

ДОГОВІР № 106

На виконання робіт: «Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2»

м. Київ

« 19 » 05 2020 року

Київський університет імені Бориса Грінченка (далі – Замовник), в особі проректора з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи Турунцева Олександра Петровича, який діє на підставі наказу від 11.11.2019 р. № 775 «Про функціональні обов'язки ректора та проректорів університету», з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ" (далі – Підрядник), в особі директора Кукси Володимира Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, далі за текстом договору разом іменуються як Сторони, уклали цей Договір (далі за текстом – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Підрядник зобов'язується за завданням Замовника виконати і здати в установленій Договором строк Замовникові роботи відповідно до погодженої і затвердженої в установленому порядку кошторисної документації, а Замовник зобов'язується надати Підрядникові будівельний майданчик (фронт робіт), передати передбачені умовами Договору вихідні дані для виконання робіт з **капітального ремонту спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2** (далі – Об'єкт) ДК 021:2015 (CPV:2008) - 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»

1.2. Обсяги будівельно-монтажних робіт, виконання яких є предметом цього Договору, можуть бути зменшені Замовником залежно від реального фінансування видатків Замовника, що оформляється додатковою угодою.

2. ЯКІСТЬ РОБІТ ТА ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

2.1. Будівельно-монтажні роботи, виконані Підрядником, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, кошторисній документації та цьому Договору. Гарантія якості поширюється на все, що становить результат виконаної роботи, включаючи якість матеріалів, які були використані Підрядником.

2.2. Підрядник гарантує якість закінчених будівельно-монтажних робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у кошторисній документації, можливість експлуатації об'єкта відповідно до договору протягом гарантійного строку. Гарантійний строк становить десять років від дня прийняття об'єкта Замовником.

2.3. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим замовником або залученими ним третіми особами.

2.4. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого Замовник не міг використовувати результат виконаних робіт внаслідок недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

- 2.5. Підрядник відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку та повинен усунути їх за власний рахунок, якщо він не доведе, що недоліки були відомі або могли бути відомі Замовнику на момент їх прийняття, але не зазначені в акті.
- 2.6. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) у виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку, він повинен за можливості негайно, але не пізніше десяти робочих днів повідомити про це Підрядника і запросити його для складення відповідного акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).
- 2.7. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складанні акта, Замовник має право скласти такий акт самостійно із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.
- 2.8. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.
- 2.9. У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб, про що повинен повідомити Підрядника. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.
- 2.10. Підрядник гарантує, що виконані ним роботи відповідатимуть вимогам охорони праці, екологічній та пожежній безпеці та захисту довкілля.

3. ДОГОВІРНА ЦІНА. ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

- 3.1. Договірна ціна визначена на підставі Державних будівельних норм, ДСТУ та становить: **680 327,32 грн. (Шістсот вісімдесят тисяч триста двадцять сім грн. 32 коп.), в тому числі ПДВ 20 % - 113 387,89 грн. (Сто тринадцять тисяч триста вісімдесят сім грн. 89 коп.).**
- 3.2. Договірна ціна за цим Договором може коригуватися (в бік зменшення вартості виконання робіт) в процесі виконання проектних та будівельно-монтажних робіт у наступних випадках:
- зміни обсягів та складу будівельно-монтажних робіт, а також зміни номенклатури та кількості, якщо такі зміни сталися не з вини Підрядника та погоджені Замовником;
 - виникнення обставин непереборної сили;
- 3.3. Фінансування будівельно-монтажних робіт буде здійснюватися за рахунок бюджетних коштів у строки, встановлені пунктами 3.5. цього Договору.
- 3.4. Вартість будівельно-монтажних робіт враховує усі податки та збори, що сплачуються або мають бути сплачені стосовно передбачених п. 1.1. цього Договору. Загальновиробничі та адміністративні витрати в складі ціни підрядника обчислюються на підставі нормативів (ДСТУ – Н Б Д.1.1-3:2013).
- 3.5. Розрахунки здійснюються Замовником після надання Підрядником підписаних та скріплених печаткою актів виконаних проектних та будівельно-монтажних робіт (за формою №№ КБ-2в, КБ-3), перевірки технічного нагляду обсягів виконаних робіт, їх якості та відповідності нормативним вимогам, затвердженій кошторисній документації (яка отримала позитивний висновок), умовам цього Договору, підписання актів, шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника протягом 5 робочих днів.
- 3.7. Датою здійснення оплати вважається дата зарахування коштів на поточний рахунок Підрядника.
- 3.8. Сторони погодили, що після проведення експертизи проектно-кошторисної документації та отримання відповідного експертного звіту буде проведено уточнення (зменшення) вартості робіт з урахуванням результатів експертизи шляхом укладання Додаткової угоди до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

4. СТРОКИ ПОЧАТКУ ТА ЗАКІНЧЕННЯ РОБІТ

- 4.1. Підрядник розпочинає виконання будівельно-монтажних робіт після підписання цього Договору та виконання Замовником зобов'язань щодо надання майданчика (фронту робіт) і повинен завершити виконання монтажних-будівельних робіт згідно затвердженого календарного плану-графіка.

4.2. Початок та закінчення будівельно-монтажних робіт за Договором визначається календарним планом-графіком, що є невід'ємною частиною цього договору (Додатком № 5).

4.3. Підрядник може забезпечити дострокове завершення виконання будівельно-монтажних робіт і здачу їх Замовнику.

4.4. Строки можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін з внесенням відповідних змін у Договір у разі виникнення документально підтверджених обставин, що можуть вплинути на строки виконання будівельно-монтажних робіт, у тому числі затримки фінансування витрат Замовника.

4.5. Замовник може приймати рішення про уповільнення темпів виконання будівельно-монтажних робіт, їх зупинення або прискорення із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі до календарного графіка (плану) виконання робіт, договірної ціни у порядку, визначеному цим Договором.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Замовник зобов'язаний:

5.1.1. Надати Підряднику вихідні дані, необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного в п.1.1. Договору, у строк не пізніше 3-х робочих днів після укладення Договору.

5.1.2. Надати Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт), передати дозвільну документацію.

5.1.3. Прийняти в установленому порядку та оплатити виконані будівельно-монтажні роботи.

5.1.4. негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

5.1.5. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва об'єкта в порядку, встановленому законодавством.

5.1.6. Виконувати інші зобов'язання, передбачені умовами Договору та чинним законодавством України.

