

ДОГОВІР № 126

На виконання робіт: (Капітальний ремонт системи локального пожежогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б)

м. Київ

«10» 08 2021 року

Київський університет імені Бориса Грінченка (далі – Замовник), в особі ректора Огнев'юка Віктора Олександровича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНА КОМПАНІЯ «ЕНЕРГОСЕРВІС»** (далі – Підрядник), в особі директора Кошечкіна Олександра Івановича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, далі за текстом договору разом іменуються як Сторони, уклали цей Договір (далі за текстом – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Підрядник зобов'язується за завданням Замовника виконати і здати в установлений Договором строк Замовникові роботи відповідно до погодженої і затвердженої в установленому порядку кошторисної документації, а Замовник зобов'язується надати Підрядникові будівельний майданчик (фронт робіт), передати передбачені умовами Договору вихідні дані для виконання робіт з **Капітального ремонту системи локального пожежогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б (далі – Об'єкт) ДК 021:2015 (СРV:2008) – 45340000-2 «Зведення огорож, монтаж поручнів і захисних засобів» (45343000-3 «Встановлення протипожежного обладнання»).**

1.2. Обсяги будівельно-монтажних робіт, виконання яких є предметом цього Договору, можуть бути зменшені Замовником залежно від реального фінансування видатків Замовника, що оформляється додатковою угодою.

2 . ЯКІСТЬ РОБІТ ТА ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

2.1. Будівельно-монтажні роботи, виконані Підрядником, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, кошторисній документації та цьому Договору. Гарантія якості поширюється на все, що становить результат виконаної роботи, включаючи якість матеріалів, які були використані Підрядником.

2.2. Підрядник гарантує якість закінчених будівельно-монтажних робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у кошторисній документації, можливість експлуатації об'єкта відповідно до договору протягом гарантійного строку. Гарантійний строк становить десять років від дня прийняття об'єкта Замовником.

2.3. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим замовником або залученими ним третіми особами.

2.4. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого Замовник не міг використовувати результат виконаних робіт внаслідок недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

2.5. Підрядник відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку та повинен усунути їх за власний рахунок, якщо він не доведе, що недоліки були відомі або могли бути відомі Замовнику на момент їх прийняття, але не зазначені в акті.

2.6. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) у виконаних будівельно-монтажних роботах протягом гарантійного строку, він повинен за можливості негайно, але не пізніше десяти робочих днів повідомити про це Підрядника і запросити його для складення відповідного акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

2.7. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складанні акта, Замовник має право скласти такий акт самостійно із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

2.8. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.

2.9. У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб, про що повинен повідомити Підрядника. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

2.10. Підрядник гарантує, що виконані ним роботи відповідатимуть вимогам охорони праці, екологічній та пожежній безпеці та захисту довкілля.

3. ДОГОВІРНА ЦІНА. ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Договірна ціна визначена на підставі Державних будівельних норм, ДСТУ та становить **294 894 грн. 00 коп. (Двісті дев'яносто чотири тисячі вісімсот дев'яносто чотири грн. 00 коп.), в тому числі ПДВ 20% - 49 149 грн. 00 коп. (Сорок дев'ять тисяч сто сорок дев'ять грн. 00 коп.)**

3.2. Договірна ціна за цим Договором може коригуватися (в бік зменшення вартості виконання робіт) в процесі виконання проектних та будівельно-монтажних робіт у наступних випадках:

- виникнення обставин непереборної сили;

- зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування.

3.3. Фінансування будівельно-монтажних робіт буде здійснюватися за рахунок бюджетних коштів у строки, встановлені пунктами 3.6. цього Договору.

3.4. Вартість будівельно-монтажних робіт враховує усі податки та збори, що сплачуються або мають бути сплачені стосовно передбачених п. 1.1. цього Договору.

Загальновиробничі та адміністративні витрати в складі ціни підрядника обчислюються на підставі нормативів (ДСТУ – Н Б Д.1.1-3:2013).

3.5. Розрахунки здійснюються Замовником після надання Підрядником підписаних та скріплених печаткою актів виконаних будівельно-монтажних робіт (за формою №№ КБ-2в, КБ-3), перевірки технічного нагляду обсягів виконаних робіт, їх якості та відповідності нормативним вимогам, затвердженій кошторисній документації (яка отримала позитивний висновок), умовам цього Договору, підписання актів, шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника протягом 10 робочих днів.

3.6. Датою здійснення оплати вважається дата зарахування коштів на поточний рахунок Підрядника.

4. СТРОКИ ПОЧАТКУ ТА ЗАКІНЧЕННЯ РОБІТ

4.1. Підрядник розпочинає виконання будівельно-монтажних робіт після підписання цього Договору та виконання Замовником зобов'язань щодо надання майданчика (фронту робіт) і повинен завершити виконання монтажно-будівельних робіт згідно затвердженого календарного плану-графіка.

4.2. Початок та закінчення будівельно-монтажних робіт за Договором визначається календарним планом-графіком, що є невід'ємною частиною цього договору (Додатком № 6).

4.3. Підрядник може забезпечити дострокове завершення виконання будівельно-монтажних робіт і здачу їх Замовнику.

4.4. Строки можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін з внесенням відповідних змін у Договір у разі виникнення документально підтверджених обставин, що можуть вплинути на строки виконання будівельно-монтажних робіт, у тому числі затримки фінансування витрат Замовника.

4.5. Замовник може приймати рішення про уповільнення темпів виконання будівельно-монтажних робіт, їх зупинення або прискорення із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі до календарного графіка (плану) виконання робіт, договірної ціни у порядку, визначеному цим Договором.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Замовник зобов'язаний:

5.1.1. Надати Підряднику вихідні дані, необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного в п.1.1. Договору, у строк не пізніше 3-х робочих днів після укладення Договору.

5.1.2. Надати Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт), передати дозвільну документацію.

5.1.3. Прийняти в установленому порядку та оплатити виконані будівельно-монтажні роботи.

5.1.4. негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

5.1.5. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва об'єкта в порядку, встановленому законодавством.

5.1.6. Виконувати інші зобов'язання, передбачені умовами Договору та чинним законодавством України.

5.2. Замовник має право:

5.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись, у господарську діяльність Підрядника, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

5.2.2. Відмовитися від прийняття закінчених будівельно-монтажних робіт, у тому числі за етапами або окремих частин робіт, не підписувати відповідні документи з приймання та не оплачувати такі роботи, у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у кошторисній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником.

5.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником.

5.2.4. Повернути Підряднику акти виконаних та будівельно-монтажних робіт КБ-2В та КБ-3, акти здавання-приймання робіт та документи, які з ними надаються, без здійснення оплати в разі неналежного оформлення таких документів, (відсутність печатки, підписів, додатків тощо).

