання робіт іншому підряднику.

9.3. Рішення Замовника про зміни робіт приймаються Підрядником при умові їх внесення в проектно-кошторисну документацію.

9.4. Підрядник по закінченні виконання робіт, розірванні чи визнанні договору недійсним, повертає проектно-кошторисну документацію Замовнику в 10- денний термін.

9.5. Підрядник може звертатися до Замовника з пропозиціями щодо внесення змін до проектно-кошторисної документації. До звернення повинно бути надано економічне обґрунтування технічних пропозицій.

9.6. Сторона, яка одержала від іншої сторони інформацію (технічну, комерційну та іншу), що захищається законом, а також інформацію, яка може розглядатися як комерційна таємниця, не має права повідомляти її третім особам без згоди іншої сторони.

9.7. Авторські права на проектну документацію охороняються відповідно до законодавства.

9.8. Підрядник забезпечує виконання робіт власними матеріальними ресурсами з урахуванням норм витрат матеріалів. Замовлення, поставка, розвантаження, складування, охорона і подача на об'єкт матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання здійснюються силами Підрядника. Він контролює якість, кількість і комплектність поставки цих ресурсів, на нього покладається ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здачі всіх робіт за договором Замовнику.

9.9. В разі якщо у процесі проведення будівельно-монтажних робіт у Підрядника виникає необхідність демонтувати обладнання та вилучати товарно-матеріальні цінності, які не підлягають подальшому використанню Підрядником за договором, вони повинні бути передані Замовнику за актом приймання-передачі, який підписується обома сторонами.

10. ЗДІЙСНЕННЯ ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ ЗА ВИКОНАННЯМ РОБІТ

10.1. Технічний нагляд забезпечує Замовник для здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами робіт, виконаних під час виконання робіт за цим Договором.

10.2. Технічний нагляд здійснює особа, що має виданий відповідно до законодавства архітектурно-будівельною атестаційною комісією кваліфікаційний сертифікат.

10.3. Кошти на здійснення технічного нагляду передбачити у зведеному кошторисному розрахунку на підставі норм ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.44 у розмірі не більше 1,5 % від БМР глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку – уточнення (зменшення) вартості робіт проводиться з урахуванням таких витрат.

11. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА. СТРАХУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

11.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта капітального ремонту до його прийняття Замовником несе Підрядник.

Ризиком випадкового знищення або пошкодження об'єкта капітального ремонту у розумінні цього Договору є небезпека (загроза) його знищення (пошкодження) після укладення Договору і виникнення шкоди в результаті впливу зовнішніх сил або таких властивостей об'єкта будівництва, які не є його недоліками, тобто знищення (пошкодження) об'єкта капітального ремонту відбувається за обставин, які неможливо поставити у вину Сторонам Договору.

11.2. Повідомлення про пошкодження об'єкта капітального ремонту надсилається Замовнику невідкладно після його виявлення. Пошкодження підлягають усуненню Підрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням їх складності та обсягів. Підрядник повідомляє Замовника про вжиті заходи протягом 3 (трьох) робочих днів після усунення пошкодження.

11.3. Страхування об'єкта капітального ремонту та комплексу робіт здійснюється Підрядником.

11.4. Протягом п'яти робочих днів з дати укладення цього Договору Підрядник має надати Замовнику докази укладення ним договору страхування, включаючи відомості про страховальника, розмір страхової суми та застраховані ризики (копія договору, платіжного доручення).

11.5. Недоліки робіт або використуваного для робіт матеріалу, допущені з вини Підрядника, мають бути усунені Підрядником за його рахунок.

12. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ЗАКІНЧЕНИХ ПРОЄКТНИХ ТА БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ

12.1. Після одержання повідомлення Підрядника про готовність до передачі закінчених проектних та будівельно-монтажних робіт Замовник зобов'язаний негайно розпочати їх приймання.

12.2. Передача виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт Підрядником і приймання їх замовником оформлюється актами про виконані роботи.

12.3. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених проектних та будівельно-монтажних робіт недоліків, допущених з вини Підрядника, він у визначений Замовником строк зобов'язаний усунути їх і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт.

12.4. Якщо виявлені недоліки не можуть бути усунені, Замовник має право відмовитися від прийняття таких проектних та будівельно-монтажних робіт або вимагати відповідного зниження договірної ціни чи компенсації збитків.

12.5. Підписання акта приймання-передачі є підставою для проведення остаточних розрахунків між Сторонами.

13. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ

13.1. Розмір забезпечення виконання Договору становить 4 (чотири) відсотки договірної ціни.

13.2. Підрядник протягом одного банківського дня з дати підписання Договору перераховує на розрахунковий рахунок Замовника суму забезпечення, визначену в п. 13.1. Договору.

13.2. Замовник повертає забезпечення після виконання Договору Підрядником не пізніше 5 (п'яти) банківських днів з дати підписання Сторонами актів приймання-передачі виконаних Робіт.

14. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

14.1. Внесення змін до Договору допускається тільки за згодою Сторін.

14.2. Розірвання Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін, крім випадків невиконання зобов'язань Підрядником. У цьому разі Замовник письмово повідомляє Підрядника про дострокове розірвання Договору у строк не пізніше 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання.

15. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

15.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2020 року.

15.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

- *азначені документи надаються у форматі, зазначеному в п.1. розділу III ТД, та додатково у форматі .imd.;*

16. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

16.1. Додатки, які є невід'ємною частиною цього Договору:

Додаток № 1 – завдання на проектування;

Додаток № 2 – кошторис на проектні роботи по формі № 1- П;

Додаток № 3 – кошторис на проектні роботи по формі № 2- П;

Додаток № 4 – договірна ціна розрахунок вартості об'єкта будівництва з визначенням вартості, проектних робіт, будівельних робіт, витратами на придбання устаткування, а також передбачити інші витрати (експертиза, технічний, авторський нагляди, тощо);

Додаток № 5 – календарний план-графік виконання проектних та будівельно-монтажних робіт.

17. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № UA918201720344251002100048659

в Держказначейській службі України, м. Київ
Індивідуальний податковий № 021365526534
Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398
Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua
Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

Проректор з організаційних питань та
адміністративно-господарської роботи

О. П. Турунцев

м.п.

Підрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БМК
«ЕНЕРГОСЕРВІС»

Місцезнаходження:

04114, м. Київ, вул. Дубровицька, 28

Код ЄДРПОУ 41159157

р/р UA303510050000026009651814300

в АТ «УКРСИББАНК» в м. Києві
Індивідуальний податковий №411591526588
Номер Витягу з реєстру платників ПДВ:
1926544500698

Адреса електронної пошти:
bmk_energосervis@ukr.net

Тел.: +38(067)771-18-28

Директор

О.І. Кошечкін

м.п.