5.2. Замовник має право:

5.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись, у господарську діяльність Підрядника, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

5.2.2. Відмовитися від прийняття закінчених будівельно-монтажних робіт, у тому числі за етапами або окремих частин робіт, не підписувати відповідні документи з приймання та не оплачувати такі роботи, у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у кошторисній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником.

5.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником.

5.2.4. Повернути Підряднику акти виконаних та будівельно-монтажних робіт КБ-2В та КБ-3, акти здавання-приймання робіт та документи, які з ними надаються, без здійснення оплати в разі неналежного оформлення таких документів, (відсутність печатки, підписів, додатків тощо).

5.2.5. Зменшувати обсяг виконання будівельно-монтажних робіт та вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

5.2.6. Замовник може дати вказівку Підряднику призупинити виконання робіт за Договором у випадку відсутності коштів для фінансування робіт або в односторонньому порядку відмовитися від Договору у випадку банкрутства Підрядника.

5.2.7. Відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав будівельно-монтажні роботи або виконує їх настільки повільно (у тому числі, якщо відставання від Календарного плану за будь-яким з етапів становить більше тридцяти календарних днів), що закінчення їх у строк, визначений договором підряду, стає неможливим.

5.2.8 Відмовитися від цього Договору в будь-який час до закінчення виконання будівельно-монтажних робіт, оплативши Підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою.

- 5.2.9.** Ініціювати внесення змін до цього Договору, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору, у тому числі порушення Підрядником будівельних норм і правил, вимог проектної та нормативної документації.
- 5.2.10.** Вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням його умов Підрядником Договору.
- 5.2.11.** Замовник також має інші права, які випливають з умов цього Договору та передбачені Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.
- 5.3. Підрядник зобов'язаний:**
- 5.3.1.** Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору.
- 5.3.2.** Забезпечити виконання будівельно-монтажних робіт у встановлені згідно з календарним графіком (планом) виконання робіт строки.
- 5.3.3.** Забезпечити роботи матеріальними ресурсами, відповідати за їх якість, відповідність вимогам, установленим нормативними документами та проектно-кошторисною документацією.
- 5.3.4.** Забезпечити Об'єкт охороною (огороження, освітлення тощо), електроенергією, водопостачанням, вжити інших необхідних заходів щодо матеріально-технічного забезпечення будівництва.
- 5.3.5.** Забезпечити відповідність будівельного майданчика відповідним вимогам ДСТУ, суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки, пожежної безпеки, екологічного законодавства при проведенні робіт, додержання трудового законодавства при залученні до виконання робіт робочої сили, забезпечити створення для працівників на будівельному майданчику необхідних умов праці і відпочинку, проведення необхідного інструктажу; відсторонювати від виконання робіт за вмотивованою вимогою Замовника робітників та інженерно-технічних працівників у випадках недостатньої кваліфікації, порушень технологічної дисципліни, правил і норм техніки безпеки.
- 5.3.6.** Забезпечити виконання будівельно-монтажних робіт, якість яких відповідає вимогам, встановленим умовами цього Договору, технічному завданню, проектно-кошторисній документації, державним будівельним нормам і правилам.
- 5.3.7.** Використовувати матеріали, що відповідають якісним вимогам нових технологій, що призведуть до зменшення вартості будівельно-монтажних робіт, з урахуванням норм витрат матеріалів, визначених проектно-кошторисною документацією та державними будівельними нормами.
- 5.3.8.** Передати Замовнику у порядку, передбаченому чинним законодавством України та Договором, закінчені будівельно-монтажні роботи.
- 5.3.9.** Інформувати Замовника про обставини, що перешкоджають виконанню Договору, та заходи, необхідні для їх усунення.
- 5.3.10.** Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини в узгоджені Сторонами строки з розрахунку, щоб час, витрачений Підрядником на усунення виявлених Замовником недоліків не призвів до збільшення загального строку виконання будівельно-монтажних робіт, передбаченого календарним графіком (планом) виконання робіт.
- 5.3.11.** Відшкодувати відповідно до чинного законодавства України та Договору завдані Замовнику збитки.
- 5.3.12.** Звільнити будівельний майданчик (фронт робіт) після завершення робіт відповідно до вимог пункту 75 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2005 року № 668 (зі змінами).
- 5.3.13.** Підрядник здійснює оплату за спожиту електроенергію та воду в процесі виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).
- 5.3.14.** Підрядник зобов'язується повернути Замовнику кошти у сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).
- 5.4. Підрядник має право:**

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані будівельно-монтажні роботи в межах фінансування Замовника.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та цим Договором.

6.2. За порушення термінів виконання зобов'язань по договору з Підрядника стягується пеня у розмірі 0,1% від вартості робіт, по яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7% зазначеної вартості.

6.3. Сплата штрафних санкцій не звільняє Підрядника від усунення порушень чи відшкодування збитку, нанесеного Замовнику або третій стороні при виконанні робіт або протягом гарантійного терміну.

6.4. У випадку неналежного виконання будівельно-монтажних робіт, виявленого в процесі виконання робіт, або протягом гарантійного терміну, Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки за свій рахунок у терміни, вказані Замовником.

Неустойка підлягає стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування збитків.

6.5. У разі неналежного виконання зобов'язання Підрядником Замовник може відмовитися в односторонньому порядку від оплати за зобов'язанням. При цьому Замовник звільняється від відповідальності за таку відмову.

6.6. У разі порушення Підрядником зобов'язання за Договором Замовник має право відмовитися від встановлення на майбутнє господарських відносин із цим Підрядником.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання договору та виникли поза волею Сторін.

До обставин непереборної сили згідно з цим Договором віднесені: надзвичайна та непереборна за наявних умов сила, дія якої може бути викликана винятковими погодними умовами і стихійним лихом (ураган, буря, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, землетрус, пожежа, просідання і зсув ґрунту, інше стихійне лихо) або непередбаченими ситуаціями, що відбуваються незалежно від волі і бажання Замовника або Підрядника (війна, блокада, страйк, аварія), що призводять до порушення умов цього Договору.

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є висновок, виданий в установленому порядку Торгово-промисловою палатою України.

7.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більш як 30 днів, Сторони за взаємною згодою мають право розірвати Договір. У такому разі жодна зі Сторін не має права вимагати від іншої Сторони відшкодування збитків.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

8.1. Сторони зобов'язані докладати зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень.

8.2. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, Сторони можуть залучати професійних експертів.

8.3. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.