5.2.5. Зменшувати обсяг виконання будівельно-монтажних робіт та вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

5.2.6. Замовник може дати вказівку Підряднику призупинити виконання робіт за Договором у випадку відсутності коштів для фінансування робіт або в односторонньому порядку відмовитися від Договору у випадку банкрутства Підрядника.

5.2.7. Відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав будівельно-монтажні роботи або виконує їх настільки повільно (у тому числі, якщо відставання від Календарного плану за будь-яким з етапів становить більше тридцяти календарних днів), що закінчення їх у строк, визначений договором підяду, стає неможливим.

5.2.8 Відмовитися від цього Договору в будь-який час до закінчення виконання будівельно-монтажних робіт, оплативши Підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою.

5.2.9. Ініціювати внесення змін до цього Договору, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору, у тому числі порушення Підрядником будівельних норм і правил, вимог проектної та нормативної документації.

5.2.10. Вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням його умов Підрядником Договору.

5.2.11. Замовник також має інші права, які впливають з умов цього Договору та передбачені Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

5.3. Підрядник зобов'язаний:

5.3.1. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору.

5.3.2. Забезпечити виконання будівельно-монтажних робіт у встановлені згідно з календарним графіком (планом) виконання робіт строки.

5.3.3. Забезпечити роботи матеріальними ресурсами, відповідати за їх якість, відповідність вимогам, установленим нормативними документами та проектно-кошторисною документацією.

5.3.4. Забезпечити Об'єкт охороною (огородження, освітлення тощо), електроенергією, водопостачанням, вжити інших необхідних заходів щодо матеріально-технічного забезпечення будівництва.

5.3.5. Забезпечити відповідність будівельного майданчика відповідним вимогам ДСТУ, суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки, пожежної безпеки, екологічного законодавства при проведенні робіт, додержання трудового законодавства при залученні до виконання робіт робочої сили, забезпечити створення для працівників на будівельному майданчику необхідних умов праці і відпочинку, проведення необхідного інструктажу;

відсторонювати від виконання робіт за вмотивованою вимогою Замовника робітників та інженерно-технічних працівників у випадках недостатньої кваліфікації, порушень технологічної дисципліни, правил і норм техніки безпеки.

5.3.6. Забезпечити виконання будівельно-монтажних робіт, якість яких відповідає вимогам, встановленим умовами цього Договору, технічному завданню, проектно-кошторисній документації, державним будівельним нормам і правилам. Монтаж інженерного обладнання виконати у відповідності до чинних вимог діючих ДСТУ, ДБН, ДСН і інших нормативних документів.

5.3.7. Використовувати матеріали, що відповідають якісним вимогам нових технологій, що призведуть до зменшення вартості будівельно-монтажних робіт, з урахуванням норм витрат матеріалів, визначених проектно-кошторисною документацією та державними будівельними нормами.

5.3.8. Передати Замовнику у порядку, передбаченому чинним законодавством України та Договором, закінчені будівельно-монтажні роботи.

5.3.9. Інформувати Замовника про обставини, що перешкоджають виконанню Договору, та заходи, необхідні для їх усунення.

5.3.10. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини в узгоджені Сторонами строки з розрахунку, щоб час, витрачений Підрядником на усунення виявлених Замовником недоліків не призвів до збільшення загального строку виконання будівельно-монтажних робіт, передбаченого календарним графіком (планом) виконання робіт.

5.3.11. Відшкодувати відповідно до чинного законодавства України та Договору завдані Замовнику збитки.

5.3.12. Звільнити будівельний майданчик (фронт робіт) після завершення робіт відповідно до вимог пункту 75 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2005 року № 668 (зі змінами).

5.3.13. Підрядник здійснює оплату за спожиту електроенергію та воду в процесі виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).

5.3.14. Підрядник зобов'язується повернути Замовнику кошти у сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт (протокольне доручення КМДА від 17.11.2016 року № 66).

5.4. Підрядник має право:

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані будівельно-монтажні роботи в межах фінансування Замовника.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та цим Договором.

6.2. За порушення термінів виконання зобов'язань по договору з Підрядника стягується пеня у розмірі 0,1% від вартості робіт, по яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7% зазначеної вартості.

6.3. Сплата штрафних санкцій не звільняє Підрядника від усунення порушень чи відшкодування збитку, нанесеного Замовнику або третій стороні при виконанні робіт або протягом гарантійного терміну.

6.4. У випадку неналежного виконання будівельно-монтажних робіт, виявленого в процесі виконання робіт, або протягом гарантійного терміну, Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки за свій рахунок у терміни, вказані Замовником.

Неустойка підлягає стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування збитків.

6.5. У разі неналежного виконання зобов'язання Підрядником Замовник може відмовитися в односторонньому порядку від оплати за зобов'язанням. При цьому Замовник звільняється від відповідальності за таку відмову.

6.6. У разі порушення Підрядником зобов'язання за Договором Замовник має право відмовитися від встановлення на майбутнє господарських відносин із цим Підрядником.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання договору та виникли поза волею Сторін.

До обставин непереборної сили згідно з цим Договором віднесені: надзвичайна та непереборна за наявних умов сила, дія якої може бути викликана винятковими погодними умовами і стихійним лихом (ураган, буря, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, землетрус, пожежа, просідання і зсув ґрунту, інше стихійне лихо) або непередбаченими ситуаціями, що відбуваються незалежно від волі і бажання Замовника або Підрядника (війна, блокада, страйк, аварія), що призводять до порушення умов цього Договору.

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є висновок, виданий в установленому порядку Торгово-промисловою палатою України.

7.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більш як 30 днів, Сторони за взаємною згодою мають право розірвати Договір. У такому разі жодна зі Сторін не має права вимагати від іншої Сторони відшкодування збитків.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

8.1. Сторони зобов'язані докладати зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень.

8.2. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, Сторони можуть залучати професійних експертів.

8.3. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.

8.4. У разі коли Сторони не досягли згоди, спір вирішується у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

9. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ ПРОЄКТНО-КОШТОРИСНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ, РЕСУРСАМИ ТА ПОСЛУГАМИ

9.1. Забезпечення робіт проектною документацією здійснює Замовник, який передає Підряднику його примірник проектної документації.

9.2. Сторона, яка одержала від іншої сторони інформацію (технічну, комерційну та іншу), що захищається законом, а також інформацію, яка може розглядатися як комерційна таємниця, не має права повідомляти її третім особам без згоди іншої сторони.

9.3. Замовлення, поставка, розвантаження, складування, охорона і подача на об'єкт матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання здійснюються силами Підрядника. Він контролює якість, кількість і комплектність поставки цих ресурсів, на нього покладається ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здачі всіх робіт за договором Замовнику.

9.4. Підрядник забезпечує виконання робіт власними матеріальними ресурсами з урахуванням норм витрат матеріалів.