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ
ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи» (Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2)

№ п/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1.	Назва та місцезнаходження об'єкта:	«Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2», 02154, місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2
2.	Стадійність проектування:	Одно стадійне - Робочий проект (РП).
3.	Вид будівництва:	Капітальний ремонт
4.	Дані про Замовника:	Київський університет імені Бориса Грінченка (код ЄДРПОУ 02136554, місцезнаходження юридичної особи: вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2, м. Київ, 04053)
5.	Джерело фінансування:	Бюджетні кошти. У межах передбачених видатків у бюджеті міста Києва на 2020 рік
6.	Мета проекту:	Виконання комплексу проектних та будівельно-монтажних робіт спрямованих на покращення роботи систем протипожежного захисту та забезпечення дотримання вимог правил пожежної безпеки України в навчальному корпусі №2 Київського університету імені Бориса Грінченка
7.	Підстава для проектування:	<ul style="list-style-type: none"> - Розпорядження виконавчого органу Київської міської державної адміністрації №361 від 28.02.2020 «Про капітальний ремонт об'єктів, що фінансується в 2020 році за рахунок бюджетних коштів по Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); - Припис Дніпровського районного управління ГУ ДСНС України у м. Києві №568 від 23 грудня 2019 року «Про усунення порушень вимог законодавства у сфері техногенної та пожежної безпеки»; - Технічне завдання на «Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2»; - Договір.
8.	Вихідні дані для проектування від Замовника:	<ul style="list-style-type: none"> - Поповерхові плани (Технічний паспорт – БТІ); - Схеми, призначення приміщень.
9.	Дані про Підрядника:	Визначається за результатами відкритих торгів
10.	Визначення клас наслідків (відповідальності), категорії складності та устанавленого строку експлуатації:	Визначається проектом
11.	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій:	Не потрібно
12.	Границя проектування:	В межах будівлі
13.	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Одна черга
14.	Характеристика об'єкта на якому будуть виконуватись роботи:	- Навчальний корпус №2 Київського університету імені Бориса Грінченка;

		<ul style="list-style-type: none"> - Рік забудови – 1979; - Висота будівлі – 12 м.; - Покрівля – плоска; - Електропостачання, водопостачання, водовідведення – централізоване; - Системи пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуаванням людей – в робочому стані; - Кількість постійного персоналу в підвальному приміщенні – 1; - Кількість постійно перебуваючих студентів в підвальному приміщенні – до 50 осіб;
15.	Вимоги до розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»:	Відповідно до вимог ДБН А.2.2-3:2014, ДБН А.2.2-1-2003 та постанови Кабінету Міністрів України №1026 від 13 грудня 2017 року
16.	Вимоги до розроблення розділу «Безпека та охорона праці»:	Відповідно до вимог чинного законодавства, норм, правил
17.	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності:	Відповідно до вимог чинних нормативних документів
18.	Вимоги до благоустрою майданчика:	Не вимагається
19.	Вимоги до інженерного захисту територій та об'єктів:	
20.	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати Замовник:	Відсутні
21.	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони):	Не вимагається
22.	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта:	В наявності. В робочому стані.
23.	Вказівки про необхідність розроблення демонстраційних матеріалів, макетів, креслень їх склад та форма:	Не потрібно
24.	Вказівки про необхідність технічного захисту інформації:	Не потрібно
25.	Вказівки про необхідність виконання науково-дослідних, дослідно-експериментальних робіт та науково-технічного супроводу:	Не потрібно
26.	Вказівки про необхідність розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах:	Не потрібно
27.	Інженерні вишукування:	Провести обстеження та надати технічний звіт про поточний стан існуючих будівельних конструкцій (за необхідності), відповідно до діючих норм та правил
28.	Вимоги до складу та змісту проекту:	<ul style="list-style-type: none"> - Робочий проект (РП); - Кошторис (КД). <p>У складі ПКД повинні бути виконані наступні розділи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Технічний проект; - Попереднє проведення обстеження на об'єкті; - Влаштування системи димовидалення (протидимного захисту) підвального приміщення; <p>Текстова частина проектної документації повинна містити:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Опис прийнятих технічних та інших рішень, пояснення, посилання на нормативні і технічні документи, які будуть використовуватися при підготовці проектної документації і результати розрахунків, що обґрунтовують прийняті рішення;

		<ul style="list-style-type: none"> - Обґрунтування категорії та типу застосованого обладнання для системи димовидалення; - Визначення параметрів обладнання та розміщення (місце установки, висота); - Опис і обґрунтування способів прокладання коробів, місце забору продуктів горіння, кріплень та конструктивних рішень з монтажу системи; <p>Графічна частина проектної документації повинна відображати:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Прийняті технічні рішення у вигляді креслень, схем, планів та інших документів у графічній формі; - План будівлі (приміщення) з нанесеною на нього технологічною схемою димовидалення та схемою керування; - Визначення графічних параметрів та графічну побудову зони димовидалення підвального приміщення; - Зони захисту, з перерізом його горизонтальною та вертикальною площиною найбільш віддалених місць об'єкта; - Схеми трас сигналізації, керування, електроживлення, точок підключення до електромережі та із зазначенням місць розміщення приладів; - Планувальні рішення розміщення погодити з Замовником та експлуатуючою організацією; - Специфікацію устаткування та матеріалів. <p>Кошторисна частина проекту:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Кошторисна частина проекту повинна бути розроблена у відповідності з ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 та кошторисно-нормативною базою АВК-5, з урахуванням всіх доповнень і змін, випущених до теперішнього часу у базисному рівні цін на момент проходження експертизи, відповідно до положень Вимог до кошторисного розділу проектної документації і робочої документації; - Розробити зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва з визначенням вартості проектних робіт, будівельних робіт, витратами на придбання устаткування, а також передбачити інші витрати (експертиза, технічний нагляд, авторський нагляд, тощо); <p>Проект виконати згідно вимог:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ДБН В.1.1 -7-2016 «Пожежна безпека будівель в будівництві»; - ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»; - ДБН В.2.2-28:2010 «Будинки адміністративного та побутового призначення».
29.	Особливі вимоги Замовника:	<ul style="list-style-type: none"> - Проектувальник разом з Замовником приймає участь у розгляді проектних рішень при їх узгодженні та отриманні позитивного звіту в установах будівельної експертизи державної форми власності; - В разі отримання зауважень від експертів та представників Замовника, Проектувальник негайно, самостійно та безоплатно усуває (коригує) або відстоює відповідні проектні рішення та кошторисні розрахунки в найкоротший термін. - В разі повторної експертизи з вини Проектувальника експертиза виконується за кошти Проектувальника; - Виконавець зобов'язується брати безпосередню участь в захисті проектних рішень під час погодження розробленого робочого проекту у всіх відповідних установах та організаціях, які обумовлені вимогами чинного законодавства України і в разі необхідності коригувати, доопрацьовувати за свій рахунок;