8.4. У разі коли Сторони не досягли згоди, спір вирішується у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

9. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ ПРОЕКТНО-КОШТОРИСНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ, РЕСУРСАМИ ТА ПОСЛУГАМИ

- 9.1. Забезпечення робіт проектно-кошторисною документацією здійснює Замовник, який передає Підряднику його примірник проектної документації.
- 9.2. Сторона, яка одержала від іншої сторони інформацію (технічну, комерційну та іншу), що захищається законом, а також інформацію, яка може розглядатися як комерційна таємниця, не має права повідомляти її третім особам без згоди іншої сторони.
- 9.3. Замовлення, поставка, розвантаження, складування, охорона і подача на об'єкт матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання здійснюються силами Підрядника. Він контролює якість, кількість і комплектність поставки цих ресурсів, на нього покладається ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здачі всіх робіт за договором Замовнику.
- 9.4. Підрядник забезпечує виконання робіт власними матеріальними ресурсами з урахуванням норм витрат матеріалів.

10. ЗДІЙСНЕННЯ ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ ЗА ВИКОНАННЯМ РОБІТ

- 10.1. Технічний нагляд забезпечує Замовник для здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами робіт, виконаних під час виконання робіт за цим Договором.
- 10.2. Технічний нагляд здійснює особа, що має виданий відповідно до законодавства архітектурно-будівельною атестаційною комісією кваліфікаційний сертифікат.

11. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА. СТРАХУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

- 11.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник.
- Ризиком випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва у розумінні цього Договору є небезпека (загроза) його знищення (пошкодження) після укладення Договору і виникнення шкоди в результаті впливу зовнішніх сил або таких властивостей об'єкта будівництва, які не є його недоліками, тобто знищення (пошкодження) об'єкта будівництва відбувається за обставин, які неможливо поставити у вину Сторонам Договору.
- 11.2. Повідомлення про пошкодження об'єкта будівництва надсилається Замовнику невідкладно після його виявлення. Пошкодження підлягають усуненню Підрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням їх складності та обсягів. Підрядник повідомляє Замовника про вжиті заходи протягом 3 (трьох) робочих днів після усунення пошкодження.
- 11.3. Страхування об'єкта будівництва та комплексу робіт здійснюється Підрядником.
- 11.4. Протягом п'яти робочих днів з дати укладення цього Договору Підрядник має надати Замовнику докази укладення ним договору страхування, включаючи відомості про страхувальника, розмір страхової суми та застраховані ризики (копія договору, платіжного доручення).
- 11.5. Недоліки робіт або використуваного для робіт матеріалу, допущені з вини Підрядника, мають бути усунені Підрядником за його рахунок.

12. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ЗАКІНЧЕНИХ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ

- 12.1. Передача виконаних будівельно-монтажних робіт Підрядником і приймання їх замовником оформлюється актами про виконані роботи.
- 12.2. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених будівельно-монтажних робіт недоліків, допущених з вини Підрядника, він у визначений Замовником строк зобов'язаний усунути їх і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт.

12.3. Якщо виявлені недоліки не можуть бути усунені, Замовник має право відмовитися від прийняття таких будівельно-монтажних робіт або вимагати відповідного зниження договірної ціни чи компенсації збитків.

12.4. Підписання акта приймання-передачі є підставою для проведення остаточних розрахунків між Сторонами.

13. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

13.1. Внесення змін до Договору допускається тільки за згодою Сторін.

13.2. Розірвання Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін, крім випадків невиконання зобов'язань Підрядником. У цьому разі Замовник письмово повідомляє Підрядника про дострокове розірвання Договору у строк не пізніше 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання.

14. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

14.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2020 року.

14.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

15. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

15.1. Додатки, які є невід'ємною частиною цього Договору:

Додаток № 1 – дефектний акт;

Додаток № 2 – локальний кошторис на будівельно-монтажні роботи;

Додаток № 3 – зведений кошторис на будівельно-монтажні роботи;

Додаток № 4 – договірна ціна на будівельно-монтажні роботи;

Додаток № 5 – календарний план-графік виконання будівельно-монтажних робіт;

Додаток № 6 – пояснювальна записка до кошторису.

16. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська,
18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № UA 918201720344251002100048659

в Держказначейській службі України, м. Київ

Індивідуальний податковий № 021365526534

Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398

Адреса електронної пошти:

xtender@kubg.edu.ua

Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

Підрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКЕ
УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ»

Місцезнаходження:

03113, м. Київ, Шевченківський р-н,

пр-т Перемоги, буд. 62-Б, офіс 4,

Код за ЄДРПОУ: 41638010,

р/р UA 75 307350 0000026002000488301

у банку АТ «АКБ «КОНКОРД»,

МФО 307350,

Індивідуальний податковий №: 41638012659

Тел.: +38 (097) 599-56-09

Проректор з організаційних питань та
адміністративно-господарської роботи

С.П. ТУРУНЦЕВ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 19 " 05 2020р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Влаштування спортивного майданчика 15,5х32 м

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Улаштування дорожніх корит коритного профілю з застосуванням екскаваторів, глибина корита до 250 мм	м2	268,8	
2	Улаштування верхнього шару двошарових основ товщиною 15 см із щебеню фракції 40-70 мм	м2	268,8	
3	На кожний 1 см зміни товщини шару додавати або виключати до норм 18-23-9, 18-23-10, 18-23-11	м2	268,8	
4	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	164	
5	Поребрики П7 із бетону М-300 ГОСТ 6665-74	шт	164	
6	Улаштування прошарку суцільного перерізу з нетканого синтетичного матеріалу в земляному полотні	м2	268,8	
7	Плівка поліетиленова 100 мкр	м2	309,12	
8	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	26,88	
9	Укладання металевої сітки в цементно-бетонне покриття	м2	268,8	
10	Сітка армування стяжки з квадратними чарунками 50х50х3 мм ВР-1	м2	520,8	
11	Улаштування покриттів безшовних (наливне резинове покриття LEXTAN II)	м2	268,8	
12	Грунтовка поліуретанова Stobikall R1132.00	кг	80,64	
13	Поліуретанове зв'язуюче Stobelast S 131.87	кг	537,6	
14	Поліуретанове зв'язуюче Stobelast S 131.982 (червоне)	кг	80,64	
15	Крошка гумова SBR (1-3 мм)	кг	2150,4	
16	Ксилол	кг	67,2	
17	Нанесення горизонтальної дорожньої розмітки фарбою вручну, тип лінії 1.1, при ширині лінії 100 мм	м	180	
18	Улаштування штучного покриття-синтетична трава	м2	181,2	
19	Клей	кг	9	
20	Стрічка зєднувальна	м.п.	30	
21	Штучна синтетична трава (висота ворсу 20мм)	м2	184,824	
ВСТАНОВЛЕННЯ СПОРТИВНОГО ОБЛАДНАННЯ				
22	Установлення стовпів для сітки волейбольної, баскетбольного щита	шт	4	
23	Бетонування стовпів	м3	0,18	
24	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В20 [М250], крупність заповнювача більше 40 мм	м3	0,1836	
25	Монтаж дрібних металокопункцій вагою до 0,1 т (два стени баскетбольних, і дві стійки волейбольні)	т	0,389	
ОГОРОДЖЕННЯ СПОРТИВНОГО МАЙДАНЧИКА				
26	Установлення металевої огорожі з сітчастих панелей по металевих стовпах	м	90	