10. ЗДІЙСНЕННЯ ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ ЗА ВИКОНАННЯМ РОБІТ

10.1. Технічний нагляд забезпечує Замовник для здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами робіт, виконаних під час виконання робіт за цим Договором.

10.2. Технічний нагляд здійснює особа, що має виданий відповідно до законодавства архітектурно-будівельною атестаційною комісією кваліфікаційний сертифікат.

11. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА. СТРАХУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

11.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник.

Ризиком випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва у розумінні цього Договору є небезпека (загроза) його знищення (пошкодження) після укладення Договору і виникнення шкоди в результаті впливу зовнішніх сил або таких властивостей об'єкта будівництва,

які не є його недоліками, тобто знищення (пошкодження) об'єкта будівництва відбувається за обставин, які неможливо поставити у вину Сторонам Договору.

11.2. Повідомлення про пошкодження об'єкта будівництва надсилається Замовнику невідкладно після його виявлення. Пошкодження підлягають усуненню Підрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням їх складності та обсягів. Підрядник повідомляє Замовника про вжиті заходи протягом 3 (трьох) робочих днів після усунення пошкодження.

11.3. Страхування об'єкта будівництва та комплексу робіт здійснюється Підрядником.

11.4. Протягом п'яти робочих днів з дати укладення цього Договору Підрядник має надати Замовнику докази укладення ним договору страхування, включаючи відомості про страховальника, розмір страхової суми та застраховані ризики (копія договору, платіжного доручення).

11.5. Недоліки робіт або використовуваного для робіт матеріалу, допущені з вини Підрядника, мають бути усунені Підрядником за його рахунок.

12. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ЗАКІНЧЕНИХ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ

12.1. Передача виконаних будівельно-монтажних робіт Підрядником і приймання їх замовником оформлюється актами про виконані роботи.

12.2. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених будівельно-монтажних робіт недоліків, допущених з вини Підрядника, він у визначений Замовником строк зобов'язаний усунути їх і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт.

12.3. Якщо виявлені недоліки не можуть бути усунені, Замовник має право відмовитися від прийняття таких будівельно-монтажних робіт або вимагати відповідного зниження договірної ціни чи компенсації збитків.

12.4. Після проведення індивідуальних випробувань (тестувань) на роботоздатність, Підрядна організація оформлює, відповідно вимогам Правил пожежної безпеки України «Акт відповідності системи локального пожежогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу № 1 Київського університету імені Бориса Грінченка». До складу робочої комісії повинні бути залучені представники Замовника, Підрядника; особа відповідальна за пожежну безпеку та охорону праці від Замовника, відповідальний виконавець робіт від підрядної організації, представник технічного нагляду від Замовника, представник проектної організації, організація, що здійснює підтримання експлуатаційної придатності СПЗ, представник органу державного пожежного нагляду (або третя сторона).

Завершальним етапом монтажних та пусконаладжувальних робіт є комісійно оформлений акт введення в експлуатацію та перевірки відповідності системи локального пожежогасіння відповідно вимогам ДБН В.2.5-56-2014, ДСТУ-Н СЕН/TS 54-14:2009.

12.5. Підрядник зобов'язаний, перед підписанням актів КБ-2в надати оформлену належним чином виконавчу документацію (підписані інженером з технічного нагляду та оформлені належним чином акти ультразвукової дефектоскопії, акти на закриття прихованих робіт та проміжного прийняття відповідальних конструкцій, виконавчі схеми трубопроводів, акти гідравлічних випробувань, акти промивки трубопроводів, аналіз хімічного складу води, сертифікати відповідності (якості) на застосовані матеріали та вироби, фотозвіти, тощо).

12.6. Підписання акта приймання-передачі є підставою для проведення остаточних розрахунків між Сторонами.

13. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

13.1. Внесення змін до Договору допускається тільки за згодою Сторін .

13.2. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

- погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості послуг);
- зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
- зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі»

13.3. Розірвання Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін, крім випадків невиконання зобов'язань Підрядником. У цьому разі Замовник письмово повідомляє Підрядника про дострокове розірвання Договору у строк не пізніше 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання.

14. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

14.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2021 року.

14.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

15. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

15.1. Додатки, які є невід'ємною частиною цього Договору:

- Додаток № 1 – дефектний акт;
- Додаток № 2 – об'єктний кошторис;
- Додаток № 3 – локальний кошторис на будівельно-монтажні роботи;
- Додаток № 4 – зведений кошторис на будівельно-монтажні роботи;
- Додаток № 5 – договірна ціна на будівельно-монтажні роботи;
- Додаток № 6 – календарний план-графік виконання будівельно-монтажних робіт;
- Додаток № 7 – пояснювальна записка до кошторису.

16. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2

Код ЄДРПОУ 02136554

р/р № UA488201720344201007100048659

в Держказначейській службі України, м. Київ

Індивідуальний податковий № 021365526534

Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398

Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua

Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

Ректор

м.п.



В.О. Огнев'юк

Підрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНО-
МОНТАЖНА КОМПАНІЯ
«ЕНЕРГОСЕРВІС»

Місцезнаходження:

04114, м. Київ, вул. Дубровицька, 28

Код ЄДРПОУ 41159157

р/р UA303510050000026009651814300

в АТ «УКРСИББАНК» в м. Києві

Індивідуальний податковий № 411591526588

Номер витягу платника ПДВ: 2126544500217

Адреса електронної пошти:

bmk_energoservis@ukr.net

Тел.: +38(067)7711828

Директор

м.п.



О.І. Кошечкін

ЗАТВЕРДЖЕНО

Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 10 " 08 2021 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Капітальний ремонт системи локального пожежогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б
Система автоматичного пожежогасіння кухонного обладнання.

Умови виконання робіт Роботи виконуються в будинку, що знаходиться в експлуатації (т.ч. Додаток Б, п.1)