		<ul style="list-style-type: none"> - Перед складанням пропозиції необхідно здійснити попереднє обстеження на території об'єкта, ознайомитись з видами та об'ємами робіт та скласти відповідний акт за результатами обстеження об'єкта за підписом представника Замовника; - Огляд об'єктів Учасником перед подачею пропозиції є обов'язковим! - Скановану копію акту Учасник повинен розмістити (завантажити) в електронній системі закупівель разом з іншими документами, що вимагаються тендерною документацією; - Пропозиції учасників, які не були присутні на об'єкті, не беруться до уваги та не розглядаються! - Усі зміни до проектної документації вважаються дійсними, якщо вони оформляються письмово, узгоджені з автором проекту, внесені в журнал авторського нагляду і підписані Замовником; - Будівельні роботи, пов'язані з демонтажем (пробиванням отворів в стінах та перегородках, кріпленням до несучих конструкцій, тощо), а також поблизу них проводити з дозволу Замовника (експлуатуючої організації), автора проекту, представника технічного нагляду, відповідальних осіб;
30.	Основні вимоги до інженерно-технологічного (технічного) обладнання:	Інженерно-технологічне (технічне) обладнання системи димовидалення повинно бути вітчизняного або іноземного виробництва, обов'язково сертифіковано та мати дозвіл до застосування Державної Служби з Надзвичайних Ситуацій
31.	Вказівки до кількості примірників проектно-кошторисної документації:	Чотири примірники в печатному вигляді та в електронному форматі pdf. Один примірник в електронному вигляді формату DWG. Кошторис: чотири примірники в печатному вигляді та в електронному вигляді формату IMD.
32.	Вимоги до безпеки робіт:	<p><u>Підрядник несе персональну відповідальність за порушення вимог щодо охорони праці відповідно до чинного законодавства України.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Виконавець гарантує, що виконані ним роботи відповідатимуть вимогам охорони праці, екологічній та пожежній безпеці та захисту довкілля; - Роботи по монтажу відносяться до робіт з підвищеною небезпекою і повинні виконуватися згідно проекту виробництва робіт спеціально підготовленим персоналом, який має дозволи на верхолазні роботи з дотриманням правил техніки безпеки ДБН А.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення.»; - Підрядник повинен надати Замовнику засвідчені копії відповідних ліцензій та дозволів на виконання робіт підвищеної небезпеки та експлуатацію об'єктів, машин та устаткування підвищеної небезпеки; - Допускати до виконання робіт тільки персонал, який навчений і атестований по виконуваних видах робіт відповідно до Типового положення про порядок проведення навчання і перевірки знань з питань охорони праці відповідно законодавства; - Здійснювати зварювальні і вогневі роботи відповідно до «Правил пожежної безпеки в Україні»; - Забезпечувати безпечні умови праці для своїх працівників та здійснювати контроль щодо дотримання ними законодавчих, нормативно-правових актів з охорони праці;

		<ul style="list-style-type: none"> - Звільнити місце на якому виконуються Роботи, після виконання Робіт (очистити від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тимчасових споруд, приміщень тощо); - Зберігання та застосування балонів зі скрапленим газом і киснем здійснюється відповідно до інструкції, що не допускає виникнення аварійної ситуації; - Автотранспорт (автомобілі, трактори, навантажувачі, компресори, САК та інша самохідна або причіпна техніка) повинні використовуватися в справному стані, за умови проходження ТО і підтвердження допустимої норми викидів вихлопних газів в навколишнє середовище; - При поводженні з пально-мастильними матеріалами виключається попадання їх на ґрунт або в зливову каналізацію. Відпрацьовані ПММ, а також промаслене ганчір'я повинні бути зібрані і утилізовані за рахунок Підрядника; - Збір і складування твердих відходів при проведенні робіт здійснюється у відповідності з інструкцією щодо поводження з відходами та з узгодженням Замовником; - Зберігання і використання лакофарбових матеріалів здійснюється таким чином, щоб були виключені аварійні ситуації або забруднення ґрунту і води.
33.	Гарантії якості:	<p>Виконавець надає гарантії якості на виконані роботи, терміном від «10» років;</p> <p>Виконавець при виконанні робіт гарантує використовувати системи, засоби, а також вироби та продукцію, яка має сертифікат відповідності згідно з чинним законодавством у разі, якщо вони підлягають обов'язковій сертифікації.</p>
34.	Вимоги до терміну надання гарантій якості:	<p>Гарантія якості повинна поширюватися на усі матеріали і комплектуючі не менше термінів, встановлених заводом-виробником;</p> <p>У разі виходу з ладу обладнання протягом гарантійного терміну, підрядник виконує заміну (або виконує ремонт) за власний кошт.</p>
35.	Особливі вимоги Замовника:	<p>Завершальним етапом монтажних та пусконаладжувальних робіт є комісійно оформлений акт відповідності системи димовидалення нормативним актам надання звіту про інспектування систем протипожежного захисту представниками третьої сторони.</p> <p>Після проведення індивідуальних випробувань та роботоздатності пристроїв, підрядна організація оформлює, відповідно вимогам Правил пожежної безпеки України «Акт відповідності систем протипожежного захисту на об'єкті – навчальний корпус №2 Київського університету імені Бориса Грінченка»;</p> <p>До складу робочої комісії повинні бути залучені представники:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Замовника робіт; - Підрядника; - особа, відповідальна за електрогосподарство від Замовника; - особа відповідальна за пожежну безпеку та охорону праці від Замовника; - відповідальний виконавець робіт від підрядної організації; - представник вимірювальної лабораторії; - представник технічного нагляду від Замовника; - представник проектної організації;