1	2	3	4	5
27	Панель "Пром" 2030x2500 мм, d=4+2x5мм 200x50 мм. RAL6005	ШТ	54	
28	Панель "Пром" 1030x2500 мм, d=4+2x5мм 50x200 мм. RAL6005	ШТ	22	
29	Стовп "Пром" 5000x80x60-4000 мм. (в бетон) RAL6005	ШТ	18	
30	Стовп "Пром" 4000x80x60-3000 мм. (в бетон) RAL6005	ШТ	20	
31	Набір кріплення "Пром-Спорт"-2 RAL6005	КОМПЛЕКТ	396	
32	Фіксатор "Пром" RAL6005	ШТ	12	
33	Улаштування хвiрок без установлення стовпiв при огорожах зi стовпами	ШТ	1	
34	Хвiртка "Пром-Лайт" 2030x1000 мм. RAL6005	ШТ	1	
35	Улаштування металевих ворiт без хвiртки	М2	5,075	
36	Ворота "Пром-спорт" 2030x2500 мм. (двухств.) RAL6005	ШТ	1	
37	Установлення гасильної сiтки	М	120	
38	Сiтка гасильна кольорова вiчко 100x100 мм., 24 вер. (4,5 мм.)	М2	120	
39	Накiнечник для гасильної сiтки (комплект) RAL6005	ШТ	10	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



[Handwritten signature]

Додаток № 1
до Договору № 106 від 19.05.2020р.

Форма №8

ЗАТВЕРДЖЕНО

Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 19 "

05

2020 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Придбання спортивного інвентаря

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Сітка волейбольна з тросом для натягування (орієнтовно розмір 9,5x1 м.)	шт	1	
2	Стенд баскетбольний з регулюванням висоти (щит - фанера вологостійка) - УТ410	шт	2	
3	Стойка універсальна (для волейбола, бадмінтона, теніса) з пристроєм для натягування сітки (комплект 2 шт.) з закладними для бетонування УТ413	шт	1	
4	Стойки для баскетболу	шт	2	
5	Сітка баскетбольна типу С-5643 (поліестр, 12 петель, колір білий/червоний) комплект 2 шт	шт	2	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2) **Форма № 1**
 ТЕНДЕРКУМ2020

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1

на Влаштування спортивного майданчика 15,5x32 м

ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2)

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 515,09719 тис. грн.
 Кошторисна трудомісткість 1,31678 тис.люд.-год.
 Кошторисна заробітна плата 91,75001 тис. грн.
 Середній розряд робіт 4,0 розряд

Складений в поточних цінах станом на "30 квітня" 2020 р.