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
Розділ №1. СЛПКО №1				
1	Монтаж комплексної системи пожежогасіння	комплект	1	
2	Прокладання трубопроводів газопостачання зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	м	3	
3	Труба неіржавіюча 16x1 [ТН-16-ВКС]	м	3	
4	Хомут з гайкою під трубу 16x1	шт	3	
5	Шпилька М8 DIN 975 довж. 3 метра	шт	1	
6	Коліно під трубку 16x1 [W-NW-13- HS]	шт	12	
7	Трійник під трубу 16x1	шт	4	
8	Ввід для труб [ВТ16-ВКС]	шт	2	
9	Монтаж зрошувачів, насадок спринклерних установок водяного та пінного пожежогасіння	шт	5	
10	Насадок з кутом розпилу 20 град. [РЦ-3-Ф3 2]	шт	2	
11	Насадок з кутом розпилу 60 град. [РЦ-3-60]	шт	2	
12	Насадок з кутом розпилу 90 град. [РЦ-3-90]	шт	1	
13	Налагодження систем пожежогасіння, димовиведення і ОПС. Системи газового, порошкового пожежогасіння з електропуском	напрямок	1	
Розділ №2. СЛПКО №2				
14	Монтаж комплексної системи пожежогасіння	комплект	1	
15	Прокладання трубопроводів газопостачання зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	м	19	
16	Труба неіржавіюча 16x1 [ТН-16-ВКС]	м	19	
17	Хомут з гайкою під трубу 16x1	шт	19	
18	Шпилька М8 DIN 975 довж. 3 метра	шт	4	
19	Коліно під трубку 16x1 [W-NW-13- HS]	шт	18	
20	Трійник під трубу 16x1	шт	6	
21	Ввід для труб [ВТ16-ВКС]	шт	5	
22	Хрестовина під трубу 16x1	шт	3	
23	Монтаж зрошувачів, насадок спринклерних установок водяного та пінного пожежогасіння	шт	15	
24	Насадок з кутом розпилу 20 град. [РЦ-3-Ф3 2]	шт	8	
25	Насадок з кутом розпилу 60 град. [РЦ-3-60]	шт	5	
26	Насадок з кутом розпилу 90 град. [РЦ-3-90]	шт	2	
27	Налагодження систем пожежогасіння, димовиведення і ОПС. Системи газового, порошкового пожежогасіння з електропуском	напрямок	1	

1	2	3	4	5
	Розділ №3. СЛПКОН№3			
28	Монтаж комплексної системи пожежогасіння	КОМПЛЕКТ	1	
29	Прокладання трубопроводів газопостачання зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	М	3	
30	Труба неіржавіюча 16x1 [ТН-16-ВКС]	М	3	
31	Хомут з гайкою під трубу 16x1	ШТ	3	
32	Шпилька М8 DIN 975 довж. 3 метра	ШТ	1	
33	Коліно під трубку 16x1 [W-NW-13- HS]	ШТ	12	
34	Трійник під трубу 16x1	ШТ	4	
35	Ввід для труб [ВТ16-ВКС]	ШТ	2	
36	Монтаж зрошувачів, насадок спринклерних установок водяного та пінного пожежогасіння	ШТ	5	
37	Насадок з кутом розпилу 20 град. [РЦ-3-Ф3 2]	ШТ	2	
38	Насадок з кутом розпилу 60 град. [РЦ-3-60]	ШТ	2	
39	Насадок з кутом розпилу 90 град. [РЦ-3-90]	ШТ	1	
40	Налагодження систем пожежогасіння, димовиведення і ОПС. Системи газового, порошкового пожежогасіння з електропуском	напрямок	1	
	Розділ №4. Матеріали			
41	Вогнегасна речовина Prevento	ШТ	4	
	Розділ №5. Кабелі та проводи			
42	Провід дво- та трижильний з роздільною основою по стінах і стелях бетонних і металевих	М	430	
43	Кабель J-H(St)H...Bd 1x2x0,8 мм2	М	210	
44	Кабель вогнестійкий JE-H(St)H...Bd FE180/E30 1x2x0,8 мм2	М	210	
45	Тепловий лінійний пожежний сповіщувач (термокабель) TC220 SS (105 C)	М	17	
46	Прокладання ізолюваних проводів перерізом до 6 мм2 у лотках	М	7	
47	Кабель вогнестійкий (N)HXH FE180/E30 2x1,5 мм2	М	5	
48	Кабель вогнестійкий (N)HXH FE180/E30 3x1,5 мм2	М	2	
49	Коробка відгалужувальна на стіні	ШТ	6	
50	Коробка розподільча RG5222	ШТ	6	

Склав інженер з проектно-кошторисної роботи Мотичко З.А.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив директор Кошечкін О.І.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



140. А. Дусовський
Ш (В. Дусовський)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Київський університет імені Бориса Грінченка

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 10 " 08 2021 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Капітальний ремонт системи локального пожежогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б
УСТАТКУВАННЯ АСКПГ

Умови виконання робіт Роботи виконуються в будинку, що знаходиться в експлуатації (т.ч. Додаток Б, п.1)

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Модуль локального пожежогасіння кухонного обладнання, 10 кг вогнегасної речовини Prevento® з електромагнітною активацією [BKS-10-1-EM]	шт	2	
2	Модуль локального пожежогасіння кухонного обладнання, 20 кг вогнегасної речовини Prevento® з електромагнітною активацією [BKS-20-2-EM]	шт	1	
3	Прилад приймально-контрольний пожежний з вбудованим пристроєм електричним автоматичного контролю і затримки ППКП ПУіЗ "Тірас-1"	шт	3	
4	Джерело електроживлення БЖ 1215	шт	1	
5	Акумуляторна батарея; 12 В, 7 А-год	шт	1	

Склад інженер з проектно-кошторисної роботи
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Мотичко З.А.

Перевірив директор
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Кошечкін О.І.

10-А. Зуравський
С.П. Парма
А. (Варшавський)

Капітальний ремонт системи локального пожежогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б

до Договору № 186 від «10» 08 2021 р.

форма №4

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 2-1

на будівництво : місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б

Кошторисна вартість об'єкта 242,549 тис.грн.
 Кошторисна трудомісткість 0,43402 тис.люд.-год.
 Кошторисна заробітна плата 28,902 тис.грн.
 Вимірник одиничної вартості
 Будівельні обсяги

Складений в поточних цінах станом на 28 липня 2021 р.

№ і код кошторисних розрахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудомісткість, тис. люд.-год.	Кошторисна заробітна плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
		будівельних робіт	установлення, меблів та інвентарю	всього			
1	2-1-1	4	5	6	7	8	9
	на Система автоматичного пожежогасіння кухонного обладнання.	97,737	-	97,737	0,43402	28,902	-
2	2-1-2	-	144,812	144,812	-	-	-
	на придбання устаткування устаткування АСКПГ	-	144,812	144,812	-	-	-
	Всього:	97,737	144,812	242,549	0,43402	28,902	-

Склад

Перевірів

[підпис (підписати - прозізиче)]

Мотичко З.А.

Кошечкін О.І.



18.08.21 - Суваєвський
Ген. Директор
В. Суваєвський

Капітальний ремонт системи локального пожегогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1 на Система автоматичного пожегогасіння кухонного обладнання. місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 97,737 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,43402 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата 28,902 тис. грн.
Середній розряд робіт 4,0 розряд

Складений в поточних цінах станом на "28 липня" 2021 р.