		<ul style="list-style-type: none"> - організація, що здійснює пожежне спостереження на об'єкті; - організація, що здійснює підтримання експлуатаційної придатності СПЗ; - представник органу державного пожежного нагляду (або третя сторона); - введення системи димовидалення в експлуатацію оформлюється актом-дозволом відповідних органів державного контролю і нагляду.
36.	Вимоги до Виконавця:	<p>Виконавець забезпечує відповідність виконаних послуг проектним рішенням і документації, стандартам, технічним умовам та іншим нормативним документам з будівництва;</p>
37.	Зобов'язання Підрядника:	<p><u>Підрядник зобов'язаний:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - На підставі наданого Замовником технічного завдання розробити проектно-кошторисну документацію, після отримання позитивного висновку, передати її для перевірки та затвердження Замовнику; - Рівень кошторисної заробітної плати, при визначенні вартості пропозиції, повинен бути не нижче рівня заробітної плати рекомендованої Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України на 2020 рік; - Розпочати виконання Робіт протягом (<i>термін вказується на підставі остаточної цінової пропозиції наданої переможцем</i>) робочих днів з дати підписання договору; - Звітувати перед Замовником за виконані Роботи на підставі Актів виконаних Робіт за формами КБ-2В і довідками про вартість виконаних робіт за формою КБ-3, які надаються в паперовому та електронному вигляді у двох примірниках; - Для здійснення Замовником контролю за дотриманням вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю виконаних Робіт, та їх обсягами під час виконання Робіт, в обов'язковому порядку, перед підписанням актів КБ-2в надати оформлену належним чином виконавчу документацію (підписані та оформлені належним чином акти на закриття прихованих робіт та проміжного прийняття відповідальних конструкцій, фотозвіти, тощо); - Своєчасно попереджати Замовника про те, що додержання його вказівок стосовно способу виконання Робіт загрожує їх якості або придатності, та про наявність інших обставин, які можуть викликати таку загрозу; - Забезпечити виконання Робіт обладнанням, інструментами, та матеріалами за власний рахунок; - Забезпечити та контролювати відповідність Робіт та матеріальних ресурсів, що використовуються для виконання Робіт, державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам; - Усувати недоліки в Роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, в строки, визначені за погодженням між Замовником та Підрядником, якщо буде доведено, що такі недоліки виникли внаслідок невиконання чи неналежного виконання Підрядником своїх зобов'язань за власні кошти без додаткової оплати; - У разі невідповідності виконаних Робіт технічному завданню Замовника усунути дефекти та порушення за власний рахунок та в термін погоджений із Замовником; - У випадку виникнення необхідності у виконанні додаткових Робіт, негайно у письмовій формі повідомити про це Замовника;

		<ul style="list-style-type: none"> - Повідомляти Замовника у письмовій формі про можливу затримку та/або припинення виконання Робіт з незалежних від Підрядника причин.
38.	Кваліфікаційні вимоги:	<p>Наявність Ліцензії Державної служби з надзвичайних ситуацій України (Державного департаменту пожежної безпеки) на провадження учасником господарської діяльності на надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення на об'єктах з високим, середнім та незначним ступенем ризику щодо пожежної безпеки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проектування систем пожежогасіння, пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, протидимного захисту, передавання тривожних сповіщень, пристроїв блискавкозахисту, вогнезахисного оброблення; - Технічне обслуговування систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, устаткування передавання пожежних сповіщень; - Монтаж та технічне обслуговування систем протидимного захисту; - Оцінка протипожежного стану об'єктів; - Наявність в штаті інженера-проектувальника з діючим кваліфікаційним сертифікатом, що дає право на виконання даного виду робіт; - Наявність в штаті інженера-кошторисника з діючим кваліфікаційним сертифікатом, що дає право на виконання даного виду робіт; - Наявність дозволу ДЕРЖПРАЦІ на виконання робіт з підвищеною небезпекою, а саме: <ol style="list-style-type: none"> 1. Роботи верхолозні, що виконуються на висоті вище 5 метрів і більше над поверхнею ґрунту, з перекриття або робочого настилу; 2. Зварювальні роботи (РДЕ).; - Наявність необхідного штату працівників відповідних професій з досвідом виконання робіт аналогічним предмету закупівлі; - Наявність матеріально-технологічної бази на вказані види робіт, в тому числі засобів вимірювальної техніки; - Свідоцтво про відповідність системи вимірювань електротехнічної лабораторії підприємства учасника, чинного на момент подачі пропозиції про закупівлю; - <u>Виконавець на період виконання робіт несе повну відповідальність за забезпечення приміщення засобами первинного пожежогасіння, про що у складі тендерної пропозиції надається відповідний гарантійний лист (з переліком наявних в учасника первинних засобів пожежогасіння в належному технічному стані);</u> - Наявність в штаті електрика не нижче 3-го розряду; - Наявність документально підтвердженого досвіду виконання аналогічних договорів; - Наявність дозволів, посвідчень, протоколів про проходження відповідних навчань.

Примітка:

1. Термін виконання робіт – до 01.08.2020 року;

2. Вартість виконання проектних та будівельно-монтажних робіт може бути скоригована за результатами будівельної експертизи;

3. Обсяг робіт і строки їх виконання можуть бути скориговані залежно від реального фінансування і потреби Замовника;

4. Все листування, пересилання документів, повідомлень, заяв і претензій, повинно спрямовуватися Сторонами, відповідно до термінів і порядком, встановленими чинним законодавством;

Замовник:

**Київський університет
імені Бориса Грінченка**

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № UA9182017202344251002100048689

в Держказначейській службі України, м. Київ
Індивідуальний податковий № 021365526534
Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398
Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua
Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

**Проректор з організаційних питань та
адміністративно-господарської роботи**

О. П. Турунцев

м.п.



Підрядник:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БМК
«ЕНЕРГОСЕРВІС»**

Місцезнаходження:

04114, м. Київ, вул. Дубровицька, 28

Код ЄДРПОУ 41159157

р/р UA303510050000026009651814300

в АТ «УКРСИББАНК» в м. Києві
Індивідуальний податковий №411591526588
Номер Витягу з реєстру платників ПДВ:
1926544500698

Адреса електронної пошти:

bmk_energосervis@ukr.net

Тел.: +38(067)771-18-28

Директор

О.І. Кошечкін

м.п.



Handwritten signature: О.А. Дравський
Handwritten signature: О.А. Дравський

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 1
на проектні роботи

ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи»
(Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2)

Найменування проектної організації ТОВ «БМК «ЕНЕРГОСЕРВІС»

Чергове число	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№ № кошторисів	Повна вартість робіт, тис. грн.		
				Вишукувальних	проектних	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	РД	Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2	1	-	21855,00	21855,00
Разом					21855,00	21855,00
ПДВ					4371,00	4371,00
Всього з урахуванням ПДВ					26226,00	26226,00

Всього за кошторисом: 26226,00 гривень 00 коп. (Двадцять шість тисяч двісті двадцять шість гривень 00 копійок)

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № UA918201720344251002100048659

в Держказначейській службі України, м. Київ
Індивідуальний податковий № 021365526534
Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398
Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua
Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

Підрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БМК «ЕНЕРГОСЕРВІС»

Місцезнаходження:

04114, м. Київ, вул. Дубровицька, 28

Код ЄДРПОУ 41159157

р/р UA303510050000026009651814300

в АТ «УКРСИББАНК» в м. Києві
Індивідуальний податковий №411591526588
Номер Витягу з реєстру платників ПДВ:
1926544500698
Адреса електронної пошти: bmk_energoserwis@ukr.net
Тел.: +38(067)771-18-28



Проректор з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи

О. П. Турунцев

м.п.