№ п/п	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	на одиницю
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	РН18-12-7	Улаштування дорожніх корит коритного профілю з застосуванням екскаваторів, глибина корита до 250 мм	100м2	2,688	1047,45 201,43	846,02 297,79	2815,55	541,44	2274,11 800,46	3,7000 4,1600	9,95 11,18	
2	РН18-23-10	Улаштування верхнього шару двошарових основ товщиною 15 см із щебеню фракції 40-70 мм	100м2	2,688	13464,14 340,38	-	36191,61	914,94	-	5,9600	16,02	
3	РН18-23-12	На кожний 1 см зміни товщини шару додавати або виключати до норм 18-23-9, 18-23-10, 18-23-11	100м2	2,688	794,14	-	2134,65	-	-	-	-	
4	РН18-30-1	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	164	153,78 77,52	-	25219,92	12713,28	-	1,3200	216,48	
5	К589921-А003	Поребрики П7 із бетону М-300 ГОСТ 6665-74	шт	164	81,27	-	13328,28	-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ЕН27-20-4 к=1,15	Улаштування про шарку суцільного перерізу з нетканого синтетичного матеріалу в земляному полотні	1000м2	0,2688	2775,75	-	746,12	746,12	-	50,0135	13,44
7	С111-1720 варіант 1	Плівка поліетиленова 100 мкр	м2	309,12	5,99	-	1851,63	-	-	-	-
8	РН7-16-4	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	26,88	2528,25	-	67959,36	10317,89	-	6,4200	172,57
9	РН18-36-1	Укладання металевої сітки в цементно-бетонне покриття	100м2	2,688	383,85	-	348,07	348,07	-	2,0600	5,54
10	С111-874 варіант 1	Сітка армування стяжки з квадратними чарунками 50x50x3 мм ВР-1	м2	520,8	129,49	-	25667,63	-	-	-	-
11	ЕН11-23-5 к=1,15	Улаштування покриттів безшовних (наливне резинове покриття LEXTAN II)	100м2	2,688	11319,81	978,63	30427,65	27782,82	2630,56	126,6495	340,43
12	& С111-233-1-А	Грунтовка поліуретанова Stobikall R1132.00	кг	80,64	10335,87	936,18	7841,43	-	2516,45	15,6556	42,08
13	С1555-70 варіант 1	Поліуретанове зв'язуюче Stobielast S 131.87	кг	537,6	99,57	-	53528,83	-	-	-	-
14	С1555-70 варіант 2	Поліуретанове зв'язуюче Stobielast S 131.982 (червоне)	кг	80,64	118,45	-	9551,81	-	-	-	-
15	С111-609 варіант 8	Крошка гумова SBR (1-3 мм)	кг	2150,4	11,54	-	24815,62	-	-	-	-
16	& С1113-77-1	Ксилол	кг	67,2	60,65	-	4075,68	-	-	-	-
17	ЕН27-44-1	Нанесення горизонтальної дорожньої розмітки фарбою вручну, тип лінії 1.1, при ширині лінії 100 мм	100 м	1,8	1186,36	-	2135,45	652,19	-	6,0600	10,91
18	& Е11-ИРЕКН-60-1А	Улаштування штучного покриття-синтетична трава	100м2	1,812	4943,65	1337,04	8957,89	6527,3	2422,72	52,5800	95,27
19	& С111-327-1-И	Клей	кг	9	3602,26	655,69	1532,7	-	-	9,4896	17,2
20	& С111-541-1	Стрічка зеднувальна	м.п.	30	25,53	-	765,9	-	-	-	-
21	& С1632-113-25 варіант 2	Штучна синтетична трава (висота ворсу 20мм)	м2	184,824	156,20	-	28869,51	-	-	-	-
22	РН18-53-4	ВСТАНОВЛЕННЯ СПОРТИВНОГО ОБОЛАДНАННЯ Установлення стовпі для сітки волейбольної, баскетбольного щита	100шт	0,04	6844,03	-	273,76	273,76	-	115,5500	4,62
					6844,03	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	ЕН6-1-1 К=1,15	Бетонування стовпів	100м3	0,0018	9921,39	-	17,86	17,82	-	173,3050	12
24	С1424-11601	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В20 [М250]. крупність заповнювача більше 40 мм	м3	0,1836	9897,45	-	376,59	-	-	-	0,31
25	РН20-12-1	Монтаж дрібних металокопункцій вагою до 0,1 т (два стенда баскетбольних, і дві стійки волейбольні)	1т	0,389	2051,16	-	2735,02	2611,24	-	88,7100	34,51
26	Е7-24-12	ОГОРОДЖЕННЯ СПОРТИВНОГО МАЙДАНЧИКА			7030,91	-			-		
		Установлення металеві огорожі з сітчастих панелей по металевих стовпах	100м	0,9	6712,69	-	15381,34	12977,26	-	216,0500	194,45
27	К589321-ЛЮ30	Панель "Пром" 2030x2500 мм, d=4+2x5мм 200x50 мм. RAL6005	шт	54	14419,18	-	38009,52	-	-	-	-
28	К589321-ЛЮ30	Панель "Пром" 1030x2500 мм, d=4+2x5мм 50x200 мм. RAL6005	шт	22	703,88	-	12848,66	-	-	-	-
29	К589321-ЛЮ10	Стовп "Пром" 5000x80x60-4000 мм. (в бетон) RAL6005	шт	18	584,03	-	16273,62	-	-	-	-
30	К589321-ЛЮ10	Стовп "Пром" 4000x80x60-3000 мм. (в бетон) RAL6005	шт	20	904,09	-	14511,8	-	-	-	-
31	С113-937	Набір кріплення "Пром-Спорт"-2 RAL6005	комплект	396	27,00	-	10692	-	-	-	-
32	С113-2085	Фіксатор "Пром" RAL6005	шт	12	9,57	-	114,84	-	-	-	-
33	Е7-25-10	Улаштування хвіртки без устанювання стовпів при огорожах зі стовпами	100шт	0,01	7587,92	-	75,88	75,88	-	129,2000	1,29
34	К536161-100	Хвіртка "Пром-Лайт" 2030x1000 мм. RAL6005	шт	1	7587,92	-	3032,95	-	-	-	-
35	РН18-77-1	Улаштування металевих воріт без хвіртки	100м2	0,05075	3032,95	-	2224,44	2224,44	-	680,4000	34,53
36	К536161-1100-1	Ворота "Пром-спорт" 2030x2500 мм. (двухств.) RAL6005	шт	1	43831,37	-	5817,01	-	-	-	-
37	Е47-341-1	Установлення гасильної сітки	100м	1,2	43831,37	-	2027,6	2027,6	-	28,2600	33,91
38	С111-1782	Сітка гасильна кольорова вічко 100x100 мм., 24 вер. (4,5 мм.)	м2	120	1689,67	-	8121,6	-	-	-	-
39	С113-2349	Накінецьник для гасильної сітки (комплект) RAL6005	шт	10	67,68	-	3223,4	-	-	-	-
	варіант 2				322,34	-			-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Разом прями витрати по кошторису						484523,18	80752,05	7327,39		1184,23
	Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.						484523,18 396443,74 85257,07 30574,01 62,09 6492,94 515097,19		4505,02		70,46

	Всього по кошторису						515097,19				
	Кошторисна трудоємність, люд.год.						1316,78				
	Кошторисна заробітна плата, грн.						91750,01				

Склав

Перевірив




 М. (Миколай) Сzwедовський
 1/20. А. Сzwедовський

ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»
 (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2
 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ,
 Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2)

Форма № 2

Локальний кошторис на придбання устаткування, меблів та інвентарю № 2-1-2

Придбання спортивного інвентаря

ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2)

Основа: креслення (специфікації) № відомості тощо
 Складений в поточних цінах станом на "30 квітня" 2020 р.

Кошторисна вартість 41,2685 тис. грн.

№ п/п	Документ, що обґрунтовує ціну	Найменування і характеристика устаткування, меблів та інвентарю, маса одиниці устаткування	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.	Загальна вартість, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	550101-191 варіант 5	Сітка волейбольна з тросом для натягування (орієнтовно розмір 9,5x1 м.); (маса=0)	шт	1	1777,99	1777,99
2	550101-191 варіант 4	Стенд баскетбольний з регулюванням висоти (щит - фанера вологостійка) - УТ410; (маса=0)	шт	2	11777,00	23554
3	550101-86 варіант 1	Стійка універсальна (для волейбола, бадмінтона, теніса) з пристроєм для натягування сітки (комплект 2 шт.) з закладними для бетонування УТ413; (маса=0)	шт	1	6999,00	6999
4	550101-86 варіант 2	Стійки для баскетболу; (маса=0)	шт	2	3490,08	6980,16
5	550101-191 варіант 6	Сітка баскетбольна типу С-5643 (поліестр, 12 петель, колір білий/червоний) комплект 2 шт.; (маса=0)	шт	2	199,00	398
Разом						39709,15
Транспортні та заготівельно-складські витрати						1559,35
Всього по кошторису						41268,5

Склад

Перевірив



Госада, підпис Начальни, прізвище
 Госада, підпис Начальни, прізвище

Handwritten signature and date: 17.05.2020

Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації, що затверджує)



Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 680,32732 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(послання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2)

Складений в поточних цінах станом на 30 квітня 2020 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2)	515,09719	41,26850	-	556,36569
Разом по главі 2:			515,09719	41,26850	-	556,36569
Разом по главах 1-7:			515,09719	41,26850	-	556,36569
Разом по главах 1-8:			515,09719	41,26850	-	556,36569
Разом по главах 1-9:			515,09719	41,26850	-	556,36569
Разом по главах 1-12:			515,09719	41,26850	-	556,36569

1	2	3	4	5	6	7
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошторисний прибуток (П) Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) Разом Податок на додану вартість Всього по зведеному кошторисному розрахунку	8,95410	-	-	8,95410
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16		-	-	1,61964	1,61964
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16		524,05129	41,26850	1,61964	566,93943
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16		-	-	113,38789	113,38789
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16		524,05129	41,26850	115,00753	680,32732

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник відділу

Директор Кукса В.М.