№ л/п	Об'єкту-вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.		Витрати труда робітників, люд.-год.		
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	на одиницю	всього	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. СЛІПКО №1											
1	M18-556-5	Монтаж комплексної системи пожегогасіння	комплек т	1	2162,89	1,29	2163	2162	1	35,0000	35
2	PN15-140-4	Прокладання трубопроводів газопостачання зі сталевих водогазопровідних неокінкованих труб діаметром 32 мм	100м	0,03	3261,75	-	98	98	-	48,3000	1,45
3	C113-4 варіант 1	Труба неіржавіюча 16x1 [ТН-16-ВКС]	м	3	77,30	-	232	-	-	-	-
4	C113-1509 варіант 14	Хомут з гайкою під трубу 16x1	шт	3	21,65	-	65	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	C113-1509 варіант 15	Шпилька М8 DIN 975 довж. 3 метра	шт	1	127,78	-	128	-	-	-	-
6	C113-1509 варіант 1	Коліно під трубку 16x1 [W-NW-13-NS]	шт	12	374,05	-	4489	-	-	-	-
7	C113-1509 варіант 2	Трійник під трубу 16x1	шт	4	571,81	-	2287	-	-	-	-
8	C113-1509 варіант 3	Ввід для труб [BT16-BKS]	шт	2	389,58	-	779	-	-	-	-
9	M12-594-1	Монтаж зрошувачів, насадок спрунглєрних установок водяного та лінного пожежогасіння	10 шт	0,5	419,07 419,07	-	210	210	-	6,4000	3,2
10	C113-1509 варіант 4	Насадок з кутом розпилу 20 град. [PЦ-3-Ф3 2]	шт	2	354,98	-	710	-	-	-	-
11	C113-1509 варіант 5	Насадок з кутом розпилу 60 град. [PЦ-3-60]	шт	2	354,98	-	710	-	-	-	-
12	C113-1509 варіант 6	Насадок з кутом розпилу 90 град. [PЦ-3-90]	шт	1	354,98	-	355	-	-	-	-
13	ПЖ5-1	Налагодження систем пожежогасіння, димовиведення і ОПС. Системи газового, порошкового пожежогасіння з електропуском	напрямок	1	1565,84 1565,84	-	1566	1566	-	17,8200	17,82
Разом прями витрати по розділу 1											
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. Трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.											
					13792		13792	4036	1		57,47
					9755		9755	4036			
					1276		1276	1,94			
					198		198				
					15068		15068				

247 ДЦ ЛС1_2-1-1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього по розділу 1									
		Розділ 2. СЛПКО №2					15068				
14	M18-556-5	Монтаж комплексної системи пожежогашіння	комплек т	1	2162,89 2161,60	1,29 0,22	2163	2162	1	35,0000 0,0038	35
15	PH15-140-4	Прокладання трубопроводів газопостачання зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	100м	0,19	3261,75 3259,28	-	620	619	-	48,3000	9,18
16	C113-4 варіант 1	Труба неіржавіюча 16x1 [ТН-16-ВКС]	м	19	77,30	-	1469	-	-	-	-
17	C113-1509 варіант 14	Хомут з гайкою під трубу 16x1	шт	19	21,65	-	411	-	-	-	-
18	C113-1509 варіант 15	Шпилька M8 DIN 975 довж. 3 метра	шт	4	127,78	-	511	-	-	-	-
19	C113-1509 варіант 1	Коліно під трубку 16x1 [M-NW-13-NS]	шт	18	374,05	-	6733	-	-	-	-
20	C113-1509 варіант 2	Трійник під трубу 16x1	шт	6	571,81	-	3431	-	-	-	-
21	C113-1509 варіант 3	Ввід для труб [BT16-ВКС]	шт	5	389,58	-	1948	-	-	-	-
22	C113-1509 варіант 16	Хрестовина під трубу 16x1	шт	3	1193,69	-	3581	-	-	-	-
23	M12-594-1	Монтаж зрошувачів, насадок струнклерних установок водного та пінного пожежогашіння	10 шт	1,5	419,07 419,07	-	629	629	-	6,4000	9,6
24	C113-1509 варіант 4	Насадок з кутом розпилу 20 град. [PЦ-3-Ф3 2]	шт	8	354,98	-	2840	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	С113-1509 варіант 5	Насадок з кутом розпилу 60 град. [РЦ-3-60]	шт	5	354,98	-	1775	-	-	-	-
26	С113-1509 варіант 6	Насадок з кутом розпилу 90 град. [РЦ-3-90]	шт	2	354,98	-	710	-	-	-	-
27	ПРК5-1	Налагодування систем пожежогасіння, димовиведення і ОПС. Системи газового, порошкового пожежогасіння з електропуском	напрямок	1	1565,84 1565,84	-	1566	1566	-	17,8200	17,82
		Разом прямі витрати по розділу 2					28387	4976			71,6
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:					28387				
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					23410				
		всього заробітна плата, грн.					4976				
		Загальновиборничі витрати, грн.					1591				
		Трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год.					2,49				
		заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.					253				
		Всього будівельні роботи, грн.					29978				
		Всього по розділу 2					29978				
		Розділ 3. СЛПКО№3									
		Монтаж комплексної системи пожежогасіння									
28	М18-556-5	Монтаж комплексної системи пожежогасіння	комплек т	1	2162,89 2161,60	1,29 0,22	2163	2162	1	35,0000 0,0038	35
29	РН15-140-4	Прокладання трубопроводів газопостачання зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	100м	0,03	3261,75 3259,28	-	98	98	-	48,3000	1,45
30	С113-4 варіант 1	Труба нержавіюча 16x1 [ТН-16-ВКС]	м	3	77,30	-	232	-	-	-	-
31	С113-1509 варіант 14	Хомут з гайкою під трубу 16x1	шт	3	21,65	-	65	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32	С113-1509 варіант 15	Шпилька М8 ДІН 975 довж. 3 метра	шт	1	127,78	-	128	-	-	-	-
33	С113-1509 варіант 1	Коліно під трубку 16x1 [W-NW-13-NS]	шт	12	374,05	-	4489	-	-	-	-
34	С113-1509 варіант 2	Трійник під трубу 16x1	шт	4	571,81	-	2287	-	-	-	-
35	С113-1509 варіант 3	Ввід для труб [ВТ16-ВКС]	шт	2	389,58	-	779	-	-	-	-
36	М12-594-1	Монтаж зрошувачів, насаджок струнклерних установок водяного та тінного пожежогасіння	10 шт	0,5	419,07 419,07	-	210	210	-	6.4000	3,2
37	С113-1509 варіант 4	Насадок з кутом розпилу 20 град. [РЦ-3-Ф3 2]	шт	2	354,98	-	710	-	-	-	-
38	С113-1509 варіант 5	Насадок з кутом розпилу 60 град. [РЦ-3-60]	шт	2	354,98	-	710	-	-	-	-
39	С113-1509 варіант 6	Насадок з кутом розпилу 90 град. [РЦ-3-90]	шт	1	354,98	-	355	-	-	-	-
40	ПЖ5-1	Напагодження систем пожежогасіння, димовиведення і ОПС. Системи газового, порошкового пожежогасіння з електропуском	напрямок	1	1565,84 1565,84	-	1566	1566	-	17.8200	17,82
Разом прямі витрати по розділу 3							13792	4036	1		57,47
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:							13792				
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							9755				
всього заробітна плата, грн.							4036				
Загальновиборничі витрати, грн.							1276				
трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год.							1,94				
заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.							198				
Всього будівельні роботи, грн.							15068				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього по розділу 3					15068				
		Розділ 4. Матеріали									
	41 С113-1509 варіант 19	Вогнегасна речовина Ревелпо	шт	4	2063,23	-	8253				
		Разом прями витрати по розділу 4					8253				
		Разом будівельні роботи, грн.					8253				
		В тому числі:					8253				
		Вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					8253				
		Всього будівельні роботи, грн.					8253				
		Всього по розділу 4					8253				
		Розділ 5. Кабелі та проводи									
	42 M10-671-3	Провід дво- та трижильний з роздільною основою по стінах і стелях бетонних і металевих	100 м	4,3	3315,87 3260,93	54,94 9,37	14258	14022	236 40	52,8000 0,1616	227,04 0,69
	43 С1545-66 варіант 1	Кабель J-N(S)N... Vd 1x2x0,8 мм2	м	210	4,10	-	861				
	44 С1545-66 варіант 2	Кабель вогнестійкий JE-N(S)N... Vd FE180/E30 1x2x0,8 мм2	м	210	4,50	-	945				
	45 С1545-66 варіант 5	Тепловий лінійний пожежний сповіщувач (термокабель) ТС220 SS (105 С)	м	17	224,77	-	3821				
	46 E21-15-1	Прокладання ізоляованих проводів перерізи до 6 мм2 у лотках	100м	0,07	139,43 139,43	-	10	10		2,1800	0,15
	47 С1545-66 варіант 3	Кабель вогнестійкий (N)NХN FE180/E30 2x1, 5 мм2	м	5	25,93	-	130				
	48 С1545-66 варіант 4	Кабель вогнестійкий (N)NХN FE180/E30 3x1, 5 мм2	м	2	34,52	-	69				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
49	М10-698-1	Коробка відгалужувальна на стіні	шт	6	46,82 46,40	-	281	278	-	0,8000	4,8
50	С113-1509 варіант 20	Коробка розподільча RG5222	шт	6	700,25	-	4202	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 5							24577	14310			
Разом будівельні роботи, грн.							24577				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							10031				
всього заробітна плата, грн.							14350				
Загальновиборничі витрати, грн.							4794				
Трудові витрати в загальновиборничих витратах, люд.год.							8,43				
заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.							855				
Всього будівельні роботи, грн.							29371				
Всього по розділу 5							29371				
Разом прямі витрати по кошторису							88801	27358	239		418,53
в тому числі:							88801		40		0,69
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							61204				
всього заробітна плата, грн.							27398				
Загальновиборничі витрати, грн.							8936				
Трудові витрати в загальновиборничих витратах, люд.год.							14,8				
заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.							1504				
Всього будівельні роботи, грн.							97737				
Всього по кошторису							97737				
Кошторисна трудомісткість, люд.год.							434,02				
Кошторисна заробітна плата, грн.							28902				