Директор

О.І. Кошечкін

м.п.

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

КОШТОРИС № 1

на проектні (вишукувальні) роботи

ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи» (Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2)

№ п/п	Характеристика підприємства, будівлі, споруди або види робіт	№№ частин, глав, таблиць §§ і пунктів, вказівок до розділу або глави Збірника цін на проектні та вишукувальні роботи для будівництва	Розрахунок вартості	Вартість (грн.)
1.	Система димовидалення підвального приміщення навчального корпусу	Збірник цін на проектні роботи для будівництва. Розділ 60 табл. 60 – 5 п.7- 576 руб. К=1,01 – ДСТУ Б Д.1.1.-7:2013 додаток Ж.1, К = 29,7– ДСТУ Б Д.1.1.-7:2013, Зміна №3.табл.Ж.3 К=1,1 робоча документація п.7 заг. вказівок К = 1,15 прим. п.8 табл 60-5	576x1,01x29,7x1,1x1,15	21855,00

Разом: 21855,00

ПДВ 20%: 4371,00

Всього по кошторису: / двадцять шість тисяч двісті двадцять шість гривень 00коп. / 26226,00
(сума прописом)

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № UA 918 2017 20344251002100048659

в Держказначейській службі України, м. Київ

Індивідуальний податковий № 021365526534

Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398

Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua

Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

Проректор з організаційних питань та
адміністративно-господарської роботи

О. П. Турунцев

М.П.

Підрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БМК
«ЕНЕРГОСЕРВІС»

Місцезнаходження:

04114, м. Київ, вул. Дубровицька, 28

Код ЄДРПОУ 41159157

р/р UA303510050000026009651814300

в АТ «УКРСИББАНК» в м. Києві

Індивідуальний податковий №411591526588

Номер Витягу з реєстру платників ПДВ:

1926544500698

Адреса електронної пошти:

bmk_energосervis@ukr.net

Тел.: +38(067)771-18-28

Директор

О.І. Кошечкін

М.П.

Київський університет імені Бориса Грінченка
(Назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 510,726 тис. грн.
В тому числі зворотних сум: 0 тис. грн.

(послання на документі про затвердження)



"23" 04 2020р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка
за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Гіоря Шамо,18/2

Складений в поточних цінах станом на 2 квітня 2020 р.

№ п/п	Номери кошторисів і розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.				загальна вартість
			будівельних робіт	установка, меблів та інвентарю	інших витрат		
1	2		4	5	6	7	
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Гіоря Шамо,18/2	387,570	-	-	387,570	
Разом по главі 2:			387,570	-	-	387,570	
Разом по главах 1-7:			387,570	-	-	387,570	
Разом по главах 1-8:			387,570	-	-	387,570	
Разом по главах 1-9:			387,570	-	-	387,570	

1	2	3	4	5	6	7
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.4б	Глава 10. Утримання служби замовника Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	5,814	5,814
	Разом по главі 10:		-	-	5,814	5,814
3	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.52	Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд Вартість проектних робіт	-	-	21,855	21,855
4	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.53	Вартість експертизи проектної документації	-	-	2,700	2,700
5	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.54	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	4,050	4,050
	Разом по главі 12:		-	-	28,605	28,605
	Разом по главах 1-12:		387,570	-	34,419	421,989
	Кошторисний прибуток (П)		3,062	-	-	3,062
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)		-	-	0,554	0,554
	Разом		390,632	-	34,973	425,605
	Податок на додану вартість		-	-	85,121	85,121
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку		390,632	-	120,094	510,726

Керівник проектної організації

Кошечкін О.І.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Корнійко О.В.

Керівник відділу

Мотичко З.А.



ЗАТВЕРДЖЕНО

Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 23 " _____ 2020 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2

Умови виконання робіт ДСТУ БД 2.4 Додаток Б таблиця 1 п.1 КОЕФІЦІЄНТИ до норм витрат робітників, зайнятих на ремонтно- будівельних роботах, робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні машин та механізмів, часу експлуатації будівельних машин та механізмів для урахування впливу умов виконання робіт. Виконання ремонтно- будівельних робіт в приміщеннях будівель, що експлуатуються.

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання сталевих повітроводів діаметром 320 мм, периметром 1000 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм	м2	48	
2	Демонтаж радіальних вентиляторів без напрямних апаратів, маса вентиляторів понад 0,05 до 0,12 т	шт	1	
3	Прокладання повітроводів периметром 800 мм або 1000 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	48	
4	Установлення клапанів пелюсткових до осьових вентиляторів	клапан	4	
5	Клапан	шт	4	
6	Установлення зонтів над устаткуванням	м2	4	
7	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	56	
8	Установлення фільтрів	м2	5	
9	Фільтр	шт	5	
10	Заміна вентиляційних ґрат	шт	8	
11	Решітка вентиляційна	шт	8	
12	Установлення вентиляторів осьових масою понад 0,01 до 0,2 т	шт	1	
13	Вентилятори осьові	шт	1	
14	Шафа або статив [стояк], маса до 200 кг	шт	1	
15	Шафа корпус металевий Р1	шт	4	
16	Панель монтажна перфорована М12 250 С-Э	шт	4	
17	Шина з'єднувальна РІН, 1ф, 63А, (L=1м)	м	2	
18	Шина з'єднувальна РІН 3 р 100 А (L=1 м)	м	1	
19	Шина РЕ ШНИ-8x12-22-У2-Ж	шт	1	
20	Монтаж DIN-рейки	м	2,5	
21	Din-рейка (125см) оцинкована	м	2,5	
22	Вимикач автоматичний ВА 88-32А 3 ф 63 А	шт	4	
23	Вимикач автоматичний ВА 88-32А 3 ф 80 А	шт	4	
24	Приєднування до затискачів жил проводів або кабелів, переріз до 150 мм2	шт	4	

1	2	3	4	5
25	Наконечники мідно-лужені 95мм ²	шт	8	
26	Провід, що прокладається по сталевих конструкціях і панелях, переріз до 120 мм	м	22	
27	Провід ПВ-3 95мм	м	22	
28	Блок керування шафного виконання або розподільний пункт [шафа], що встановлюється у ніші, висота і ширина до 700x850 мм	шт	2	
29	Блок дистанційного керування	шт.	1	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Мотичко З.А.

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Корнійко О.В.