Кукса В.М.



Handwritten signature and name: М.А. Гриванський

Замовник Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації)
Підрядник ТОВ «КИЇВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2), що здійснюється в 2020 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 30 квітня 2020 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
Розділ І. Будівельні роботи					
1	Прямі витрати, в тому числі: Заробітна плата		484,52318	484,52318	-
	Вартість матеріальних ресурсів		80,75205	80,75205	-
2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		396,44374	396,44374	-
3	Загальновиробничі витрати		7,32739	7,32739	-
	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд		30,57401	30,57401	-
4	В т.ч. зворотні суми		-	-	-
5	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)		-	-	-
	Інші супутні витрати		-	-	-
	Разом		515,09719	515,09719	-

1	2	3	4	5	6
7	Розрахунок N9	Прибуток	8,9541	8,9541	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	1,61964	-	1,61964
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	525,67093	524,05129	1,61964
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
12		Разом по Розділу I	525,67093	524,05129	1,61964
		Податок на додану вартість	105,13419	-	105,13419
		Всього по Розділу I	630,80512	524,05129	106,75383
13	Розрахунок N14	Розділ II. Устаткування			
		Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням	41,2685	-	-
		Разом по Розділу II	41,2685	-	-
14		Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням	8,2537	-	8,2537
		Всього по Розділу II	49,5222	-	-
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	680,32732	-	-
		В т.ч. зворотні суми:			



Директор Кукса В.М.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»
(Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2
Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2)»

Строки виконання робіт	
2020 рік	
Період	
20.05.-24.05	5
25.05.-31.05	7
01.06.-07.06	7
08.06.-14.06	7
15.06.-21.06	7
22.06.-28.06	7
29.06.-05.07	7
06.07.-12.07	7
13.07.-19.07	7
20.07.-23.07	4
Всього: 65	

Перелік видів робіт (у розрізі розділів локальних кошторисів)

- Улаштування спортивного майданчика
- Придбання спортивного обладнання
- Встановлення спортивного обладнання
- Огородження спортивного майданчика
- Навантаження сміття вручну
- Перевезення сміття до 30 км

Всього:

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка
Місцезнаходження:
04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2
Код ЄДРПОУ 02136554
р/р № _____

в Держказначейській службі України, м. Київ
Індивідуальний податковий № 021365526534
Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398
Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua
Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90
Горектор з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи
М.П. О.П. ТУРУНЦЕВ



Handwritten signature: О.П. Турунцев

Підрядник:
**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКЕ
УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ»**

Місцезнаходження:
03113, м. Київ, Шевченківський р-н,
пр-т Перемоги, буд. 62-Б, офіс 4,
Код за ЄДРПОУ: 41638010,
р/р UA 75 307350 00000260002000488301

у банку «УКРАЇНА» КОНКОРД»,
МФО 0972550

Індивідуальний податковий №: 416380126593
Тел.: 2610075599



Handwritten signature: М.П. Турунцев

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;

- Ремонтно-будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;

- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновибірничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16

2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,83 люд.-г та розряді робіт 3,8)

6,80	грн./люд.-г
1,23	грн./люд.-г
1,31678	тис.люд.-г
1,255	тис.люд.-г
91,75001	тис.грн.
10998,85	грн.

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

податок на додану вартість -

680,32732	тис.грн.
524,05129	тис.грн.
41,26850	тис.грн.
-	тис.грн.
1,61964	тис.грн.
113,38789	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"



Складав:  Кукса В. М.

Перевіряв:  Кукса В. М.

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
1	1	I. Витрати труда Витрати труда робітників-будівельників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат	люд-год розряд люд-год розряд люд-год	1184,23 4,0 70,46 3,5 62,09	68,19				
	Разом	кошторисна трудомісткість	люд-год	1316,78					
	Середній	розряд робіт	розряд	4,0					
		II. Будівельні машини і механізми							
6	СН211-901	Розчиномішувачі пересувні, місткість 65 л	маш-год	40,463808	65,01 2630,55				
7	СН206-337	Екскаватори одноковшеві дизельні на пневмоколісному ході, місткість ковша 0,25 м ³	маш-год	8,6016	264,38 2274,09				