Склав

інженер з проектно-кошторисної роботи

Госада, підпис (ініціали, прізвище)

Перевірів

директор

Госада, підпис (ініціали, прізвище)

Мотурко З.А.

Кошечкін О.І.



2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.6.0) укр.
 Капітальний ремонт системи локального пожежогасіння у приміщеннях
 харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса
 Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала
 Тимошенка, 13Б

Локальний кошторис на придбання устаткування, меблів та інвентарю № 2-1-2
 Устаткування АСКПГ

місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б

Основа: креслення (специфікації) № відомості тощо
 складений в поточних цінах станом на "28 липня" 2021 р.

Кошторисна вартість 144,812 тис. грн.

№ п/п	Документ, що обґрунтовує ціну	Найменування і характеристики устаткування, меблів та інвентарю, маса одиниці устаткування	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.	Загальна вартість, грн.
1	1715-10060 варіант 8	Модуль локального пожежогасіння кухонного обладнання, 10 кг вогнегасної речовини Ревенто® з електромагнітною активацією [ВКС-10-1-ЕМ]	шт	2	39126,00	78252
2	1715-10060 варіант 4	Модуль локального пожежогасіння кухонного обладнання, 20 кг вогнегасної речовини Ревенто® з електромагнітною активацією [ВКС-20-2-ЕМ]	шт	1	54265,00	54265
3	1715-10060 варіант 5	Прилад приймально-контрольний пожежний з вбудованим пристроєм електричним автоматичного контролю і затримки ППКП ПУІЗ "Трас-1"	шт	3	3350,00	10050
4	1715-10060 варіант 6	Джерело електроживлення БЖ 1215	шт	1	1895,00	1895
5	1715-10060 варіант 7	Акумуляторна батарея: 12 В, 7 А-год	шт	1	350,00	350
Разом						144812
Транспортні та заготівельно-складські витрати						144812
1	2	3	4	5	6	7
Всього по кошторису						144812

Склав

інженер з проектно-кошторисної роботи
 [посада, підпис, ініціали, прізвище]

Мотушко З.А.

Перевіряв

директор
 [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Колещкін О.І.



Ціни перевірено:
 інженер-кошторисник
 [підпис] [підпис]

5 Програмний комплекс АВК - 5 (3.6.0) укр.
 Капітальний ремонт системи локального пожежогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за
 адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б

- 1 -

247 ДЦ ІВР
 за

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:				Об'єднані ціни
						всього, грн.	відпускна ціна, грн.	транспортування, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	
					6/7	8/9	10/11	12/13	14	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
		1. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	люди-год розряд	12,08 4,2	67,48					
2	27	Витрати труда робітників-монтажників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	люди-год розряд	352,99 3,5	61,88					
3		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люди-год	53,46	87,87					
4		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люди-год	0,69	57,98					
5		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,0						
6		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:								
7		загальновиrobничих витрат	люди-год	14,8	101,52					
8										
8.1										
Разом кошторисна трудомісткість			люди-год	434,02						
Середній розряд робіт			розряд	4,0						