Ю. А. Дуравський
Ан. (Відповідальний)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		Коефіцієнт, що враховує зміну інших витрат загалом виробничих витрат на величину, яка відноситься до утримання та обслуговування апарату управління відокремлених виробничих структурних підрозділів будівельної організації=0,7821									
1	РН15-114-2	Розбирання сталевих повітроводів діаметром 320 мм, периметром 1000 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм	м2	48	<u>41,04</u> 41,04	-	1970	1970	-	<u>0,7320</u> -	<u>35,14</u> -
2	РН15-115-2	Демонтаж радіальних вентиляторів без напрямних апаратів, маса вентиляторів понад 0,05 до 0,12 т	шт	1	<u>677,14</u> 677,10	-	677	677	-	<u>11,6400</u> -	<u>11,64</u> -
3	РН15-121-3	Прокладання повітроводів периметром 800 мм або 1000 мм з оцинкованої сталі класу Н [Нормальна] товщиною 0,5 мм	100м2	0,48	<u>79826,00</u> 20294,09	<u>84,25</u> 63,50	38316	9741	<u>40</u> 30	<u>330,7920</u> 0,9407	<u>158,78</u> 0,45
4	РН15-123-1	Установлення клапанів перлюсткових до осьових вентиляторів	клапан	4	<u>2549,43</u> 973,39	-	10198	3894	-	<u>15,2880</u> -	<u>61,15</u> -
5	С113-2301-9	Клапан	шт	4	<u>2611,24</u>	-	10445	-	-	-	-
6	РН15-125-1	Установлення зонтів над устаткуванням	м2	4	<u>3306,19</u> 128,19	-	13225	513	-	<u>1,9440</u> -	<u>7,78</u> -
7	РН15-128-1	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	100кг	0,56	<u>12329,53</u> 758,35	<u>50,95</u> 6,98	6905	425	<u>29</u> 4	<u>11,7720</u> 0,0886	<u>6,59</u> 0,05
8	РН15-132-1	Установлення фільтрів	м2	5	<u>649,31</u> 640,94	-	3247	3205	-	<u>9,7200</u> -	<u>48,6</u> -
9	С111-779-1	Фільтр	шт	5	<u>3632,52</u>	-	18163	-	-	-	-
10	РН15-137-1	Заміна вентиляційних ґрат	100шт	0,08	<u>4844,64</u> 4757,61	<u>5,13</u> 4,63	388	381	-	<u>79,5720</u> 0,0666	<u>6,37</u> 0,01
11	С1545-35-10-1	Решітка вентиляційна	шт	8	<u>1709,52</u>	-	13676	-	-	-	-
12	РН15-129-4	Установлення вентиляторів осьових масою понад 0,01 до 0,2 т	шт	1	<u>1918,69</u> 1755,17	<u>36,63</u> 11,83	1919	1755	<u>37</u> 12	<u>26,9280</u> 0,1363	<u>26,93</u> 0,14
13	С130-62	Вентилятори осьові	шт	1	<u>165811,20</u>	-	165811	-	-	-	-
14	М10-385-2	Шафа або статив [стояк], маса до 200 кг	шт	1	<u>2708,72</u> 2592,00	<u>33,69</u> 10,13	2709	2592	<u>34</u> 10	<u>38,4000</u> 0,1501	<u>38,4</u> 0,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15 & С1545-71-56	Шкафа корпус металевий Р1	шт	4	4	16907,53	-	67630	-	-	-	-
16 & С126-1293-У37	Панель монтажна перфорована М12 250 С-3	шт	4	4	345,99	-	1384	-	-	-	-
17 & С1517-1-3-В2	Шина з'єднувальна РІН, 1ф, 63А, (L=1м)	м	2	2	388,55	-	777	-	-	-	-
18 & С1517-1-3-В2	Шина з'єднувальна РІН з р 100 А (L=1 м)	м	1	1	1183,31	-	1183	-	-	-	-
19 & С1517-1-5-В9-3	Шина РЕ ШНИ-8х12-22-У2-Ж	шт	1	1	28,56	-	29	-	-	-	-
20 М8-397-1	Монтаж DIN-рейки	100 м	0,025	0,025	1372,69	-	34	28	-	17,2800	0,43
21 & 2405-11337-15-200	Din-рейка (125см) оцинкована	м	2,5	2,5	1139,44	-	85	-	-	-	-
22 & С1547-16-30	Вимикач автоматичний ВА 88-32А 3 ф 63 А	шт	4	4	190,11	-	760	-	-	-	-
23 & С1547-16-29	Вимикач автоматичний ВА 88-32А 3 ф 80 А	шт	4	4	530,58	-	2122	-	-	-	-
24 М8-144-6	Привіднування до затискачів жил проводів або кабелів, переріз до 150 мм ²	100 шт	0,04	0,04	4178,76	-	167	167	-	53,7600	2,15
25 & С1545-35-4-В8-2	Наконечники мідно-лужені 95мм ²	шт	8	8	58,52	-	468	-	-	-	-
26 М8-405-4	Провід, що прокладається по сталевих конструкціях і панелях, переріз до 120 мм	100 м	0,22	0,22	5608,59	-	1234	1234	-	85,0560	18,71
27 & С100-15093-15	Провід ПВ-3 95мм	м	22	22	5608,59	-	6458	-	-	-	-
28 М8-572-8	Блок керування шафного виконання або розподільний пункт [шафа], що установлюється у ніші, висота і ширина до 700х850 мм	шт	2	2	947,96	115,92	1896	534	232	3,8400	7,68
29 & С1С5-7-19-1	Блок дистанційного керування	шт.	1	1	267,15	36,90	6101	-	74	0,4800	0,96
Разом прями витрати по кошторису					6100,62	-	377977	27116	372	-	430,35
									130		1,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					377977 350489 27246 9593 18,17 1900 387570				

		Всього по кошторису					387570				
		Кошторисна трудоємність, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.					450,28 29146				

Склав

Мотичко З.А.

Перевірів

Корнійко О.В.



Госада, підпис (ініціали, прізвище)
Корнійко О.В.