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
8	СН201-407	Трактори на пневмоколiсному ході, потужність 20 кВт [27 к.с.]	маш-год	12,93768	149,29 1931,47				
9	СН233-1681	Щітки дорожні навісні на базі трактора	маш-год	1,812	271,11 491,25				
		Разом по розділу II в тому числі енергоносії:	грн.		7327,36				
		Дизельне паливо	кг	70,14					
		Електроенергія	кВт-год	32,371					
		Мастильні матеріали	кг	4,908					
		Гідравлічна рідина	кг	0,338					
		III. Будівельні машини, враховані в складі загально виробничих витрат							
10	СН270-116	Вібратори поверхневі	маш-год	20,218995					
11	СН270-121	Машини мозаїчно-шліфувальні	маш-год	19,536384					
12	СН270-189	Тракторний розкидач причіпний	маш-год	10,79952					
13	СН209-1500	Ямокопачі	маш-год	1,1356					
14	СН211-101	Бадді, місткість 2 м3	маш-год	0,02277					
15	СН270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш-год	1,29926					
16	СН270-193	Гребки тракторні	маш-год	2,1744					
17	СН270-244	Котки ручні, 30-40 кг	маш-год	1,79388					
		IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції							
18	+С1424-11601	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В20 [М250], крупність заповнювача більше 40 мм	м3	27,6012	2051,16 56614,48	1505,91 41564,92	505,03 13939,43	40,22 1110,13	30 км. 30 км.
19	+С1555-70 варіант 1	Поліуретанове зв'язуюче Stobielast S 131.87	кг	537,6	99,57 53528,83	97,33 52324,61	0,29 155,90	1,95 1048,32	30 км. 30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
20	+K589321-Л030 варіант 1	Панель "Пром" 2030x2500 мм, d=4+2x5мм 200x50 мм. RAL6005	шт	54	<u>703,88</u> 38009,52	<u>612,50</u> 33075,00	<u>77,58</u> 4189,32	<u>13,8</u> 745,20	30 км.
21	C1421-9466	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 40-70 мм, марка M600	м3	54,19008	<u>630,27</u> 34154,38	<u>241,75</u> 13100,45	<u>376,16</u> 20384,14	<u>12,36</u> 669,79	30 км.
22	&C1632-113-25 варіант 2	Штучна синтетична трава (висота ворсу 20мм)	м2	184,824	<u>156,2</u> 28869,51	<u>152,77</u> 28235,56	<u>0,37</u> 68,38	<u>3,06</u> 565,57	30 км.
23	+C111-874 варіант 1	Сітка армування стяжки з квадратними чарунками 50x50x3 мм ВР-1	м2	520,8	<u>49,29</u> 25667,63	<u>48,125</u> 25063,50	<u>0,19</u> 98,95	<u>0,97</u> 505,18	30 км.
24	+C111-609 варіант 8	Крошка гумова SBR (1-3 мм)	кг	2150,4	<u>11,54</u> 24815,62	<u>10,99</u> 23632,90	<u>0,32</u> 688,13	<u>0,23</u> 494,59	30 км.
25	+K589321-Л010 варіант 1	Стовп "Пром" 5000x80x60-4000 мм. (в бетон) RAL6005	шт	18	<u>904,09</u> 16273,62	<u>875,00</u> 15750,00	<u>11,36</u> 204,48	<u>17,73</u> 319,14	30 км.
26	+K589321-Л010 варіант 2	Стовп "Пром" 4000x80x60-3000 мм. (в бетон) RAL6005	шт	20	<u>725,59</u> 14511,80	<u>700,00</u> 14000,00	<u>11,36</u> 227,20	<u>14,23</u> 284,60	30 км.
27	+K589921-А003	Поребрики П7 із бетону М-300 ГОСТ 6665-74	шт	164	<u>81,27</u> 13328,28	<u>74,00</u> 12136,00	<u>5,68</u> 931,52	<u>1,59</u> 260,76	30 км.
28	+K589321-Л030 варіант 2	Панель "Пром" 1030x2500 мм, d=4+2x5мм 50x200 мм. RAL6005	шт	22	<u>584,03</u> 12848,66	<u>495,00</u> 10890,00	<u>77,58</u> 1706,76	<u>11,45</u> 251,90	30 км.
29	+C1424-11600	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 40 мм	м3	8,364	<u>1396,41</u> 11679,57	<u>864,00</u> 7226,50	<u>505,03</u> 4224,07	<u>27,38</u> 229,00	30 км.
30	+C113-937 варіант 1	Набір кріплення "Пром-Спорт"-2 RAL6005	комплект	396	<u>27</u> 10692,00	<u>27,00</u> 10692,00	-	-	
31	+C1555-70 варіант 2	Поліуретанове зв'язуюче Stobieplast S 131.982 (червоне)	кг	80,64	<u>118,45</u> 9551,81	<u>115,84</u> 9341,34	<u>0,29</u> 23,39	<u>2,32</u> 187,08	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
32	C111-1782 варіант 1	Сітка гасильна кольорова вічко 100x100 мм., 24 вер. (4,5 мм.)	M2	120	67,68 8121,60	65,86 7903,20	0,49 58,80	1,33 159,60	30 км.
33	&C111-233-1- A	Грунтовка поліуретанова Stobikall R1132.00	кг	80,64	97,24 7841,43	95,00 7660,80	0,33 26,61	1,91 154,02	30 км.
34	&K536161- 1100-1 варіант 1	Ворота "Пром-спорт" 2030x2500 мм. (двухств.) RAL6005	шт	1	5817,01 5817,01	5625,00 5625,00	77,95 77,95	114,06 114,06	30 км.
35	&C1113-77-1	Ксилол	кг	67,2	60,65 4075,68	59,17 3976,22	0,29 19,49	1,19 79,97	30 км.
36	C1421-9464	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка M600	M3	4,032	807,77 3256,93	415,77 1676,38	376,16 1516,68	15,84 63,87	30 км.
37	+C113-2349 варіант 2	Накінецьник для гасильної сітки (комплект) RAL6005	шт	10	322,34 3223,40	316,00 3160,00	0,02 0,20	6,32 63,20	30 км.
38	+K536161-100 варіант 1	Хвртка "Пром-Лайт" 2030x1000 мм. RAL6005	шт	1	3032,95 3032,95	2850,00 2850,00	123,48 123,48	59,47 59,47	30 км.
39	C1424-11619	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону B7, 5 [M100], крупність заповнювача більше 10 до 20 мм	M3	1,242	1852,43 2300,72	1311,08 1628,36	505,03 627,25	36,32 45,11	30 км.
40	+C111-1720 варіант 1	Плівка поліетиленова 100 мкр	M2	309,12	5,99 1851,63	5,75 1777,44	0,12 37,09	0,12 37,10	30 км.
41	+C1421-10634	Пісок природний, рядовий	M3	11,2848	160 1805,57	160,00 1805,57	- -	- -	
42	&C111-327-1- И варіант 1	Клей	кг	9	170,3 1532,70	166,67 1500,03	0,29 2,61	3,34 30,06	30 км.
43	C111-1671 варіант 1	Емаль біла	T	0,01512	98098,22 1483,25	95812,88 1448,69	361,85 5,47	1923,49 29,09	30 км.
44	&C111-541-1 варіант 1	Стрічка з'єднувальна	M.п.	30	25,53 765,90	25,00 750,00	0,03 0,90	0,5 15,00	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	4 ДЦ ИВР
45	+С111-1305	Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400	Т	0,2296	1541,56 353,94	1275,00 292,74	236,33 54,26	30,23 6,94	30 км.
46	+С111-1848	Болти будівельні з гайками та шайбами	Т	0,005446	22730,02 123,79	22085,62 120,28	198,71 1,08	445,69 2,43	30 км.
47	+С113-2085 варіант 1	Фіксатор "Пром" RAL6005	шт	12	9,57 114,84	9,33 111,96	0,05 0,60	0,19 2,28	30 км.
48	С121-777	Деталі кріплення рейок, елементи кріплення підвісних стель, трубопроводів, повітроводів, закладні деталі, деталі кріплення стінових панелей, ворот, рам, ґрат тощо масою не більше 50 кг, з перевагою профільного прокату, такі, що складаються з двох та більше деталей, з отворами та без отворів, які з'єднуються на зварюванні	Т	0,0018	57424,04 103,36	56774,73 102,19	221,84 0,40	427,47 0,77	30 км.
49	С112-138	Дошки необрізані з хвойних порід, довжина 2-3,75 м, усі ширини, товщина 32, 40 мм, IV сорт	м3	0,02688	2069,21 55,62	1886,86 50,72	141,78 3,81	40,57 1,09	30 км.
50	С1999-9001	Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиrobничих витрат	кВт-год	19,5347	-	-	-	-	-
51	С1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,5055	73,05 36,93	73,05 36,93	-	-	-
		Разом	грн.		36,93	36,93			
		Разом по розділу IV	грн.		396442,96	339509,29	49398,35	7535,29	
		V. Устаткування							
52	+550101-191 варіант 4	Стенд баскетбольний з регулюванням висоти (шит - фанера вологостійка) - УТ410	шт	2	12239,48 24478,96	11777,00 23554,00	353,31 706,62	109,17 218,34	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	2	12239,48 24478,96	11777,00 23554,00	353,31 706,62	109,17 218,34	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	4 ДЦ ИВР
53	+550101-86 варіант 1	Сітка універсальна (для волейбола, бадмінтона, теніса) з пристроєм для натягування сітки (комплект 2 шт.) з закладними для бетонування УТ413	шт	1	<u>7273,85</u> 7273,85	<u>6999,00</u> 6999,00	<u>209,97</u> 209,97	<u>64,88</u> 64,88	14
54	+550101-86 варіант 2	У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується Сітки для баскетболу	шт	1	<u>7273,85</u> 7273,85	<u>6999,00</u> 6999,00	<u>209,97</u> 209,97	<u>64,88</u> 64,88	
55	+550101-191 варіант 5	У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується Сітка волейбольна з тросом для натягування (орієнтовно розмір 9,5x1 м.)	шт	2	<u>3627,13</u> <u>7254,26</u>	<u>3490,08</u> 6980,16	<u>104,70</u> 209,40	<u>32,35</u> 64,70	
56	+550101-191 варіант 6	У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується Сітка баскетбольна типу С-5643 (поліестр, 12 петель, колір білий/червоний) комплект 2 шт.	шт	1	<u>1847,81</u> 1847,81	<u>1777,99</u> 1777,99	<u>53,34</u> 53,34	<u>16,48</u> 16,48	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	2	<u>206,81</u> <u>413,62</u>	<u>199,00</u> 398,00	<u>5,97</u> 11,94	<u>1,84</u> 3,68	
		Разом по розділу V	грн.		41268,50	39709,15	1191,27	368,08	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	грн.		41268,50	39709,15	1191,27	368,08	
		Електроенергія	кВт-год	51,906					
		Мастильні матеріали	кг	5,414					
		Гідравлічна рідина	кг	0,338					
		Дизельне паливо	л	82,517					