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
9	СН233-201	II. Будівельні машини і механізми Машини свердильні електричні	Маш-год	70,628	<u>3,4</u> 240,14				
		Разом по розділу II в тому числі енергоносії: Електроенергія Мастильні матеріали	Грн. кВт-год кг	9,888 1,413	240,14				
10	СН270-115	III. Будівельні машини, враховані в складі загальнопромислових витрат Дрилі електричні	Маш-год	1,8					
11	СН270-135	Перфоратори електричні IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції	Маш-год	0,4375					
12	+С113-4 варіант 1	Труба неіржавіюча 16х1 [ТН-16-ВКС]	м	25	<u>77,3</u> 1932,50	<u>76,25</u> 1906,25	<u>0,47</u> 11,75	<u>0,58</u> 14,50	30 км.
13	+С113-1509 варіант 1	Коліно під трубку 16х1 [М-МВ-13-НС]	шт	42	<u>374,05</u> 15710,10	<u>365,20</u> 15338,40	<u>1,52</u> 63,84	<u>7,33</u> 307,86	30 км.
14	+С113-1509 варіант 2	Трійник під трубу 16х1	шт	14	<u>571,81</u> 8005,34	<u>559,08</u> 7827,12	<u>1,52</u> 21,28	<u>11,21</u> 156,94	30 км.
15	+С113-1509 варіант 3	Від для труб [ВТ16-ВКС]	шт	9	<u>389,58</u> 3506,22	<u>380,42</u> 3423,78	<u>1,52</u> 13,68	<u>7,64</u> 68,76	30 км.
16	+С113-1509 варіант 4	Насадок з кутом розпилу 20 град. [РЦ-3-Ф3 2]	шт	12	<u>354,98</u> 4259,76	<u>346,50</u> 4158,00	<u>1,52</u> 18,24	<u>6,96</u> 83,52	30 км.
17	+С113-1509 варіант 5	Насадок з кутом розпилу 60 град. [РЦ-3-60]	шт	9	<u>354,98</u> 3194,82	<u>346,50</u> 3118,50	<u>1,52</u> 13,68	<u>6,96</u> 62,64	30 км.
18	+С113-1509 варіант 6	Насадок з кутом розпилу 90 град. [РЦ-3-90]	шт	4	<u>354,98</u> 1419,92	<u>346,50</u> 1386,00	<u>1,52</u> 6,08	<u>6,96</u> 27,84	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
19	+С113-1509 Варіант 14	Хомут з гайкою під трубу 16х1	ШТ	25	<u>21,65</u> 541,25	<u>19,71</u> 492,75	<u>1,52</u> 38,00	<u>0,42</u> 10,50	30 км.
20	+С113-1509 Варіант 15	Шпилька М8 DIN 975 довж. 3 метра	ШТ	6	<u>127,78</u> 766,68	<u>123,75</u> 742,50	<u>1,52</u> 9,12	<u>2,51</u> 15,06	30 км.
21	+С113-1509 Варіант 16	Хрестовина під трубу 16х1	ШТ	3	<u>1193,69</u> 3581,07	<u>1168,76</u> 3506,28	<u>1,52</u> 4,56	<u>23,41</u> 70,23	30 км.
22	+С113-1509 Варіант 19	Вогнегасна речовина Ревелто	ШТ	4	<u>2063,23</u> 8252,92	<u>2021,25</u> 8085,00	<u>1,52</u> 6,08	<u>40,46</u> 161,84	30 км.
23	+С113-1509 Варіант 20	Коробка розподільча RG5222	ШТ	6	<u>700,25</u> 4201,50	<u>685,00</u> 4110,00	<u>1,52</u> 9,12	<u>13,73</u> 82,38	30 км.
24	+С1545-66 Варіант 1	Кабель J-N(S)N...Vd 1x2x0,8 мм2	М	210	<u>4,1</u> 861,00	<u>4,10</u> 861,00	-	-	
25	+С1545-66 Варіант 2	Кабель вогнестійкий JE-N(S)N...Vd FE180/E30 1x2x0,8 мм2	М	210	<u>4,5</u> 945,00	<u>4,50</u> 945,00	-	-	
26	+С1545-66 Варіант 3	Кабель вогнестійкий (N)NHN FE180/E30 2x1, 5 мм2	М	5	<u>25,93</u> 129,65	<u>25,25</u> 126,25	<u>0,17</u> 0,85	<u>0,51</u> 2,55	30 км.
27	+С1545-66 Варіант 4	Кабель вогнестійкий (N)NHN FE180/E30 3x1, 5 мм2	М	2	<u>34,52</u> 69,04	<u>33,67</u> 67,34	<u>0,17</u> 0,34	<u>0,68</u> 1,36	30 км.
28	+С1545-66 Варіант 5	Тепловий лінійний пожежний сповіщувач (термокабель) ТС220 SS (105 С)	М	17	<u>224,77</u> 3821,09	<u>220,19</u> 3743,23	<u>0,17</u> 2,89	<u>4,41</u> 74,97	30 км.
29	С1999-9001	Енергоносії машин, врахованих в складі загальнонавиробничих витрат Електроенергія	кВт-год	0,9398	<u>3,3595</u> 3,16	<u>3,3595</u> 3,16			
Разом по розділу IV			грн.		61201,02	59840,56	219,51	1140,95	
			грн.		3,16	3,16			

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		У. Устаткування							
30	+1715-10060 варіант 4	Модуль локального пожежогасіння кухонного обладнання, 20 кг вогнегасної речовини Ревелто® з електромагнітною активацією [BKS-20-2-EM]	шт	1	54265	54265,00	-	-	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	54265	54265,00	-	-	
		Прилад приймально-контрольний пожежний з вбудованим пристроєм електричним автоматичного контролю і затримки ППКП ПУІЗ "Трас-1"	шт	3	3350	3350,00	-	-	
31	+1715-10060 варіант 5	У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	3	10050,00	10050,00	-	-	
		Джерело електроживлення БЖ 1215	шт	1	1895	1895,00	-	-	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	1895	1895,00	-	-	
		Акумуляторна батарея: 12 В, 7 А·год	шт	1	1895	1895,00	-	-	
32	+1715-10060 варіант 6	У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	350	350,00	-	-	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1	350	350,00	-	-	
		Модуль локального пожежогасіння кухонного обладнання, 10 кг вогнегасної речовини Ревелто® з електромагнітною активацією [BKS-10-1-EM]	шт	2	39126	39126,00	-	-	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	2	78252,00	78252,00	-	-	
34	+1715-10060 варіант 8	У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	2	39126	39126,00	-	-	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	2	78252,00	78252,00	-	-	
		Разом по розділу V	грн.		144812,00	144812,00	-	-	
		У тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	грн.		144812,00	144812,00	-	-	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
	Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин	Електроенергія Масляні матеріали	кВт-год кг	10,828 1,413					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "28 липня" 2021 р.
Символ "+" визначає, що параметри, які впливають на кошт торисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Склав

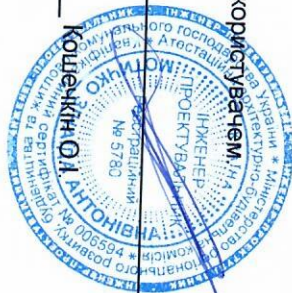
інженер з проектно-кошторисної роботи

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Мотичко З.А.