Handwritten signatures in blue ink:
1. Top signature: *М. Мотичко*
2. Middle signature: *З.А. Мотичко*
3. Bottom signature: *О.В. Корнійко*

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	В тому числі:				Обґрунтування Ціни
						всього, грн.	відпускна ціна, грн.	транс-портна складова, грн.	заготі-вельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
		I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	люд-год розряд	362,98 3,3	62,15					
2		Витрати труда робітників-монтажників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	люд-год розряд	67,37 4,0	67,62					
3	27	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	1,76	74,46					
4		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:	розряд	4,7						
5		загальновиборничих витрат	розряд	18,17	104,56					
6			люд-год							
7			розряд							
7.1			розряд							
	Разом кошторисна трудомісткість		люд-год	450,28						
	Середній розряд робіт		розряд	3,4						
	II. Будівельні машини і механізми									
8	СН201-11	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 3 т	маш-год	0,336	185,51					
					62,33					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
9	СН202-1102	Крани на автомобільному ході при роботі на монтажні технологічного устаткування, вантажопідйомність 10 т	маш-год	0,336	397,98 133,72				
10	СН202-1140	Крани на автомобільному ході, вантажопідйомність 6,3 т	маш-год	0,11616	381,56 44,32				
11	СН203-101	Автовантажувачі, вантажопідйомність 5 т	маш-год	0,108	311,99 33,69				
12	СН203-902	Підіймачі гідравлічні, висота підйому 10 м	маш-год	0,38592	104,79 40,44				
13	СН203-1080	Підіймачі цюглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш-год	0,0048	85,57 0,41				
14	СН204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш-год	2,84832	19,88 56,62				
		Разом по розділу II в тому числі енергоносії:	грн.		371,53				
		Бензин	кг	1,47					
		Дизельне паливо	кг	2,466					
		Електроенергія	кВт-год	15,368					
		Мастильні матеріали	кг	0,339					
		Гідравлічна рідина	кг	0,139					
		III. Будівельні машини, враховані в складі загальновиборничих витрат							
15	СН200-68	Пістолет монтажний	маш-год	0,0522					
16	СН203-301	Лебідки ручні та важільні, тягове зусилля до 9,81 кН [1 т]	маш-год	13,296					
17	СН203-303	Лебідки ручні та важільні, тягове зусилля до 14,72 кН [1,5 т]	маш-год	20,82					
18	СН270-135	Перфоратори електричні	маш-год	1,50912					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		IV. Будівельні матеріали, виробні і конструкції							
19	&C100-15093-15 варіант 1	Провід ПВ-3 95мм	м	22	<u>293,55</u> 6458,13	<u>287,56141</u> 6326,35	<u>0,23</u> 5,06	<u>5,76</u> 30 км. л 126,72	
20	C111-27	Азбестовий шнур загального призначення [ШАОН-1], діаметр 8,0-10,0 мм	т	0,004272	<u>252806,54</u> 1079,99	<u>247560,68</u> 1057,58	<u>288,87</u> 1,23	<u>4956,99</u> 30 км. 21,18	
21	C111-219	Гіпсові в'язучі Г-3	т	0,004	<u>1613,7</u> 6,45	<u>1306,48</u> 5,23	<u>275,58</u> 1,10	<u>31,64</u> 30 км. 0,12	
22	C111-306	Вироби гумові технічні морозостійкі	кг	11,644	<u>94,65</u> 1102,10	<u>92,56</u> 1077,77	<u>0,23</u> 2,68	<u>1,86</u> 30 км. 21,65	
23	C111-605	Мастика герметизувальна нетверднуча "Гелан"	т	0,0024048	<u>28567,95</u> 68,70	<u>27699,47</u> 66,61	<u>308,32</u> 0,74	<u>560,16</u> 30 км. 1,35	
24	&C111-779-1	Фільтр	шт	5	<u>3632,52</u> 18162,60	<u>3560,00</u> 17800,00	<u>1,29</u> 6,45	<u>71,23</u> 30 км. 356,15	
25	C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	т	0,000448	<u>34352,09</u> 15,39	<u>33470,42</u> 14,99	<u>208,1</u> 0,09	<u>673,57</u> 30 км. 0,31	
26	C111-1522	Електроди, діаметр 5 мм, марка Э42А	т	0,0006	<u>37207,29</u> 22,32	<u>36269,64</u> 21,76	<u>208,1</u> 0,12	<u>729,55</u> 30 км. 0,44	
27	C111-1846	Болти анкерні	т	0,0014	<u>43700,32</u> 61,18	<u>42661,60</u> 59,73	<u>181,85</u> 0,25	<u>856,87</u> 30 км. 1,20	
28	C111-1848	Болти будівельні з гайками та шайбами	т	0,016572	<u>55355,1</u> 917,34	<u>54086,22</u> 896,32	<u>183,49</u> 3,04	<u>1085,39</u> 30 км. 17,98	
29	C111-1870	Шайби	т	0,00012	<u>23988,03</u> 2,88	<u>23313,24</u> 2,80	<u>204,44</u> 0,02	<u>470,35</u> 30 км. 0,06	
30	&C113-2301-9	Клапан	шт	4	<u>2611,24</u> 10444,96	<u>2560,00</u> 10240,00	<u>0,04</u> 0,16	<u>51,2</u> 30 км. 204,80	
31	C121-783	Металоконструкції індивідуальні	т	0,02	<u>54270,04</u> 1085,40	<u>53653,29</u> 1073,07	<u>212,75</u> 4,26	<u>404</u> 30 км. 8,07	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
32	&C126-1293-У37 варіант 1	Панель монтажна перфорована М12 250 С-Э	шт	4	<u>345,99</u> 1383,96	<u>341,55</u> 1366,20	<u>1,86</u> 7,44	<u>2,58</u> 10,32	
33	+С130-62 варіант 1	Вентилятори осеві	шт	1	<u>165811,2</u> 165811,20	<u>162000,00</u> 162000,00	<u>560</u> 560,00	<u>3251,2</u> 3251,20	
34	+С130-1125	Повітроводи класу Н з тонколистової оцинкованої з неперервних ліній сталі товщиною 0,5 мм, прямокутного перерізу, розмір більшої сторони до 250 мм	м2	48	<u>554,64</u> 26622,72	<u>542,33</u> 26031,84	<u>1,43</u> 68,64	<u>10,88</u> 522,24	30 км.
35	С142-10-2	Вода	м3	0,004	<u>24,26</u> 0,10	<u>24,26</u> 0,10	-	-	
36	&C1С5-7-19-1	Блок дистанційного керування	шт.	1	<u>6100,62</u> 6100,62	<u>5621,00</u> 5621,00	<u>360</u> 360,00	<u>119,62</u> 119,62	
37	С1113-246	Емаль антикорозійна ПФ-115 сіра	т	0,00006	<u>53962,03</u> 3,24	<u>52560,16</u> 3,15	<u>343,79</u> 0,02	<u>1058,08</u> 0,07	30 км.
38	&C1517-1-3-В2 варіант 1	Шина з'єднувальна РІН, 1ф, 63А, (L=1м)	м	2	<u>388,55</u> 777,10	<u>378,67</u> 757,34	<u>2,26</u> 4,52	<u>7,62</u> 15,24	
39	&C1517-1-3-В2 варіант 2	Шина з'єднувальна РІН 3 р 100 А (L=1 м)	м	1	<u>1183,31</u> 1183,31	<u>1176,10</u> 1176,10	<u>4,56</u> 4,56	<u>2,65</u> 2,65	
40	&C1517-1-5-В9-3	Шина РЕ ШНИ-8х12-22-У2-Ж	шт	1	<u>28,56</u> 28,56	<u>28,00</u> 28,00	-	<u>0,56</u> 0,56	
41	С1541-10	Діафрагма з картону, марка КД, діаметр 330 мм	т	0,0256	<u>213935,31</u> 5476,74	<u>209505,27</u> 5363,33	<u>235,23</u> 6,02	<u>4194,81</u> 107,39	30 км.
42	&C1545-35-4-В8-2 варіант 1	Наконечники мідно-лужені 95мм2	шт	8	<u>58,52</u> 468,16	<u>58,09</u> 464,72	<u>0,34</u> 2,72	<u>0,09</u> 0,72	
43	&C1545-35-10-1	Решітка вентиляційна	шт	8	<u>1709,52</u> 13676,16	<u>1620,00</u> 12960,00	<u>56</u> 448,00	<u>33,52</u> 268,16	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
44	С1545-44	Дюбель-цвях ДГПШ 4,5х50 мм	100шт	0,01085	<u>537,44</u> 5,83	<u>526,72</u> 5,71	<u>0,18</u> -	<u>10,54</u> 0,12	30 км.
45	&С1545-71-56 варіант 1	Шафа корпус металевий Р1	шт	4	<u>16907,53</u> 67630,12	<u>16528,96</u> 66115,84	<u>47,05</u> 188,20	<u>331,52</u> 1326,08	30 км.
46	&С1547-16-29	Вимикач автоматичний ВА 88-32А 3 ф 80 А	шт	4	<u>530,58</u> 2122,32	<u>520,00</u> 2080,00	<u>0,18</u> 0,72	<u>10,4</u> 41,60	30 км.
47	&С1547-16-30	Вимикач автоматичний ВА 88-32А 3 ф 63 А	шт	4	<u>190,11</u> 760,44	<u>186,20</u> 744,80	<u>0,18</u> 0,72	<u>3,73</u> 14,92	30 км.
48	+С1630-76	Зонти витяжні над устаткуванням із листової гарячекатаної та сортової сталі	м2	4	<u>2961,77</u> 11847,08	<u>2899,85</u> 11599,40	<u>3,85</u> 15,40	<u>58,07</u> 232,28	30 км.
49	+С1630-83	Кронштейни та підставки під устаткування із сортової сталі	кг	56	<u>114,54</u> 6414,24	<u>112,09</u> 6277,04	<u>0,2</u> 11,20	<u>2,25</u> 126,00	30 км.
50	С1630-114	Кріплення для трубопроводів [кронштейни, планки, хомути]	кг	23,44	<u>27,25</u> 638,74	<u>26,49</u> 620,93	<u>0,23</u> 5,39	<u>0,53</u> 12,42	30 км.
51	&2405-11337-15-200 варіант 1	Діп-рейка (125см) оцинкована	м	2,5	<u>33,95</u> 84,88	<u>32,24</u> 80,60	<u>1,04</u> 2,60	<u>0,67</u> 1,68	
52	С1999-9001	Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат	кВт-год	0,6338	<u>2,2929</u> 1,45	<u>2,2929</u> 1,45			
53	С1999-9005	Електроенергія	кВт-год	0,6338					
		Масляні матеріали	кг	0,3412	<u>71,54</u> 24,41	<u>71,54</u> 24,41			
		Разом	грн.		<u>25,86</u>	<u>25,86</u>			
		Разом по розділу IV	грн.		350488,82	341964,17	1711,35	6813,31	
		Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин							
		Електроенергія	кВт-год	16,002					
		Масляні матеріали	кг	0,68					
		Гідравлічна рідина	кг	0,139					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
	Бензин		л	1,986					
	Дизельне паливо		л	2,901					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "2 квітня" 2020 р.
 Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
 Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склад