7 Програмний комплекс АВК - 5 (3.5.1) укр.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "30 квітня" 2020 р.

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

- 7 -

4_ДЦ_ИВР

Склав

[посада, підпис, підпис, прізвище]

Перевірив

[посада, підпис, підпис, прізвище]



2. Програмний комплекс АВК - 5 (3.5.1) укр.

ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2)

- 1 -

4_ДЦ_ДЦ

Розрахунки №№ 1 - 4. Прямі витрати і загально-виробничі витрати: будівельні роботи / монтажні роботи, тис. грн.

Номери об'єктних кошторисів	Найменування об'єктів	Розрах. №1 Заробітна плата	Розрахунок №2 Вартість матеріальних ресурсів		Розрахунок №3 Експлуатація машин		Розрах. №4 Загально-виробничі витрати	
			Всього	у тому числі зарплата у транспортуванні вантажів	Всього	у тому числі заробітна плата		Всього заробітна плата (3+5+7)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1	ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (Капітальний ремонт спортивного майданчика навчального корпусу № 2 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Дніпровський район, бульвар І. Шамо, 18/2)	80,75205	396,44374	-	7,32739	4,50502	85,25707	30,57401
Разом: будівельні роботи		80,75205	396,44374	-	7,32739	4,50502	85,25707	30,57401

Розрахунок № 9. Розрахунок прибутку, тис. грн.

1. Вихідні дані

п. 1.1. Показник розміру кошторисного прибутку, грн./люд.-г.

ПКТ = 6,8;

п. 1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.-г.

ПТЗ = 1,31678;

п. 1.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд-год.:

ПТЗ1И = 0;

п. 1.4. Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.

П21 = 525,79168;

п. 1.5. Загально-виробничі витрати - всього, тис. грн.

П744 = 30,57401;

2. Розрахунок

п. 2.1. Сумарний розмір кошторисного прибутку:

= п. 1.1 X (п. 1.2 + п. 1.3) X ИНП130 = 6,8 X (1,31678 + 0) X 1 = 8,9541;

п. 2.2. Сумарна вартість прямих і загально-виробничих витрат, тис. грн

= п. 1.4 + п. 1.5 = 525,79168 + 30,57401 = 556,36569;

2. Програмний комплекс АВК - 5 (3.5.1) укр.

- 2 -

4_ДЦ_ДЦ

- п.2.3. Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загально виробничих витрат будівництва), тис.грн
= $p2.2 \times 0,15 = 556,36569 \times 0,15 = 83,4548535$;
- п.2.4. Співвідношення кошторисного прибутку від трудовитрат з контрольним максимальним допустимим значенням прибутку
= $p2.1 : p2.3 = 8,9541 : 83,4548535 = 0,107292741$;
- п.2.5. Параметр, керуючий вибором числового значення прибутку
= $\zeta(p2.4) = \zeta(0,107292741) = 0$;
- п.2.6. Сумарний кошторисний прибуток, прийнятий до розрахунку, тис. грн.
= $p2.1 \times W(p2.5) + p2.3 \times V(p2.5) = 8,9541 \times W(0) + 83,4548535 \times V(0) = 8,9541$;

Розрахунок № 10. Кошти на покриття адміністративних витрат, тис. грн.

- п.10.0. Корируючий коефіцієнт:
ИНП147 = 1;
- п.10.1. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат:
A1471 = 1,23;
- п.10.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.-год.:
П73 = 1,31678;
- п.10. Сума коштів на покриття адміністративних витрат:

3. = п.10.1 X п.10.2 X ИНП147 = 1,23 X 1,31678 X 1 = 1,61964