Ціни перевірено:
Інженер-кошторисник
Григорук
(ПІБ) (підпис)

Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації, що затверджує)

Форма № 5

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 294,894 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 2021 р.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт системи локального пожегогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б
Складений в поточних цінах станом на 28 липня 2021 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	Глава 2. Об'єкти основного призначення місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б	4	5	6	7
			97,737	144,812	-	242,549
		Разом по главі 2:	97,737	144,812	-	242,549
		Разом по главах 1-7:	97,737	144,812	-	242,549
		Разом по главах 1-8:	97,737	144,812	-	242,549
		Разом по главах 1-9:	97,737	144,812	-	242,549
		Разом по главах 1-12:	97,737	144,812	-	242,549
		Кошторисний прибуток (П)	2,673	-	-	2,673
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організації (АВ)	-	-	0,523	0,523
		Разом	100,410	144,812	0,523	245,745
1	2-1	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16				

1	2	3	4	5	6	7
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Податок на додану вартість	-	-	49,149	49,149
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	100,410	144,812	49,672	294,894

Керівник проектної організації

Коллежкін О.І.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Ціни перевірено:
Інженер-кошторисник
Александр
(ПІБ)
А
(Ініціали)

Замовник Київський університет імені Бориса Грінченка
(назва організації)Підрядник Товариство з обмеженою відповідальністю "БМК "ЕНЕРГОСЕРВІС"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Капітальний ремонт системи локального пожежогасіння у приміщеннях харчоблоку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б, що здійснюється в 2021 році

Вид договірної ціни: тверда.

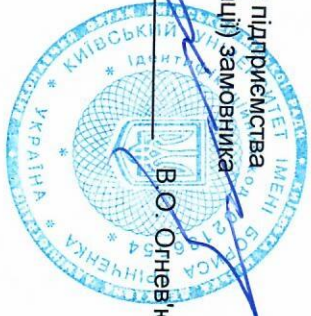
Визначена згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 28 липня 2021 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, в тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Витрати на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд В т.ч. зворотні суми	88,801	88,801	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші сукупні витрати	-	-	-
Разом			97,737	97,737	-

1	2	3	4	5	6
7	Розрахунок №9	Прибуток	2,673	2,673	-
8	Розрахунок №10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	0,523	-	0,523
9	Розрахунок №11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок №12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок №13	Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	100,933	100,41	0,523
12		Разом по Розділу I Податок на додану вартість	100,933	100,41	0,523
13	Розрахунок №14	Всього по Розділу I Розділ II. Устаткування Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням	20,1866	-	20,1866
14		Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням	121,1196	100,41	20,7096
		Всього договірна ціна (р.І + р.ІІ)	144,812	-	28,9624
			144,812	-	28,9624
			28,9624	-	28,9624
			294,894	-	28,9624

Керівник підприємства
(організації) замовника



В.О. Огнев'юк

Керівник
підрядної організації



Колечкін О.І.

Ціни перевірено:

Інженер-кошторисник

(ПІБ) (Підпис)

Календарний план-графік виконання будівельно-монтажних робіт

ДК 021:2015 (CPV:2008) – 45340000-2 «Зведення огорож, монтаж поручнів і захисних засобів» (45343000-3 «Встановлення протипожежного обладнання») (Капітальний ремонт системи локального пожегостійня у приміщеннях харчоблюку навчального корпусу №1 Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б)

Строки виконання робіт		Період		Період видів робіт (у розрізі розділів локальних кошторисів)	
2021 рік		Період		Кабелі та проводи	
				1. Поставка обладнання	
				2. Монтажні роботи	
				СЛІТКО № 1	
				1. Монтаж комплексної системи пожегостійня	
				2. Прокладання трубопроводів	
				3. Монтаж зрошувачів, насадок, спринклерних установок пожегостійня	
				4. Налаштування систем пожегостійня	
				СЛІТКО № 2	
				1. Монтаж комплексної системи пожегостійня	
				2. Прокладання трубопроводів	
				3. Монтаж зрошувачів, насадок, спринклерних установок пожегостійня	
				4. Налаштування систем пожегостійня	
				СЛІТКО № 3	
				1. Монтаж комплексної системи пожегостійня	
				2. Прокладання трубопроводів	

3. Монтаж зрошувачів, насосок, спринклерних установок пожежогасіння									
4. Налягодження систем пожежогасіння									
Всього:	20 днів								

Замовник:

Київський університет
імені Бориса Грінченка

Місцезнаходження: 04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2
Код ЄДРПОУ 02136554
p/p № *UA 4882017203440100100100018653*
в Держказначейській службі України, м. Київ
Ідентифікаційний податковий № 021365526534
Номер свідоцтва платника ПДВ: 100270398
Адреса електронної пошти: xtender@kubg.edu.ua
Тел./факс: (044) 272-14-11, 272-14-90

Ректор
В.О. Отнев'юк

Підрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНО-
МОНТАЖНА КОМПАНІЯ

«ЕНЕРГОСЕРВІС»

Місцезнаходження:

04114, м. Київ, вул. Дубровицька, 28
Код ЄДРПОУ 41159157
p/p UA30351005000026009651814300
в АТ «УКРСИБАНК» в м. Києві
Ідентифікаційний податковий № 411591526588
Номер витягу платника ПДВ: 2126544500217
Адреса електронної пошти: bm energoservis@ukr.net
Тел. +38(067)7711828

Директор
М.П. фікаційний код 41159157
«ЕНЕРГОСЕРВІС»
О.І. Кошечкін

до Договору № 186 від «10» 08 2021 р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, Оболонський район, вулиця Маршала Тимошенка, 13Б

Будівництво розташоване на території міста Києва
 Кошторисна документація складена із застосуванням:
 - Будівельні роботи ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
 - Монтаж устаткування ДСТУ Б Д.2.3 - 2012;
 - Роботи з технічного обслуговування, ремонту і пусконаладження технічних засобів пожежегасіння, охоронної та охоронно-пожежної сигналізації;
 - Ремонтно-будівельні роботи ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
 - Будівельні матеріали, виробни і конструкції;
 - Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мікрорегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

- При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:
1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див. графу 8 Розрахунку прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16) 6,16 грн./люд.год
 2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат (див. графу 8 Розрахунку №9, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16) 1,20 грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість 0,43402 тис.люд.год
 Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах 0,419 тис.люд.год
 Загальна кошторисна заробітна плата 28,902 тис.грн.
 Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,17 люд.год та розряді робіт 3,8) 10628,39 грн.

Всього договірна ціна: 294,894 тис.грн.
 у тому числі:
 будівельні роботи - 100,410 тис.грн.
 вартість устаткування - 144,812 тис.грн.
 у тому числі:
 - ризики і інфляція від вартості устаткування - тис.грн.
 інші витрати - 0,523 тис.грн.
 податок на додану вартість - 49,149 тис.грн.

Примітка: 1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав: Інженер з проектно-кошторисної роботи Мотичко З.А.

Перевірив: Директор Кошечкін О.І.