_____ Мотичко З.А.
 [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

_____ Корнійко О.В.
 [посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Доказок №4
 № протокол №16723 042022
 682 ДДЦ

Замовник Київський університет імені Бориса Грінченка
 (назва організації)
 Підрядник (назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2, що здійснюється в 2020 році

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 2 квітня 2020 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, в тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Витрати на зведення (приспосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	377,977	377,977	-
2	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
3	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
4	Розрахунок N8	Інші сукупні витрати	34,419	-	34,419
5	Розрахунок N9	Разом Прибуток	421,989	387,57	34,419
6	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організації	3,062	3,062	-
7	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	0,554	-	0,554
8			-	-	-
9			-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	425,605	390,632	34,973
12		Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	425,605 85,121 510,726	390,632 -	34,973 85,121

Керівник підприємства
(організації) замовника

О.П. Турнцев



Керівник генеральної
підприємчої організації

О.І. Кошечкін



Handwritten signature in blue ink: О.П. Турнцев

Календарний план-графік виконання проектних та будівельно-монтажних робіт

ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи» (Капітальний ремонт системи димовидалення підвального приміщення навчального корпусу №2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар Ігоря Шамо, 18/2)

Перелік видів робіт (у розрізі розділів локальних кошторисів)	Строки виконання робіт				
	2020 рік				
	Період				
	23.04.20- 15.05.20	18.05.20- 10.06.20	11.06.20- 15.07.20	16.07.20- 23.07.20	24.07.20
Розробка проектно-кошторисної документації	■				
Проходження експертизи		■			
Будівельно-монтажні роботи			■		
Пусконаладжувальні роботи				■	
Введення в експлуатацію					■
Всього:					

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2
Код ЄДРПОУ 02136554
р/р № UA 918201720344251002100048659

в Держказначейській службі України, м. Київ
Індивідуальний податковий № 021365526534
Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398
Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua
Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90



**Проректор з організаційних питань та
адміністративно-господарської роботи**

О. П. Турунцев
М.П.

Handwritten signature: О. П. Турунцев

Підрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БМК
«ЕНЕРГОСЕРВІС»

Місцезнаходження:

04114, м. Київ, вул. Дубровицька, 28
Код ЄДРПОУ 41159157
р/р UA303510050000026009651814300

в АТ «УКРСИББАНК» в м. Києві
Індивідуальний податковий №411591526588
Номер Витягу з реєстру платників ПДВ:
1926544500698

Адреса електронної пошти:

bmk_energoserwis@ukr.net

Тел.: +38(067)771-18-28

Директор

О.І. Кошечкін
М.П.

